

CONTO DEL BILANCIO-GESTIONE DELLE ENTRATE

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI ATTIVI AL 1/1/2019 (RS)	RISCOSSIONI IN C/RESIDUI (RR)	RIACCERTAMENTI RESIDUI (R)(3)		RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZI PRECEDENTI (EP = RS -RR+R)				
		PREVISIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA (CP)	RISCOSSIONI IN C/COMPETENZA (RC)	ACCERTAMENTI (A)(4)	MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI COMPETENZA =A-CP (5)	RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZIO DI COMPETENZA (EC=A-RC))				
		PREVISIONI DEFINITIVE DI CASSA (CS)	TOTALE RISCOSSIONI (TR=RR+RC)	MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI CASSA =TR-CS (5)		TOTALE RESIDUI ATTIVI DA RIPORTARE (TR=EP+ EC))				
	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	CP	24.782,65							
	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	CP	0,00							
	UTILIZZO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	CP	731.350,61							
<b>Titolo 1 : Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</b>										
10101	Tipologia 101	Imposte, tasse e proventi assimilati	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00	EP	0,00
			CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00
			CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00		TR
10102	Tipologia 102	Tributi destinati al finanziamento della sanità	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00	EP	0,00
			CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00
			CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00		TR
10103	Tipologia 103	Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00	EP	0,00
			CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00
			CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00		TR
10104	Tipologia 104	Compartecipazioni di tributi	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00	EP	0,00
			CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00
			CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00		TR
10301	Tipologia 301	Fondi perequativi da Amministrazioni Centrali	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00	EP	0,00
			CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00
			CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00		TR

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI ATTIVI AL 1/1/2019 (RS)	RISCOSSIONI IN C/RESIDUI (RR)	RIACCERTAMENTI RESIDUI (R)(3)		RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZI PRECEDENTI (EP = RS -RR+R)				
		PREVISIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA (CP)	RISCOSSIONI IN C/COMPETENZA (RC)	ACCERTAMENTI (A)(4)	MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI COMPETENZA =A-CP (5)	RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZIO DI COMPETENZA (EC=A-RC))				
		PREVISIONI DEFINITIVE DI CASSA (CS)	TOTALE RISCOSSIONI (TR=RR+RC)	MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI CASSA =TR-CS (5)		TOTALE RESIDUI ATTIVI DA RIPORTARE (TR=EP+ EC))				
10302 Tipologia 302	Fondi perequativi dalla Regione o Provincia autonoma	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00	EP	0,00	
		CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	0,00
		CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00		TR	0,00
Totale Titolo 1	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00	EP	0,00	
		CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	0,00
		CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00		TR	0,00

**Titolo 2 : Trasferimenti correnti**

20101 Tipologia 101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00	EP	0,00		
		CP	60.000,00	RC	0,00	A	60.000,00	CP	0,00	EC	60.000,00
		CS	60.000,00	TR	0,00	CS	-60.000,00		TR	60.000,00	
20102 Tipologia 102	Trasferimenti correnti da Famiglie	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00	EP	0,00		
		CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
		CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00		TR	0,00	
20103 Tipologia 103	Trasferimenti correnti da Imprese	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00	EP	0,00		
		CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
		CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00		TR	0,00	
20104 Tipologia 104	Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00	EP	0,00		
		CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
		CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00		TR	0,00	
20105 Tipologia 105	Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00	EP	0,00		
		CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
		CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00		TR	0,00	

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI ATTIVI AL 1/1/2019 (RS)		RISCOSSIONI IN C/RESIDUI (RR)		RIACCERTAMENTI RESIDUI (R)(3)		RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZI PRECEDENTI (EP = RS -RR+R)			
		PREVISIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA (CP)		RISCOSSIONI IN C/COMPETENZA (RC)		ACCERTAMENTI (A)(4)		MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI COMPETENZA =A-CP (5)		RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZIO DI COMPETENZA (EC=A-RC)	
		PREVISIONI DEFINITIVE DI CASSA (CS)		TOTALE RISCOSSIONI (TR=RR+RC)		MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI CASSA =TR-CS (5)				TOTALE RESIDUI ATTIVI DA RIPORTARE (TR=EP+ EC))	
<b>Totale Titolo 2</b>	<b>Trasferimenti correnti</b>	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
		CP	60.000,00	RC	0,00	A	60.000,00	CP	0,00	EC	60.000,00
		CS	60.000,00	TR	0,00	CS	-60.000,00		TR	60.000,00	

**Titolo 3 : Entrate extratributarie**

<b>30100</b>	<b>Tipologia 100</b>	<b>Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni</b>	RS	2.444.378,33	RR	733.658,48	R	-8,10		EP	1.710.711,75	
			CP	3.400.000,00	RC	2.646.593,63	A	3.619.287,27	CP	219.287,27	EC	972.693,64
			CS	5.829.978,33	TR	3.380.252,11	CS	-2.449.726,22		TR	2.683.405,39	
<b>30200</b>	<b>Tipologia 200</b>	<b>Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti</b>	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
			CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
			CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00		TR	0,00	
<b>30300</b>	<b>Tipologia 300</b>	<b>Interessi attivi</b>	RS	3.740.310,17	RR	1.562,97	R	0,00		EP	3.738.747,20	
			CP	421.270,00	RC	4.044,90	A	455.920,37	CP	34.650,37	EC	451.875,47
			CS	3.325.580,17	TR	5.607,87	CS	-3.319.972,30		TR	4.190.622,67	
<b>30400</b>	<b>Tipologia 400</b>	<b>Altre entrate da redditi da capitale</b>	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
			CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
			CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00		TR	0,00	
<b>30500</b>	<b>Tipologia 500</b>	<b>Rimborsi e altre entrate correnti</b>	RS	746.136,46	RR	297.906,24	R	-124.219,90		EP	324.010,32	
			CP	2.309.000,00	RC	1.535.322,38	A	2.230.668,48	CP	-78.331,52	EC	695.346,10
			CS	3.055.136,46	TR	1.833.228,62	CS	-1.221.907,84		TR	1.019.356,42	
<b>Totale Titolo 3</b>	<b>Entrate extratributarie</b>		RS	<b>6.930.824,96</b>	RR	<b>1.033.127,69</b>	R	<b>-124.228,00</b>		EP	<b>5.773.469,27</b>	
			CP	<b>6.130.270,00</b>	RC	<b>4.185.960,91</b>	A	<b>6.305.876,12</b>	CP	<b>175.606,12</b>	EC	<b>2.119.915,21</b>
			CS	<b>12.210.694,96</b>	TR	<b>5.219.088,60</b>	CS	<b>-6.991.606,36</b>		TR	<b>7.893.384,48</b>	

