

Tavola 13.14 - Osservatorio del Mercato Immobiliare - Nuda proprietà^(a) - Numero di Transazioni Normalizzate e variazione annua per regione - Anno 2017

REGIONI	NTN np	Variazione % NTN np 2016/17	Quota NTN np per Regione
Piemonte	2.187	-0,8%	9,1%
Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste	103	-10,8%	0,4%
Liguria	1.260	-1,1%	5,2%
Lombardia	4.258	6,0%	17,7%
Veneto	2.286	5,2%	9,5%
Friuli-Venezia Giulia	243	-8,1%	1,0%
Emilia-Romagna	1.983	-6,1%	8,3%
Toscana	1.900	-3,5%	7,9%
Umbria	333	-5,6%	1,4%
Marche	594	3,4%	2,5%
Lazio	2.695	1,4%	11,2%
Abruzzo	487	0,8%	2,0%
Molise	90	28,2%	0,4%
Campania	1.819	6,8%	7,6%
Puglia	1.339	10,5%	5,6%
Basilicata	122	-5,0%	0,5%
Calabria	473	5,3%	2,0%
Sicilia	1.354	-6,7%	5,6%
Sardegna	495	-2,0%	2,1%
ITALIA	24.021	1,3%	100,0%

Fonte: Agenzia delle Entrate - Osservatorio del Mercato Immobiliare - Rapporto immobiliare 2018 - Settore residenziale

(a) Nuda proprietà - Diritto reale residuo ovvero ridotto, in conseguenza della costituzione di diritti reali di terzi (usufrutto) sul bene. Il nudo proprietario resta titolare di un potere di ingerenza sul bene, che si manifesta nella pretesa al rispetto della destinazione economica e dell'integrità dello stesso

NOTA: Il dato relativo alla Regione Trentino-Alto Adige/Südtirol non viene rilevato

I totali possono non coincidere con la somma delle singole voci a causa degli arrotondamenti