

1 **1. RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL SAINT-BÉNIN**

2 La proposta si articola sui cinque punti indicati dal Bando, con un piano di rifunZIONALIZZAZIONE dei  
 3 volumi interni esistenti e con l'inserimento di alcuni corpi esterni, destinati a risolvere le criticità  
 4 evidenziate; l'obiettivo perseguito comprende inoltre anche il ristabilimento di un equilibrio tra le  
 5 distinte presenze architettoniche che popolano il lotto e talvolta ne occupano eccessivamente lo  
 6 spazio, soprattutto con le appendici tecnologiche e di collegamento verticale per la sicurezza.

7 Le invasive relazioni di contrasto, prodotte dal perseguimento di esiti funzionali incuranti delle  
 8 conseguenze formali e delle diverse caratterizzazioni dell'edificato, risultano particolarmente  
 9 rilevanti rispetto agli edifici di più remota realizzazione, mortificati dalle nuove edificazioni e,  
 10 peraltro, anch'essi fortemente manomessi, come appare evidente nell'edificio del Saint Benin e nel  
 11 nodo prospiciente via Festaz.

12 *Layout distributivo della scuola Primaria e secondaria-*

13 *Piano interrato:* locale QE, archivi, depositi, locale tecnico, impianti tecnologici, nuova scala di  
 14 collegamento esterna al fabbricato. *Piano terra:* ingresso scuola primaria dai giardini di via Festaz,  
 15 angolo via Piave, corpo di collegamento esterno per gli ambienti con ingresso attualmente dalla  
 16 corte, 6 aule, sala gioco- merenda, zona riposo, sala professori, open space per ricevimento  
 17 genitori ed attività ludiche. *Piano primo:* 4 aule, laboratori creativi, area comune, spazi polivalenti  
 18 per scuola secondaria, emeroteca, sala per feste, merende ed attività con i genitori, collegamento  
 19 aereo con il Convitto.

20 *Piano sottotetto- a servizio della scuola secondaria:* caffetteria, zona relax, emeroteca, spazi  
 21 flessibili per laboratori ed antichi mestieri, spazio polivalente per lab. strumentali e spazi per  
 22 studenti dell'Artistico, grande sala per laboratoriteatrale e conferenze, e collegamento aereo con il  
 23 Convitto.

24 *Layout distributivo del Centro Espositivo-*

25 *Piano terra:* Ingresso da via Festaz, informazioni, biglietteria ed uffici, servizi igienici, corpo scala  
 26 ed entrata di servizio. *Piano primo:* sala riunioni, direzione e segreteria, servizi igienici, corpo scala.

27

28 **2. COLLEGAMENTO DEGLI SPAZI AL PT DELLA MANICA NORD-SUD DEL SAINT-BÉNIN**

29 Volumi bassi e articolati, inseriti di fronte alla facciata est, seguendo il ritmo delle finestrate  
 30 esistenti, risolveranno gli aspetti funzionali del piano terra; per un lato, dando possibilità di  
 31 espansione alle attività con ambienti comuni e, dall'altro ricollegando tutti gli ambienti con un  
 32 percorso esterno che non incide sulle attuali superfici. Per la scelta di linguaggio architettonico, i  
 33 volumi, appositamente frammentati per non costituire un corpo massivo, con la loro modernissima  
 34 configurazione, si distingueranno e stabiliranno con il volume settecentesco una dialettica  
 35 rispettosa ma non subalterna.

36 **La proposta progettuale**, tuttavia, recupera tutti i volumi esistenti, ad eccezione della centrale  
 37 termica e del volume incongruente che intasa la zona d'ingresso; **interviene** però con l'inserimento

1 di una ulteriore presenza che non si somma alle altre ma tenta di riannodare sinergicamente i  
 2 volumi e gli spazi aperti (dedicati a specifiche funzioni e comuni) sotto l'egida di **una forma**  
 3 **innovativa ispirata agli skyline della regione, in cui la presenza della dentata corona**  
 4 **montuosa incide fortemente anche sull'ambiente urbano.**Le forme irregolari, i materiali  
 5 innovativi e le rilevanti superfici vetrate distinguono il nuovo inserimento che filtra visivamente  
 6 attraverso il recinto attuale, imponendo la propria presenza e segnalando l'ingresso da via Festaz  
 7 ma anche invadendo il piccolo distacco laterale; qui, un piccolo volume, congruente con quelli  
 8 interni destinati alla stessa attività, segnala l'ingresso autonomo alla scuola primaria.

### 9 **3. COLLEGAMENTO DEL SAINT-BÉNIN CON IL CONVITTO CHABOD**

10 Per facilitare la connessione tra Convitto e l'ala N-S del Saint Benin, rendendo funzionalmente  
 11 collegati i nuovi ambienti all'istituto scolastico e alle scale di distribuzione verticale, si prevede  
 12 l'inserimento di un volume, di limitata estensione, tramite tra i corpi di fabbrica attualmente  
 13 separati.

14

### 15 **4. AREA ESTERNA**

16 La sistemazione a verde della corte consentirà di isolare visivamente alcune volumetrie aggiuntive  
 17 dell'Istituto che prospetta sull'area; la disposizione di alcuni tralicci, sempre ispirati al profilo  
 18 montano e destinati all'uso sportivo (pareti da arrampicata) con l'inserimento di alcune specie  
 19 vegetali consentirà di ricomporre, di fronte al prospetto del Convitto, una scena congruente con  
 20 l'architettura del vecchio edificio. Lo spazio secondario della piccola corte interna, attualmente  
 21 destinata a campo sportivo, sarà strutturato con l'inserimento di un piano di calpestio rialzato  
 22 risetto l'attuale, che consente lo svolgimento delle attività ricreative mentre sotto di esso possono  
 23 liberamente svilupparsi percorrenze di sicurezza, con due nuclei laterali utilizzabili per attività  
 24 sportive. Così si otterrà migliore percorribilità e razionalizzazione delle vie di fuga di tutta l'area.

25

### 26 **5. ACCESSO AL CENTRO ESPOSITIVO DEL SAINT-BÉNIN**

27 Il volume dell'ingresso, particolarmente rilevante, diventerà un segno verso la città, consentendo al  
 28 contempo di contenere tutto il fronte attuale della chiesa di Saint Benin, che ospiterà il Centro  
 29 Espositivo, permettendo la realizzazione dell'accesso all'ex Chiesa ed alla corte, separatamente,  
 30 dopo aver superato uno spazio d'ingresso comune. A contrario l'accesso alla scuola primaria  
 31 avverrà indipendentemente lasciando separate le diverse funzioni.

32

33

34

35

36

37