**Titolo 4 : Entrate in conto capitale**

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI ATTIVI AL 1/1/2019 (RS)		RISCOSSIONI IN C/RESIDUI (RR)		RIACCERTAMENTI RESIDUI (R)(3)		RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZI PRECEDENTI (EP = RS -RR+R)				
		PREVISIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA (CP)		RISCOSSIONI IN C/COMPETENZA (RC)		ACCERTAMENTI (A)(4)		MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI COMPETENZA =A-CP (5)		RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZIO DI COMPETENZA (EC=A-RC)		
		PREVISIONI DEFINITIVE DI CASSA (CS)		TOTALE RISCOSSIONI (TR=RR+RC)		MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI CASSA =TR-CS (5)				TOTALE RESIDUI ATTIVI DA RIPORTARE (TR=EP+ EC))		
40100	Tipologia 100	Tributi in conto capitale	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
			CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
			CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00			TR	0,00
40200	Tipologia 200	Contributi agli investimenti	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
			CP	590.000,00	RC	0,00	A	590.000,00	CP	0,00	EC	590.000,00
			CS	590.000,00	TR	0,00	CS	-590.000,00			TR	590.000,00
40300	Tipologia 300	Altri trasferimenti in conto capitale	RS	174.353,95	RR	81.622,50	R	0,00		EP	92.731,45	
			CP	560.000,00	RC	0,00	A	0,00	CP	-560.000,00	EC	0,00
			CS	734.353,95	TR	81.622,50	CS	-652.731,45			TR	92.731,45
40400	Tipologia 400	Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	RS	0,00	RR	0,00	R	-47,92		EP	-47,92	
			CP	618.300,00	RC	630.467,03	A	648.767,03	CP	30.467,03	EC	18.300,00
			CS	618.300,00	TR	630.467,03	CS	12.167,03			TR	18.252,08
40500	Tipologia 500	Altre entrate in conto capitale	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
			CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
			CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00			TR	0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	RS	174.353,95	RR	81.622,50	R	-47,92		EP	92.683,53		
		CP	1.768.300,00	RC	630.467,03	A	1.238.767,03	CP	-529.532,97	EC	608.300,00	
		CS	1.942.653,95	TR	712.089,53	CS	-1.230.564,42			TR	700.983,53	
<b>Titolo 5 : Entrate da riduzione di attività finanziarie</b>												
50100	Tipologia 100	Alienazione di attività finanziarie	RS	3.500.000,00	RR	0,00	R	0,00		EP	3.500.000,00	
			CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
			CS	3.500.000,00	TR	0,00	CS	-3.500.000,00			TR	3.500.000,00

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI ATTIVI AL 1/1/2019 (RS)		RISCOSSIONI IN C/RESIDUI (RR)		RIACCERTAMENTI RESIDUI (R)(3)		RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZI PRECEDENTI (EP = RS -RR+R)				
		PREVISIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA (CP)		RISCOSSIONI IN C/COMPETENZA (RC)		ACCERTAMENTI (A)(4)		MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI COMPETENZA =A-CP (5)		RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZIO DI COMPETENZA (EC=A-RC)		
		PREVISIONI DEFINITIVE DI CASSA (CS)		TOTALE RISCOSSIONI (TR=RR+RC)		MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI CASSA =TR-CS (5)				TOTALE RESIDUI ATTIVI DA RIPORTARE (TR=EP+ EC))		
50200	Tipologia 200	Riscossione crediti di breve termine	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
			CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
			CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00			TR	0,00
50300	Tipologia 300	Riscossione crediti di medio-lungo termine	RS	9.496,24	RR	4.523,07	R	0,00		EP	4.973,17	
			CP	91.800,00	RC	10.222,48	A	14.041,35	CP	-77.758,65	EC	3.818,87
			CS	101.296,24	TR	14.745,55	CS	-86.550,69			TR	8.792,04
50400	Tipologia 400	Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
			CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
			CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00			TR	0,00
<b>Totale Titolo 5</b>		<b>Entrate da riduzione di attività finanziarie</b>	<b>RS</b>	<b>3.509.496,24</b>	<b>RR</b>	<b>4.523,07</b>	<b>R</b>	<b>0,00</b>		<b>EP</b>	<b>3.504.973,17</b>	
			<b>CP</b>	<b>91.800,00</b>	<b>RC</b>	<b>10.222,48</b>	<b>A</b>	<b>14.041,35</b>	<b>CP</b>	<b>-77.758,65</b>	<b>EC</b>	<b>3.818,87</b>
			<b>CS</b>	<b>3.601.296,24</b>	<b>TR</b>	<b>14.745,55</b>	<b>CS</b>	<b>-3.586.550,69</b>		<b>TR</b>	<b>3.508.792,04</b>	
<b>Titolo 6 : Accensione Prestiti</b>												
60100	Tipologia 100	Emissione di titoli obbligazionari	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
			CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
			CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00			TR	0,00
60200	Tipologia 200	Accensione prestiti a breve termine	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
			CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
			CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00			TR	0,00
60300	Tipologia 300	Accensione mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
			CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
			CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00			TR	0,00

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI ATTIVI AL 1/1/2019 (RS)		RISCOSSIONI IN C/RESIDUI (RR)		RIACCERTAMENTI RESIDUI (R)(3)		RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZI PRECEDENTI (EP = RS -RR+R)			
		PREVISIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA (CP)		RISCOSSIONI IN C/COMPETENZA (RC)		ACCERTAMENTI (A)(4)		MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI COMPETENZA =A-CP (5)		RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZIO DI COMPETENZA (EC=A-RC)	
		PREVISIONI DEFINITIVE DI CASSA (CS)		TOTALE RISCOSSIONI (TR=RR+RC)		MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI CASSA =TR-CS (5)				TOTALE RESIDUI ATTIVI DA RIPORTARE (TR=EP+ EC))	
60400 Tipologia 400	Altre forme di indebitamento	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
		CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
		CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00			TR	0,00
Totale Titolo 6	Accensione Prestiti	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
		CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
		CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00			TR	0,00
<b>Titolo 7 : Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</b>											
70100 Tipologia 100	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
		CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
		CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00			TR	0,00
Totale Titolo 7	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
		CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
		CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00			TR	0,00
<b>Titolo 9 : Entrate per conto terzi e partite di giro</b>											
90100 Tipologia 100	Entrate per partite di giro	RS	121.008,54	RR	65.288,45	R	-46.645,10		EP	9.074,99	
		CP	1.520.000,00	RC	803.099,05	A	1.175.546,07	CP	-344.453,93	EC	372.447,02
		CS	1.641.008,54	TR	868.387,50	CS	-772.621,04			TR	381.522,01
90200 Tipologia 200	Entrate per conto terzi	RS	1.567.142,62	RR	77.836,29	R	-248.353,09		EP	1.240.953,24	
		CP	600.000,00	RC	51.566,10	A	66.793,78	CP	-533.206,22	EC	15.227,68
		CS	2.167.142,62	TR	129.402,39	CS	-2.037.740,23			TR	1.256.180,92
Totale Titolo 9	Entrate per conto terzi e partite di giro	RS	1.688.151,16	RR	143.124,74	R	-294.998,19		EP	1.250.028,23	
		CP	2.120.000,00	RC	854.665,15	A	1.242.339,85	CP	-877.660,15	EC	387.674,70
		CS	3.808.151,16	TR	997.789,89	CS	-2.810.361,27			TR	1.637.702,93

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI ATTIVI AL 1/1/2019 (RS)		RISCOSSIONI IN C/RESIDUI (RR)		RIACCERTAMENTI RESIDUI (R)(3)		RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZI PRECEDENTI (EP = RS -RR+R)			
		PREVISIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA (CP)		RISCOSSIONI IN C/COMPETENZA (RC)		ACCERTAMENTI (A)(4)		MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI COMPETENZA =A-CP (5)		RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZIO DI COMPETENZA (EC=A-RC)	
		PREVISIONI DEFINITIVE DI CASSA (CS)		TOTALE RISCOSSIONI (TR=RR+RC)		MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI CASSA =TR-CS (5)				TOTALE RESIDUI ATTIVI DA RIPORTARE (TR=EP+EC)	
<b>TOTALE TITOLI</b>		RS	12.302.826,31	RR	1.262.398,00	R	-419.274,11		EP	10.621.154,20	
		CP	10.170.370,00	RC	5.681.315,57	A	8.861.024,35	CP	-1.309.345,65	EC	3.179.708,78
		CS	21.622.796,31	TR	6.943.713,57	CS	-14.679.082,74		TR	13.800.862,98	
<b>TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE</b>		RS	12.302.826,31	RR	1.262.398,00	R	-419.274,11		EP	10.621.154,20	
		CP	10.926.503,26	RC	5.681.315,57	A	8.861.024,35	CP	-2.065.478,91	EC	3.179.708,78
		CS	21.622.796,31	TR	6.943.713,57	CS	-14.679.082,74		TR	13.800.862,98	

