

1 **1. RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL SAINT-BÉNIN**

2 La presente proposta progettuale per la rifunionalizzazione del Saint-Benin parte dalla principale  
 3 esigenza della Committente di far fronte alle nuove necessità didattiche, vista anche l'emergenza  
 4 Covid 19 che ha cambiato il quadro globale dei bisogni dell'utenza. Con questi presupposti il  
 5 **Progetto propone l'inserimento di un nuovo Avancorpo** che, affiancandosi ad **L lungo le**  
 6 **facciate del Cortile Interno** del Saint-Benin, crea **nuove connessioni possibili, nuovi spazi**  
 7 **aggregativi e didattici e, non ultime, nuove soluzioni tecnologiche** per un edificio sostenibile  
 8 nel quale si tiene conto del **benessere degli ambienti e della salubrità degli spazi**. A tal proposito  
 9 si propone l'inserimento di un orto **idroponico** alloggiato in una porzione di facciata vetrata per  
 10 l'apporto di ossigeno negli ambienti, che potrà essere utilizzato a scopo didattico e per il consumo  
 11 dei prodotti a Km zero. Il design dell'avancorpo dell'edificio è stato creato in modo tale da accogliere  
 12 la **natura** e abbracciare il suo carattere educativo. L'involucro vetrato e protetto non funge da confine  
 13 tra esterno e interno, ma da **"collegamento" tra il verde nel cortile e il giardino idroponico**  
 14 **interno, creando un nuovo paesaggio nel paesaggio**. La copertura del nuovo avancorpo è  
 15 realizzata **prolungando lo stesso tetto dell'edificio**, in modo che il nuovo volume appaia come  
 16 una naturale estensione dell'edificio esistente. La nuova volumetria sarà realizzata con struttura in  
 17 legno e tamponamenti vetrati, selezionati per consentire la massima luce diurna controllando  
 18 l'eccessiva radiazione solare, il potenziale abbagliamento e la riflessione verso il Liceo scientifico.  
 19 E' importante evidenziare che la struttura è **reversibile**, cioè tale che possa essere smantellata a  
 20 fine vita senza andare a danneggiare l'esistente. I nuovi **indirizzi didattici** oggi richiedono **spazi**  
 21 **innovativi, flessibili e polifunzionali** che favoriscano la gestione consapevole e autonoma del  
 22 bambino, a tal proposito il nostro **"Avancorpo Tecnologico"** assolve pienamente alle nuove  
 23 esigenze, aprendosi con un involucro trasparente verso gli spazi esterni riqualificati, e fungendo  
 24 anche da **"Agorà Lineare didattica"**, luogo in cui si susseguono **momenti dinamici e occasioni**  
 25 **di fruizione differenti**. Lo spazio è progettato per essere **flessibile** in modo **misurabile** e accogliere  
 26 potenziali cambiamenti futuri, riducendo così gli sprechi e le conseguenze ambientali e contribuendo  
 27 all'**efficienza energetica e alla performance economica**. Pareti **impacchettabili per flessibilità**,  
 28 spazi realizzati con materiali **"phase change"**, per assorbire, immagazzinare e rilasciare energia  
 29 termica quando non ce n'è bisogno. Nel progetto vengono inseriti **tutti gli spazi funzionali previsti**  
 30 **dal Bando**, con l'**aggiunta di una sala Mensa** a supporto del Refettorio esistente (viste le esigenze  
 31 Covid), di una **Biblioteca e sala lettura**, oltre che di **un'aula Musica** ed **un'aula Psicomotoria** per  
 32 i bambini della scuola primaria.

