

**Tavola 13.14 - Osservatorio del Mercato Immobiliare - Nuda proprietà<sup>(a)</sup> - Numero di Transazioni Normalizzate e variazione annua per regione - Anno 2020**

REGIONI	NTN np 2020	Variazione % NTN np 2020/19	Quota NTN np per Area
Piemonte	2.005	-10,6%	9,3%
<b>Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste</b>	<b>92</b>	<b>-29,0%</b>	<b>0,4%</b>
Liguria	1.001	-22,1%	4,6%
Lombardia	3.832	-14,7%	17,7%
Veneto	2.120	-15,1%	9,8%
Friuli-Venezia Giulia	241	-19,4%	1,1%
Emilia-Romagna	1.974	-12,7%	9,1%
Toscana	1.762	-9,5%	8,1%
Umbria	326	-0,3%	1,5%
Marche	539	-11,2%	2,5%
Lazio	2.257	-16,8%	10,4%
Abruzzo	464	-14,6%	2,1%
Molise	93	-9,6%	0,4%
Campania	1.455	-20,8%	6,7%
Puglia	1.190	-9,3%	5,5%
Basilicata	122	-11,3%	0,6%
Calabria	408	-19,0%	1,9%
Sicilia	1.318	-4,1%	6,1%
Sardegna	445	-14,6%	2,1%
<b>ITALIA</b>	<b>21.643</b>	<b>-13,9%</b>	<b>100,0%</b>

Fonte : Agenzia delle Entrate - Osservatorio del Mercato Immobiliare - Rapporto immobiliare 2021 - Settore residenziale

(a) Nuda proprietà - Diritto reale residuo ovvero ridotto, in conseguenza della costituzione di diritti reali di terzi (usufrutto) sul bene. Il nudo proprietario resta titolare di un potere di ingerenza sul bene, che si manifesta nella pretesa al rispetto della destinazione economica e dell'integrità dello stesso

NOTA: Il dato relativo alla Regione Trentino-Alto Adige/Südtirol non viene rilevato

I totali possono non coincidere con la somma delle singole voci a causa degli arrotondamenti