CONTO DEL BILANCIO-GESTIONE DELLE SPESE

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PASSIVI AL 1/1/2019(RS)		PAGAMENTI IN C/RESIDUI (PR)		RIACCERTAMENTI RESIDUI (R)		RESIDUI PASSIVI DA ESERCIZI PRECEDENTI (EP=RS-PR+R)		
		PREVISIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA (CP)		PAGAMENTI IN C/COMPETENZA (PC)		IMPEGNI (I)		ECONOMIE DI COMPETENZA (ECP= CP- I -FPV)		
		PREVISIONI DEFINITIVE DI CASSA (CS)		TOTALE PAGAMENTI(TP=PR +PC)		FONDO PLURIENNALE VINCOLATO (FPV)		TOTALE RESIDUI PASSIVI DA RIPORTARE (TR=EP+ EC)		
<i>DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE</i>		CP	0,00							
<b>MISSIONE</b>	<b>01 Servizi istituzionali, generali e di gestione</b>									
<b>01 01</b>	<b>Programma 01 Organi istituzionali</b>									
<b>TITOLO 1</b>	Spese correnti	RS	13.583,21	PR	13.333,29	R	0,00	EP	249,92	
		CP	147.434,81	PC	54.556,81	I	133.924,37	ECP	13.510,44	
		CS	162.260,79	TP	67.890,10	FPV	0,00	TR	79.617,48	
<b>Totale Programma</b>	<b>01 Organi istituzionali</b>	RS	<b>13.583,21</b>	PR	<b>13.333,29</b>	R	<b>0,00</b>	EP	<b>249,92</b>	
		CP	<b>147.434,81</b>	PC	<b>54.556,81</b>	I	<b>133.924,37</b>	ECP	<b>13.510,44</b>	
		CS	<b>162.260,79</b>	TP	<b>67.890,10</b>	FPV	<b>0,00</b>	TR	<b>79.617,48</b>	
<b>TOTALE MISSIONE</b>	<b>01 Servizi istituzionali, generali e di gestione</b>	RS	<b>13.583,21</b>	PR	<b>13.333,29</b>	R	<b>0,00</b>	EP	<b>249,92</b>	
		CP	<b>147.434,81</b>	PC	<b>54.556,81</b>	I	<b>133.924,37</b>	ECP	<b>13.510,44</b>	
		CS	<b>162.260,79</b>	TP	<b>67.890,10</b>	FPV	<b>0,00</b>	TR	<b>79.617,48</b>	
<b>MISSIONE</b>	<b>08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa</b>									
<b>08 02</b>	<b>Programma 02 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare</b>									
<b>TITOLO 1</b>	Spese correnti	RS	1.288.904,28	PR	1.020.952,18	R	-243.072,96	EP	24.879,14	
		CP	5.561.547,84	PC	4.930.571,60	I	5.314.806,87	ECP	160.993,15	
		CS	6.899.647,54	TP	5.951.523,78	FPV	85.747,82	TR	409.114,41	
<b>TITOLO 2</b>	Spese in conto capitale	RS	528.059,96	PR	227.056,32	R	-299.688,84	EP	1.314,80	
		CP	2.569.450,61	PC	310.473,92	I	795.030,98	ECP	397.604,06	
		CS	1.590.133,08	TP	537.530,24	FPV	1.376.815,57	TR	485.871,86	



MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PASSIVI AL 1/1/2019(RS)		PAGAMENTI IN C/RESIDUI (PR)		RIACCERTAMENTI RESIDUI (R)		RESIDUI PASSIVI DA ESERCIZI PRECEDENTI (EP=RS-PR+R)			
		PREVISIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA (CP)		PAGAMENTI IN C/COMPETENZA (PC)		IMPEGNI (I)		ECONOMIE DI COMPETENZA (ECP= CP- I -FPV)		RESIDUI PASSIVI DA ESERCIZIO DI COMPETENZA (EC= I - PC)	
		PREVISIONI DEFINITIVE DI CASSA (CS)		TOTALE PAGAMENTI(TP=PR +PC)		FONDO PLURIENNALE VINCOLATO (FPV)				TOTALE RESIDUI PASSIVI DA RIPORTARE (TR=EP+ EC)	
<b>TITOLO 3</b>	Spese per incremento attività finanziarie	RS	0,00	PR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
		CP	22.000,00	PC	0,00	I	0,00	ECP	22.000,00	EC	0,00
		CS	22.000,00	TP	0,00	FPV	0,00		TR	0,00	
<b>TITOLO 4</b>	Rimborso Prestiti	RS	0,00	PR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
		CP	0,00	PC	0,00	I	0,00	ECP	0,00	EC	0,00
		CS	0,00	TP	0,00	FPV	0,00		TR	0,00	
<b>Totale Programma 02</b>	<b>Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare</b>	RS	1.816.964,24	PR	1.248.008,50	R	-542.761,80		EP	26.193,94	
		CP	8.152.998,45	PC	5.241.045,52	I	6.109.837,85	ECP	580.597,21	EC	868.792,33
		CS	8.511.780,62	TP	6.489.054,02	FPV	1.462.563,39		TR	894.986,27	
<b>TOTALE MISSIONE 08</b>	<b>Assetto del territorio ed edilizia abitativa</b>	RS	1.816.964,24	PR	1.248.008,50	R	-542.761,80		EP	26.193,94	
		CP	8.152.998,45	PC	5.241.045,52	I	6.109.837,85	ECP	580.597,21	EC	868.792,33
		CS	8.511.780,62	TP	6.489.054,02	FPV	1.462.563,39		TR	894.986,27	
<b>MISSIONE 20</b>	<b>Fondi e accantonamenti</b>										
<b>20 01</b>	<b>Programma 01 Fondo di riserva</b>										
<b>TITOLO 1</b>	Spese correnti	RS	0,00	PR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
		CP	0,00	PC	0,00	I	0,00	ECP	0,00	EC	0,00
		CS	0,00	TP	0,00	FPV	0,00		TR	0,00	
<b>Totale Programma 01</b>	<b>Fondo di riserva</b>	RS	0,00	PR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
		CP	0,00	PC	0,00	I	0,00	ECP	0,00	EC	0,00
		CS	0,00	TP	0,00	FPV	0,00		TR	0,00	
<b>20 02</b>	<b>Programma 02 Fondo crediti di dubbia esigibilità</b>										