33 **2. COLLEGAMENTO DEGLI SPAZI AL PT DELLA MANICA NORD-SUD DEL SAINT-BÉNIN**

34 Il collegamento dei diversi spazi avviene attraverso il nuovo Avancorpo posto lungo la manica Nord-  
 35 Sud ed Est-Ovest. La nuova volumetria permette di **sfruttare l'intera superficie dell'edificio** per  
 36 aule e spazi didattici, non dovendo inserire un inutile corridoio distributivo fine a se stesso. Lungo il  
 37 corpo est-ovest e verso il Liceo scientifico Berard, il progetto prevede di collegare il Saint-Benin al

1 Liceo, sfruttando l'attuale volume impianti presente nel cortile e **spostando il teleriscaldamento**  
2 nei locali dell'interrato del Saint-Benin. Il volume impianti potrà così ospitare **spazi Polifunzionali**  
3 e, al piano primo, una **terrazza per il Liceo Berard**, direttamente connessa al nuovo avancorpo del  
4 Saint-Benin attraverso un passaggio in quota. Le scelte progettuali sopra descritte non solo  
5 favoriranno la corretta fruizione di tutti i nuovi spazi a disposizione, ma andranno a creare un **nuovo**  
6 **collegamento anche verso il Liceo Berard**, tale da rendere il Saint-Benin in perfetta sinergia con  
7 tutti gli altri edifici scolastici adiacenti.

8 **Il progetto è l'incontro tra due anime: quella del luogo e quella dell'uomo.**

### 9 **3. COLLEGAMENTO DEL SAINT-BÉNIN CON IL CONVITTO CHABOD**

10 Integrare dialogando con ciò che è presente, **mettere in valore il patrimonio esistente**  
11 **riconfigurandolo attraverso le nuove esigenze funzionali**, questa azione deve essere guidata da  
12 principi di progetto responsabili e generosi. L'importante collegamento con il Convitto Chabod non  
13 deve essere solo un mero collegamento tra piani, ma diventare **un pretesto per realizzare nuovi**  
14 **spazi vivibili e aggregativi** per il Convitto. Riproponendo il concetto di avancorpo anche in questa  
15 porzione di edificio, si è andati a creare una nuova volumetria che, partendo in corrispondenza  
16 dell'estremità Sud della manica longitudinale del Saint-Bénin, prosegue accostandosi alla facciata  
17 Nord del Convitto, andando a creare uno spazio porticato al piano terra, un volume chiuso e vetrato  
18 al piano primo, sfruttabile come nuovi spazi di aggregazione o di studio, ed infine un passaggio  
19 chiuso ed una terrazza al secondo piano, in modo da risolvere l'esigenza di collegamento, ma allo  
20 stesso tempo creare uno spazio aperto vivibile e condivisibile per i ragazzi del Convitto.

### 21 **4. AREA ESTERNA**

22 Per le aree esterne si prevede di raccordare le diverse quote presenti lungo le uscite degli edifici. La  
23 **corte interna grande alterna aree a prato** per il relax ed **aree con pavimentazione drenante**,  
24 mantenendo il naturale **equilibrio idrico**. In questo modo si potrà favorire il gioco dei bambini e  
25 creare un percorso duro per i mezzi di soccorso, sempre nell'ottica di mantenere libere le vie di  
26 esodo dei fabbricati adiacenti. Perimetralmente alle aiuole verranno sistemate luci a colonnina, per  
27 creare un'illuminazione diffusa e puntuale. La **corte piccola** ospiterà **attività ginniche all'aperto**  
28 con una **pavimentazione antitrauma drenante**, vista la vicinanza della nuova aula dedicata alla  
29 motricità. Questa zona verrà illuminata tramite un sistema di tesate dotate di lampade a basso  
30 consumo. Gli alberi esistenti verranno mantenuti e/o spostati ove dovesse essere necessario.

### 31 **5. ACCESSO AL CENTRO ESPOSITIVO DEL SAINT-BÉNIN**

32 Il nuovo accesso al Centro Espositivo avverrà sul prospetto est dell'ex Chiesa, lateralmente.  
33 All'ingresso ci sarà la zona accoglienza-biglietteria, da cui si potrà accedere a sinistra, attraverso  
34 l'apertura di un nuovo passaggio, alla sala espositiva. Entrando, a destra, troveremo un bagno  
35 disabili e la scala per il piano superiore adibito a zona ufficio per le attività del Centro, con un bagno  
36 dedicato agli addetti.

37