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PASSIVI AL 1/1/2019(RS)		PAGAMENTI IN C/RESIDUI (PR)		RIACCERTAMENTI RESIDUI (R)		RESIDUI PASSIVI DA ESERCIZI PRECEDENTI (EP=RS-PR+R)			
		PREVISIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA (CP)		PAGAMENTI IN C/COMPETENZA (PC)		IMPEGNI (I)		ECONOMIE DI COMPETENZA (ECP= CP- I -FPV)		RESIDUI PASSIVI DA ESERCIZIO DI COMPETENZA (EC= I - PC)	
		PREVISIONI DEFINITIVE DI CASSA (CS)		TOTALE PAGAMENTI(TP=PR +PC)		FONDO PLURIENNALE VINCOLATO (FPV)				TOTALE RESIDUI PASSIVI DA RIPORTARE (TR=EP+ EC)	
<b>TITOLO 1</b>	Spese correnti	RS	0,00	PR	0,00	R	0,00		EP	0,00	
		CP	506.070,00	PC	0,00	I	0,00	ECP	506.070,00	EC	0,00
		CS	506.070,00	TP	0,00	FPV	0,00		TR	0,00	
<b>Totale Programma 02</b>	<b>Fondo crediti di dubbia esigibilità</b>	RS	<b>0,00</b>	PR	<b>0,00</b>	R	<b>0,00</b>		EP	<b>0,00</b>	
		CP	<b>506.070,00</b>	PC	<b>0,00</b>	I	<b>0,00</b>	ECP	<b>506.070,00</b>	EC	<b>0,00</b>
		CS	<b>506.070,00</b>	TP	<b>0,00</b>	FPV	<b>0,00</b>		TR	<b>0,00</b>	
<b>TOTALE MISSIONE 20</b>	<b>Fondi e accantonamenti</b>	RS	<b>0,00</b>	PR	<b>0,00</b>	R	<b>0,00</b>		EP	<b>0,00</b>	
		CP	<b>506.070,00</b>	PC	<b>0,00</b>	I	<b>0,00</b>	ECP	<b>506.070,00</b>	EC	<b>0,00</b>
		CS	<b>506.070,00</b>	TP	<b>0,00</b>	FPV	<b>0,00</b>		TR	<b>0,00</b>	
<b>MISSIONE</b>	<b>99 Servizi per conto terzi</b>										
<b>99 01</b>	<b>Programma 01 Servizi per conto terzi - partite di giro</b>										
<b>TITOLO 7</b>	Uscite per conto terzi e partite di giro	RS	643.876,20	PR	183.982,89	R	-246.992,04		EP	212.901,27	
		CP	2.120.000,00	PC	724.500,33	I	1.242.339,85	ECP	877.660,15	EC	517.839,52
		CS	2.763.876,20	TP	908.483,22	FPV	0,00		TR	730.740,79	
<b>Totale Programma 01</b>	<b>Servizi per conto terzi - partite di giro</b>	RS	<b>643.876,20</b>	PR	<b>183.982,89</b>	R	<b>-246.992,04</b>		EP	<b>212.901,27</b>	
		CP	<b>2.120.000,00</b>	PC	<b>724.500,33</b>	I	<b>1.242.339,85</b>	ECP	<b>877.660,15</b>	EC	<b>517.839,52</b>
		CS	<b>2.763.876,20</b>	TP	<b>908.483,22</b>	FPV	<b>0,00</b>		TR	<b>730.740,79</b>	
<b>TOTALE MISSIONE 99</b>	<b>Servizi per conto terzi</b>	RS	<b>643.876,20</b>	PR	<b>183.982,89</b>	R	<b>-246.992,04</b>		EP	<b>212.901,27</b>	
		CP	<b>2.120.000,00</b>	PC	<b>724.500,33</b>	I	<b>1.242.339,85</b>	ECP	<b>877.660,15</b>	EC	<b>517.839,52</b>
		CS	<b>2.763.876,20</b>	TP	<b>908.483,22</b>	FPV	<b>0,00</b>		TR	<b>730.740,79</b>	
<b>TOTALE MISSIONI</b>		RS	<b>2.474.423,65</b>	PR	<b>1.445.324,68</b>	R	<b>-789.753,84</b>		EP	<b>239.345,13</b>	
		CP	<b>10.926.503,26</b>	PC	<b>6.020.102,66</b>	I	<b>7.486.102,07</b>	ECP	<b>1.977.837,80</b>	EC	<b>1.465.999,41</b>

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PASSIVI AL 1/1/2019(RS)	PAGAMENTI IN C/RESIDUI (PR)	RIACCERTAMENTI RESIDUI ( R)		RESIDUI PASSIVI DA ESERCIZI PRECEDENTI (EP=RS-PR+R)
		PREVISIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA (CP)	PAGAMENTI IN C/COMPETENZA (PC)	IMPEGNI (I)	ECONOMIE DI COMPETENZA (ECP= CP- I -FPV)	RESIDUI PASSIVI DA ESERCIZIO DI COMPETENZA (EC= I - PC)
		PREVISIONI DEFINITIVE DI CASSA (CS)	TOTALE PAGAMENTI(TP=PR +PC)	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO (FPV)		TOTALE RESIDUI PASSIVI DA RIPORTARE (TR=EP+ EC)
		CS 11.943.987,61	TP 7.465.427,34	FPV 1.462.563,39		TR 1.705.344,54
	<b>TOTALE GENERALE DELLE SPESE</b>	RS 2.474.423,65	RR 1.445.324,68	R -789.753,84		EP 239.345,13
		CP 10.926.503,26	RC 6.020.102,66	I 7.486.102,07	ECP 1.977.837,80	EC 1.465.999,41
		CS 11.943.987,61	TR 7.465.427,34	FPV 1.462.563,39		TR 1.705.344,54

**CONTO ECONOMICO**

		Esercizio in corso	Esercizio precedente
<b>A</b>	<b>COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>		
1	Proventi da tributi		
2	Proventi da fondi perequativi		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	2.276,33	
a	Proventi da trasferimenti correnti	2.276,33	
b	Quota annuale di contributi agli investimenti		
c	Contributi agli investimenti		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	3.703.931,72	3.432.538,71
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	3.468.758,09	3.105.795,75
b	Ricavi della vendita di beni		
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	235.173,63	326.742,96
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)		
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione		
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
8	Altri ricavi e proventi diversi	1.870.117,41	1.696.783,63
	<b>TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)</b>	<b>5.576.325,46</b>	<b>5.129.322,34</b>
<b>B</b>	<b>COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>		
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	929.595,33	831.673,11
10	Prestazioni di servizi	2.011.008,32	2.066.291,50
11	Utilizzo beni di terzi	4.063,62	8.084,96
12	Trasferimenti e contributi		
a	Trasferimenti correnti		
b	Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.		
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti		
13	Personale	1.262.573,62	1.045.816,00
14	Ammortamenti e svalutazioni	553.899,60	1.371.053,29

**Bilancio Conto Economico D.Lgs 118/2011 Esercizio 2019**ARER VALLE D'AOSTA  
Via C. Battisti 1311100 (AO) Aosta  
C. Fisc. 00061400073  
P. IVA 00061400073**CONTO ECONOMICO**

		Esercizio in corso	Esercizio precedente
a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	13.807,74	9.859,52
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	884.133,25	890.127,77
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d	Svalutazione dei crediti	-344.041,39	471.066,00
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)		
16	Accantonamenti per rischi		
17	Altri accantonamenti		
18	Oneri diversi di gestione	1.030.640,94	843.384,58
	<b>TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)</b>	<b>5.791.781,43</b>	<b>6.166.303,44</b>
	<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)</b>	<b>-215.455,97</b>	<b>-1.036.981,10</b>
<b>C</b>	<b>PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>		
C1	Proventi finanziari		
19	Proventi da partecipazioni	419.646,88	397.357,06
a	da società controllate		
b	da società partecipate		
c	da altri soggetti	419.646,88	397.357,06
20	Altri proventi finanziari	66.819,21	8.021,36
	<b>Totale proventi finanziari</b>	<b>486.466,09</b>	<b>405.378,42</b>
C2	Oneri finanziari		
21	Interessi ed altri oneri finanziari	168,06	
a	Interessi passivi	168,06	
b	Altri oneri finanziari		
	<b>Totale oneri finanziari</b>	<b>168,06</b>	
	<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)</b>	<b>486.298,03</b>	<b>405.378,42</b>
<b>D</b>	<b>RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>		
22	Rivalutazioni		

**CONTO ECONOMICO**

		Esercizio in corso	Esercizio precedente
23	Svalutazioni		
	<b>TOTALE RETTIFICHE (D)</b>		
<b>E</b>	<b>PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>		
24	Proventi straordinari	238.000,11	937.666,06
a	Proventi da permessi di costruire		
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale		
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	3.911,96	341.507,73
d	Plusvalenze patrimoniali	234.088,15	596.158,33
e	Altri proventi straordinari		
	<b>Totale proventi straordinari</b>	<b>238.000,11</b>	<b>937.666,06</b>
25	Oneri straordinari	60.875,57	1.614,99
a	Trasferimenti in conto capitale		
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	353,78	877,00
c	Minusvalenze patrimoniali	60.521,79	
d	Altri oneri straordinari		737,99
	<b>Totale oneri straordinari</b>	<b>60.875,57</b>	<b>1.614,99</b>
	<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)</b>	<b>177.124,54</b>	<b>936.051,07</b>
	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)</b>	<b>447.966,60</b>	<b>304.448,39</b>
26	Imposte (*)		
27	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>447.966,60</b>	<b>304.448,39</b>

**STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)**

		Esercizio in corso	Esercizio precedente
<b>A</b>	<b>CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b>		
	<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>		
<b>B</b>	<b>IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<b>I</b>	<b>Immobilizzazioni immateriali</b>		
1	Costi di impianto e di ampliamento		
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità		
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	1.920,00	2.560,00
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	36.404,16	27.800,20
5	Avviamento		
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti		
9	Altre		
	<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>38.324,16</b>	<b>30.360,20</b>
<b>II</b>	<b>Immobilizzazioni materiali</b>		
1	Beni demaniali	28.696.760,21	29.905.418,03
1.1	Terreni		
1.2	Fabbricati	28.696.760,21	29.905.418,03
1.3	Infrastrutture		
1.9	Altri beni demaniali		
III.2	Altre immobilizzazioni materiali	138.059,30	128.958,54
2.1	Terreni		
a	di cui in leasing finanziario		
2.2	Fabbricati		
a	di cui in leasing finanziario		
2.3	Impianti e macchinari		
a	di cui in leasing finanziario		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	18.724,95	19.132,47

**STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)**

		Esercizio in corso	Esercizio precedente
2.5	Mezzi di trasporto	4.851,43	8.047,19
2.6	Macchine per ufficio e hardware	49.998,18	47.462,85
2.7	Mobili e arredi	32.476,39	28.983,03
2.8	Infrastrutture		
2.99	Altri beni materiali	32.008,35	25.333,00
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	9.038.690,47	8.521.571,69
	<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>37.873.509,98</b>	<b>38.555.948,26</b>
IV	Immobilizzazioni Finanziarie		
1	Partecipazioni in	500,00	500,00
a	imprese controllate		
b	imprese partecipate	500,00	500,00
c	altri soggetti		
2	Crediti verso	4.150.292,23	3.731.736,47
a	altre amministrazioni pubbliche		
b	imprese controllate		
c	imprese partecipate		
d	altri soggetti	4.150.292,23	3.731.736,47
3	Altri titoli		
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>4.150.792,23</b>	<b>3.732.236,47</b>
	<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>42.062.626,37</b>	<b>42.318.544,93</b>
C	<b>ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
I	Rimanenze		
	<b>Totale rimanenze</b>		
II	Crediti		
1	Crediti di natura tributaria	269.086,00	437.426,71
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità		



**STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)**

		Esercizio in corso	Esercizio precedente
b	Altri crediti da tributi	269.086,00	437.426,71
c	Crediti da Fondi perequativi		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	92.731,45	174.353,95
a	verso amministrazioni pubbliche	92.731,45	174.353,95
b	imprese controllate		
c	imprese partecipate		
d	verso altri soggetti		
3	Verso clienti ed utenti	3.087.194,48	2.563.480,02
4	Altri Crediti	2.239.831,19	2.295.332,21
a	verso l'erario		16.105,00
b	per attività svolta per c/terzi		
c	altri	2.239.831,19	2.279.227,21
	<b>Totale crediti</b>	<b>5.688.843,12</b>	<b>5.470.592,89</b>
III	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi		
1	Partecipazioni		
2	Altri titoli	3.500.000,00	3.500.000,00
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	<b>3.500.000,00</b>	<b>3.500.000,00</b>
IV	Disponibilità liquide		
1	Conto di tesoreria	2.199.083,34	2.567.097,10
a	Istituto tesoriere	2.199.083,34	2.567.097,10
b	presso Banca d'Italia		
2	Altri depositi bancari e postali	29.060,10	12.793,98
3	Denaro e valori in cassa		
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente		
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>2.228.143,44</b>	<b>2.579.891,08</b>
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>11.416.986,56</b>	<b>11.550.483,97</b>

**Bilancio Stato Patrimoniale Attivo D.Lgs 118/2011**  
**Esercizio 2019**

ARER VALLE D'AOSTA  
Via C. Battisti 13

11100 (AO) Aosta  
C. Fisc. 00061400073  
P. IVA 00061400073

**STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)**

		Esercizio in corso	Esercizio precedente
<b>D</b>	<b>RATEI E RISCONTI</b>		
1	Ratei attivi		
2	Risconti attivi		
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>		
	<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>53.479.612,93</b>	<b>53.869.028,90</b>

**Bilancio Stato Patrimoniale Passivo D.Lgs 118/2011  
Esercizio 2019**ARER VALLE D'AOSTA  
Via C. Battisti 1311100 (AO) Aosta  
C. Fisc. 00061400073  
P. IVA 00061400073**STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)**

		Esercizio in corso	Esercizio precedente
<b>A</b>	<b>PATRIMONIO NETTO</b>		
I	Fondo di dotazione	26.545,42	26.545,42
II	Riserve	46.865.035,75	46.297.032,97
a	da risultato economico di esercizi precedenti	560.421,61	-7.581,17
b	da capitale	46.304.614,14	46.304.614,14
c	da permessi di costruire		
d	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali		
e	altre riserve indisponibili		
III	Risultato economico dell'esercizio		304.448,39
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>		<b>46.891.581,17</b>	<b>46.628.026,78</b>
<b>B</b>	<b>FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>		
1	Per trattamento di quiescenza	1.011.096,31	948.228,97
2	Per imposte		
3	Altri	2.448.996,06	2.819.541,30
<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>		<b>3.460.092,37</b>	<b>3.767.770,27</b>
<b>C</b>	<b>TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>		
<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>			
<b>D</b>	<b>DEBITI</b>		
1	Debiti da finanziamento		
a	prestiti obbligazionari		
b	v/ altre amministrazioni pubbliche		
c	verso banche e tesoriere		
d	verso altri finanziatori		
2	Debiti verso fornitori	619.448,30	782.956,86
3	Acconti		
4	Debiti per trasferimenti e contributi	271.966,40	272.704,39

**Bilancio Stato Patrimoniale Passivo D.Lgs 118/2011  
Esercizio 2019**ARER VALLE D'AOSTA  
Via C. Battisti 1311100 (AO) Aosta  
C. Fisc. 00061400073  
P. IVA 00061400073**STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)**

		Esercizio in corso	Esercizio precedente
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale		
b	altre amministrazioni pubbliche	271.966,40	272.704,39
c	imprese controllate		
d	imprese partecipate		
e	altri soggetti		
5	Altri debiti	1.768.120,38	2.402.286,42
a	tributari	2.759,38	367.044,47
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	13.631,82	53.077,01
c	per attività svolta per c/terzi		
d	altri	1.751.729,18	1.982.164,94
<b>TOTALE DEBITI (D)</b>		<b>2.659.535,08</b>	<b>3.457.947,67</b>
<b>E</b>	<b>RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>		
I	Ratei passivi		
II	Risconti passivi	20.437,71	15.284,18
1	Contributi agli investimenti		
a	da altre amministrazioni pubbliche		
b	da altri soggetti		
2	Concessioni pluriennali		
3	Altri risconti passivi	20.437,71	15.284,18
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>		<b>20.437,71</b>	<b>15.284,18</b>
<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>		<b>53.031.646,33</b>	<b>53.869.028,90</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>			
1	Impegni su esercizi futuri		
2	beni di terzi in uso		
3	beni dati in uso a terzi		
4	garanzie prestate a amministrazioni pubbliche		

**Bilancio Stato Patrimoniale Passivo D.Lgs 118/2011  
Esercizio 2019**

ARER VALLE D'AOSTA  
Via C. Battisti 13

11100 (AO) Aosta  
C. Fisc. 00061400073  
P. IVA 00061400073

**STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)**

		<b>Esercizio in corso</b>	<b>Esercizio precedente</b>
5	garanzie prestate a imprese controllate		
6	garanzie prestate a imprese partecipate		
7	garanzie prestate a altre imprese		
	<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>		



**ARER** Azienda Regionale Edilizia Residenziale  
Agence Régionale pour le Logement  
Valle d'Aosta

**ARER VALLE D'AOSTA**  
E PROT. N. 4443 / I.05  
DEL 05/08/2020 COD. 36355

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE DEI CONTI**  
**AL BILANCIO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO 2019**

**I revisori dei conti**

**dott. Dario BARONE**  
**dott. Daniele FASSIN**  
**dott. Massimo TERRANOVA**

L'Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale (ARER) appartiene agli enti strumentali della Regione Autonoma Valle d'Aosta e deve dunque adottare, ai sensi dell'articolo 13 della legge istitutiva n. 30/1999, un sistema di contabilità nel rispetto dei principi di contabilità generale dello Stato in materia di bilanci e delle norme del codice civile, pertanto – sulla base degli indirizzi della Regione, stabiliti con deliberazione della Giunta regionale n. 20/2017 – ha provveduto ad adottare dall'esercizio 2017, in attuazione di quanto disposto dalla disciplina nazionale in materia di armonizzazione contabile, un sistema contabile armonizzato con funzione autorizzatoria.

Il decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126, ha introdotto un nuovo sistema contabile, cosiddetto armonizzato, avente la finalità di rendere i bilanci degli enti territoriali omogenei fra loro e con quelli della restante Pubblica Amministrazione anche ai fini del consolidamento dei conti pubblici. L'ARER ha recepito i nuovi principi, strutture contabili e schemi di rappresentazione dei bilanci.

Gli sforzi che l'ARER ha affrontato nell'anno 2017, anno di transizione dalla vecchia alla nuova procedura, sono stati traslati anche negli esercizi successivi, aggravati dalla parziale anticipazione degli effetti del contratto definitivo, che sarà sottoscritto entro il 31 dicembre 2020, in quanto l'ARER è stata immessa nel possesso della proprietà superficaria del patrimonio di edilizia residenziale pubblica del Comune di Aosta; ciò ha richiesto un notevole impegno, sia per la migrazione e la gestione degli archivi, sia per le nuove modalità operative e contabili, sia per la necessità di generare le scritture economico patrimoniali e le relative scritture di apertura, chiusura e rettifica, dovute all'inserimento di tale patrimonio nella contabilità aziendale, insieme con l'anagrafica dell'utenza e l'anagrafica fornitori.

Il lavoro svolto dagli uffici contabili ha garantito il rispetto dell'articolo 2 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 che prevede, per gli enti in contabilità finanziaria, l'adozione di un sistema contabile integrato che garantisca la rilevazione unitaria dei fatti gestionali nei loro profili finanziario ed economico-patrimoniale.

Nell'ambito di tale sistema integrato, la contabilità economico-patrimoniale affianca la contabilità finanziaria – che costituisce il sistema contabile principale e fondamentale per fini autorizzatori e di rendicontazione dei risultati della gestione – per rilevare i costi/oneri e i ricavi/proventi derivanti dalle transazioni poste in essere dall'azienda.

I sottoscritti dott. Dario BARONE, dott. Daniele FASSIN e dott. Massimo TERRANOVA, nominati con deliberazione della giunta regionale n. 991 del 10 agosto 2018 e componenti il collegio dei revisori dei conti dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Residenziale (ARER), costituito con il decreto del presidente della giunta regionale n. 458 del 24 agosto 2018, ricevuti i seguenti documenti, che compongono il rendiconto della gestione come da articolo n. 11 del D.Lgs. n. 18/2011:

- 1) Entrate – allegato n. 10 al D.Lgs n. 118/2011;
- 2) Entrate – riepilogo titoli – allegato n. 10 al D.Lgs n. 118/2011;
- 3) Spese – allegato n. 10 al D.Lgs n. 118/2011;
- 4) Spese – riepilogo missioni – allegato n. 10 al D.Lgs n. 118/2011;
- 5) Spese – riepilogo titoli – allegato n. 10 al D.Lgs n. 118/2011;
- 6) Quadro generale riassuntivo – allegato n. 10 al D.Lgs n. 118/2011;
- 7) Risultato di amministrazione – allegato a);
- 8) Fondo pluriennale vincolato – allegato b);
- 9) Fondo credito di dubbia esigibilità – allegato c);
- 10) Spese per microaggregati – allegato e);
- 11) Prospetto dei costi per missione;
- 12) Rendiconto del tesoriere – entrate;
- 13) Rendiconto del tesoriere – spese;
- 14) Elenco variazioni degli accertamenti – riaccertamento dei residui attivi;
- 15) Elenco variazioni degli impegni – riaccertamento dei residui passivi;
- 16) Elenco variazioni degli impegni – fondo pluriennale vincolato;
- 17) Conto economico;
- 18) Stato patrimoniale;
- 19) Nota integrativa.

hanno effettuato le necessarie verifiche per esprimere un motivato giudizio sulla regolarità amministrativa e contabile nella gestione dell'esercizio 2019.

La struttura del bilancio armonizzato è visibilmente più sintetica rispetto allo schema degli anni precedenti.

La spesa è articolata in:

- ✓ Missioni;
- ✓ Programmi;
- ✓ Titoli.

Per quanto riguarda le entrate, la tradizionale classificazione per titoli, aggregati economici e unità previsionali, è stata sostituita dall'elencazione di titoli e tipologie.

Il conto del bilancio si articola, dunque, in tipologie per le entrate e titoli per le spese evidenziando:

- ✓ le entrate di competenza dell'anno, accertate, riscosse o da riscuotere;
- ✓ le uscite di competenza dell'anno, impegnate, pagate o da pagare;
- ✓ la gestione dei residui attivi e passivi degli esercizi precedenti;
- ✓ le somme riscosse e quelle pagate in conto competenza e conto residui;
- ✓ il totale dei residui attivi e passivi degli anni precedenti;

Le risultanze finali si riassumono nel seguente prospetto:



QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO

ENTRATE	ACCERTAMENTI	INCASSI	SPESE	IMPEGNI	PAGAMENTI
Fondo di cassa affluito dall'esercizio		2.515.263,45			
Utilizzo avanzo di amministrazione	731.350,61		Pluriennio di amministrazione	0,00	
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente	24.782,85				
Fondo pluriennale vincolato in c/capitale	0,00				
TITOLO 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	0,00	0,00	TITOLO 1 - Spese correnti	5.448.731,24	6.019.413,88
TITOLO 2 - Trasferimenti correnti	60.000,00	0,00	di cui fondo pluriennale vincolato	85.747,82	
TITOLO 3 - Entrate straordinarie	6.305.878,12	5.219.088,60			
TITOLO 4 - Entrate in conto capitale	1.258.767,03	712.089,53	TITOLO 2 - Spese in conto capitale	795.030,98	537.530,24
TITOLO 5 - Entrate di bilancio in entrata	14.041,34	14.745,55	- di cui fondo pluriennale vincolato	1.376.815,57	
Totale entrate finali	7.618.684,30	5.945.923,68	TITOLO 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00
TITOLO 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	- di cui fondo pluriennale vincolato	0,00	
TITOLO 7 - Anticipazioni di bilancio/tesoriere/cassa	0,00	0,00	Totale spese finali	6.243.762,22	6.356.944,12
TITOLO 8 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	1.242.339,85	997.789,85	TITOLO 4 - Rimborsi di prestiti	0,00	0,00
Totale entrate dell'esercizio	8.861.024,35	6.943.713,57	TITOLO 5 - Chiusura anticipazioni di bilancio/tesoriere/cassa	0,00	0,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	9.617.157,61	9.458.977,06	TITOLO 6 - Spese per conto terzi e partite di giro	1.242.339,85	908.483,22
DISAVANZO DELL'ESERCIZIO	0,00		Totale spese dell'esercizio	7.486.102,07	7.465.427,34
TOTALE A PARERGO	9.617.157,61	9.458.977,06	TOTALE COMPLESSIVO SPESE	7.486.102,07	7.465.427,34
			AVANZO DI COMPETENZA/ROTONDI DI CASSA	2.131.055,54	1.993.549,72
			TOTALE A PARERGO	9.617.157,61	9.458.977,06

## **ENTRATE**

Le entrate correnti sono rappresentate principalmente dai redditi e proventi patrimoniali e, quindi, dai canoni di locazione delle unità immobiliari di proprietà e dalle entrate derivanti da prestazioni di servizi, quali la gestione di fabbricati, l'amministrazione di condomini e i corrispettivi tecnici per gli interventi edilizi.

Le entrate correnti dell'anno 2019 sono pari a Euro 6.365.876,12.

Legato alle entrate è il discorso riguardante la morosità la quale – come si legge nella nota integrativa – è definibile come il mancato pagamento dei canoni e delle spese ed è misurabile con la differenza fra quanto bollettato dall'ARER e quanto effettivamente incassato. Il fenomeno della morosità è un fattore causale rilevante di un potenziale squilibrio finanziario in quanto, a fronte di flussi di cassa in uscita incompressibili, perché legati a obbligazioni alle quali l'azienda non può sottrarsi, viene a mancare una parte consistente del principale flusso in entrata, sia sotto il profilo della mancata corresponsione del canone dovuto a titolo di corrispettivo per il godimento dell'immobile assegnato, sia sotto il profilo del mancato rimborso delle spese sostenute per l'erogazione dei servizi immobiliari.

Per tali considerazioni, nel corso dell'anno 2019 si è proseguito con una serie coordinata di attività dirette in modo deciso a dare corso a un'azione ad ampio raggio, In questo contesto di lotta alla morosità, sono state intensificate ulteriori azioni, quali:

- ✓ la concreta applicazione del regolamento per la gestione della morosità – predisposto e approvato dal consiglio di amministrazione con deliberazione n. 29 del 22 giugno 2017 – che ha introdotto una nuova disciplina per la definizione di piani di rientro, mediante l'utilizzo del valore ISE quale parametro idoneo a determinare la percentuale annua del debito da restituire da parte del nucleo familiare moroso;
- ✓ l'informatizzazione di tutte le fasi istruttorie afferenti il recupero del credito, dalla messa in mora, alle procedure che seguono la messa in mora (ingiunzione fiscale o quant'altro consentito a questa azienda nell'ambito del coinvolgimento delle autorità giudiziarie), qualora, dopo il terzo sollecito, non siano state riscontrate risposte positive. L'attività ha garantito la procedimentalizzazione dei vari processi al fine di non arrecare alcuna disparità di trattamento nei confronti degli affittuari che vertono nelle medesime condizioni;
- ✓ sono state utilizzate le banche dati dell'INPS, dei comuni e dell'Agenzia delle Entrate ed è stata avviata la collaborazione con la Guardia di Finanza.

Relativamente agli incassi si è registrato un aumento di Euro 608.392,07 rispetto all'anno precedente, in prevalenza determinato dall'introduzione del nuovo sistema di

calcolo dei canoni di affitto e dalla messa a reddito del nuovo complesso condominiale denominato Contratto di Quartiere 1, presso il quale è stata trasferita anche la sede aziendale a decorrere dal 1° aprile 2019.

## SPESE

Le spese correnti sono rappresentate principalmente dagli oneri per il personale, dalle spese di manutenzione e dagli oneri tributari.

La spesa del personale è risultata di Euro 1.181.991,01 per stipendi e oneri, e di Euro 80.582,61 per la quota di accantonamento relativa al T.F.R.

Nella tabella allegata sono stati riportati i riepilogo delle entrate e delle spese di parte corrente:

Le principali voci del rendiconto – competenza					
Entrate accertate		2019	Spese impegnate		2019
Tit. 1	Entrate correnti di natura tributaria, contrib. e pereg.	0,00	Tit. 1	Spese correnti	5.448.731,24
Tit. 2	Trasferimenti correnti	60.000,00	Tit. 2	Spese in c/capitale	795.030,98
Tit. 3	Entrate extratributarie	6.305.876,12	Tit. 3	Spese per incremento attività finanziarie	0,00
Tit. 4	Entrate in c/capitale	1.238.767,03	Tit. 4	Rimborsi e prestiti	0,00
Tit. 5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	14.041,35	Tit. 5	Chiusura Anticipazioni da Istit. Tesoriere/Cassiere	0,00
Tit. 6	Accensione prestiti	0,00	Tit. 7	Uscite per conto terzi e partite di giro	1.242.339,85
Tit. 7	Anticipazioni da Istit. Tesoriere/Cassiere	0,00	<b>Totale Spese Impegnate</b>		<b>7.486.102,07</b>
Tit. 9	Entrate per conto terzi e partite di giro	1.242.339,85	<b>Differenza</b>		<b>1.374.922,28</b>
<b>Totale Entrate Accertate</b>		<b>8.861.024,35</b>	<b>Totale</b>		<b>8.861.024,35</b>

Le principali voci del rendiconto – parte corrente					
Entrate correnti		2019	Spese correnti		2019
Tit. 1	Entrate correnti di natura tributaria, contrib. e pereq.	0,00	Tit. 1	Spese correnti	5.448.731,24
Tit. 2	Trasferimenti correnti	60.000,00			
Tit. 3	Entrate extratributarie	6.305.876,12			
<b>Totale Entrate Accertate</b>		<b>6.365.876,12</b>	<b>Totale Spese Impegnate</b>		<b>5.448.731,24</b>
			<b>Differenza</b>		<b>917.144,88</b>
			<b>Totale</b>		<b>6.365.876,12</b>

### Risultato finanziario di amministrazione

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio 2019				2.515.263,49
RISCOSSIONI	(+)	1.262.398,00	5.681.315,57	6.943.713,57
PAGAMENTI	(-)	1.445.324,68	6.020.102,66	7.465.427,34
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			1.993.549,72
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			1.993.549,72
RESIDUI ATTIVI	(+)	10.621.281,06	3.179.708,78	13.800.989,84
RESIDUI PASSIVI	(-)	250.460,97	1.465.999,41	1.716.460,38
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	(-)			85.747,82
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	(-)			1.376.815,57
<b>RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2019 (A)</b>	<b>(=)</b>			<b>12.615.515,79</b>
<b>Parte accantonata</b>				
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2019				2.448.996,06
Fondo T.F.R. al 31/12/2019				1.011.096,31
<b>Totale parte accantonata (B)</b>				<b>3.475.092,37</b>
<b>Parte vincolata</b>				
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili				6.217.506,94
Vincoli derivanti da trasferimenti				632.180,62
Altri accantonamenti (arretrati contrattuali)				15.000,00
<b>Totale parte vincolata (C)</b>				<b>6.319.362,03</b>
<b>Parte destinata agli investimenti</b>				
<b>Totale parte destinata agli investimenti (D)</b>				<b>483.679,29</b>
<b>Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)</b>				<b>2.337.382,10</b>

## IL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO – FPV

Con il provvedimento direttoriale n. 127 del 26/06/2019 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D.Lgs. n. 118/2011 ai fini della formazione del rendiconto 2018 con il quale sono state effettuate le variazioni agli stanziamenti del fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati del bilancio di previsione finanziario 2019-2020-2021, approvato dal consiglio di amministrazione con deliberazione n. 67 del 28 dicembre 2018, necessarie alla reimputazione delle entrate e delle spese riaccertate.

Il fondo pluriennale vincolato (FPV) è un saldo finanziario costituito da risorse già accertate e destinate al finanziamento di obbligazioni passive già impegnate ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

Nel bilancio di previsione, il fondo pluriennale vincolato stanziato tra le spese è composto da due quote distinte:

- a) la quota di risorse accertate negli esercizi precedenti che costituiscono la copertura di spese già impegnate negli esercizi precedenti a quello cui si riferisce il bilancio ma che devono essere imputate agli esercizi successivi in base al criterio delle esigibilità; tale quota è stata iscritta a bilancio nella parte spesa, contestualmente e per il medesimo valore del fondo pluriennale vincolato in entrata, per mezzo di variazione adottata dal consiglio di amministrazione contestualmente all'approvazione del rendiconto 2018, a seguito della conclusione dell'attività di riaccertamento ordinario dei residui;
- b) le risorse che si prevedono di accertare nel corso di un esercizio, destinate a costituire la copertura di spese che si prevedono di impegnare nel corso dello stesso con imputazione agli esercizi successivi; questa fattispecie (a cui l'azienda non è ricorsa) è quella eventualmente prevista nel bilancio di previsione 2019-2020-2021, sfalsata di un anno tra spesa (anno n) e entrata (anno n+1) ed è desumibile dal crono programma degli stati di avanzamento dei lavori relativi agli interventi di spesa di investimento programmati.

La composizione del fondo pluriennale vincolato finale 31/12/2019 è la seguente:

<b>FONDO PLURIENNALE VINCOLATO</b>		
	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2019</b>
Fondo pluriennale vincolato - parte corrente	€ 24.782,65	€ 85.747,82
Fondo pluriennale vincolato - parte capitale	€ 0,00	€ 1.376.815,57
Fondo pluriennale vincolato - partite finanziarie	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totale</b>	<b>€ 24.782,65</b>	<b>€ 1.437.780,74</b>

L'alimentazione del fondo pluriennale vincolato di parte corrente è la seguente:

	2017	2018	2019
<b>Fondo pluriennale vincolato di parte corrente accantonato al 31.12</b>	<b>€ 13.182,15</b>	<b>€ 24.782,65</b>	<b>€ 1.437.780,74</b>

### **IL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITÀ**

Si è proceduto al calcolo del fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE), così come richiesto dal punto 3.3 del principio contabile, allegato 4.2 allegato al D.lgs. 118/2011.

Il metodo prescelto per il calcolo del FCDE a consuntivo è quello ordinario in quanto, per il rendiconto 2019, il principio contabile non ammette più la possibilità di calcolo del fondo crediti di dubbia esigibilità secondo il metodo semplificato. Pertanto, si è proceduto alla sua determinazione secondo la seguente procedura:

1) sono state definite le entrate di dubbia e difficile esigibilità e determinato il totale dei residui alla data del 31 dicembre 2019, dopo l'operazione di riaccertamento ordinario, per ciascuna di tali entrate:

Descrizione Entrata	Voce bilancio	residui 2019	residui esercizi precedenti	b1=tot residui
Noleggi e locazioni di altri beni immobili	E.3.01.03.02.002	935.325,74	1.615.428,88	2.550.754,62
Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Famiglie	E.3.05.02.03.004	694.525,96	305.223,69	999.749,65
		1.629.851,70	1.920.652,57	3.550.504,27

2) si è quindi proceduto al calcolo della media (semplice) del rapporto tra le riscossioni in conto residui e i residui iniziali (il periodo considerato è il triennio 2017-2018-2019 ovvero dal primo esercizio di applicazione della contabilità armonizzata).

3) si è determinata la percentuale di insolvenza operando il completamento a 100 della percentuale di cui al punto precedente. Tale percentuale di insolvenza è stata applicata al volume dei residui attivi per determinare l'importo da accantonare.

		2019	2018	2017	MEDIA C	D=comp. a 100	D x b1
E.3.01.03.02.00 2	A=incassi c/res	681.463,78	643.786,15	378.490,63			
	B=res al 1/1	2.296.894,66	1.990.253,51	1.575.085,40			
	C=A/B	29,67%	32,35%	24,03%	28,68%	71,32%	1.819.149,67
E.3.05.02.03.00 4	A=incassi c/res	280.060,57	12.175,83	316.059,24			
	B=res al 1/1	585.290,51	28.850,25	1.508.969,05			
	C=A/B	47,85%	42,20%	20,95%	37,00%	63,00%	629.846,39
<b>TOTALE FCDE CONGRUO DA RENDICONTO 2019 = B</b>							<b>2.448.996,06</b>

Viene quindi verificato se l'importo (B) da accantonare così calcolato è superiore o inferiore alla sommatoria di quanto accantonato nel precedente rendiconto 2018 e nel bilancio 2019: nel primo caso bisognerà aumentare l'accantonamento sottraendo risorse che sarebbero confluite nell'avanzo di amministrazione, nel secondo potranno essere liberate.

La tabella di sintesi che segue mostra la composizione del FCDE secondo quanto sopra enunciato:

FCDE accantonato nel rendiconto 2018 (+)	utilizzi del FCDE per cancellazione di crediti inesigibili (-)	FCDE accantonato nel bilancio di previsione 2019 (+)	FCDE da accantonare nel rendiconto 2019 =
2.793.037,45 €	0,00 €	506.070,00 €	<b>3.299.107,45 €</b>

Essendo il fondo congruo da rendiconto (B) inferiore a quello accantonato (A), si procede a liberare risorse confluite nell'avanzo di amministrazione.

### **CONTO ECONOMICO**

Nel conto economico sono evidenziati i componenti positivi e negativi della gestione secondo criteri di competenza economica nel rispetto del principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/3 del D.Lgs. 118/2011. Lo schema è formulato sulla base di un modello a struttura scalare che evidenzia i risultati della gestione operativa, finanziaria e straordinaria e giunge al risultato economico finale prima delle imposte pari a Euro 447.966,60.

La gestione operativa chiude con un risultato negativo pari a Euro 215.455,97.

I componenti positivi ammontano a Euro 5.576.325,46.

È stato applicato il principio della competenza economica previsto dalla nuova normativa secondo cui, in presenza di trasferimenti vincolati alla realizzazione degli immobili, si imputa all'esercizio un provento pari alla quota di ammortamento del cespite andando di fatto a neutralizzare la componente economica negativa dell'accantonamento (quota annuale di contributi agli investimenti).

L'incremento dei proventi e ricavi qui rilevati rispetto agli ultimi due esercizi è dovuto al prolungamento degli effetti dell'accordo di programma e del contratto preliminare sottoscritto con il Comune di Aosta, come già specificato nel precedente punto 4.8, che ha consentito all'ARER, attraverso

una gestione autonoma dei contratti di locazione degli alloggi oggetto del contratto, di registrare sia gli incassi dei canoni sia delle spese a rendicontazione generando maggiori entrate rispetto agli esercizi precedenti.

I componenti negativi, al netto delle imposte sul reddito dovute per l'anno di riferimento, ammontano a Euro 5.791.781,43.

Fra i componenti negativi della gestione figurano le spese per l'acquisto di beni di consumo e prestazioni di servizi le cui voci più rilevanti riguardano:

- ✓ la manutenzione ordinaria dei beni immobili: Euro 914.741,20;
- ✓ il costo per il personale dipendente: Euro 1.262.573,62;
- ✓ le quote di ammortamento delle immobilizzazioni materiali – determinate sulla base dei coefficienti indicati al punto 4.18 del principio contabile applicato 4/3 del D.Lgs. 118/2011 – Euro 884.133,25;
- ✓ gli oneri diversi di gestione: Euro 1.030.640,94.

L'adeguamento del fondo svalutazione crediti al valore congruo di Euro 2.448.996,06 da riportare a consuntivo comporta una riduzione dell'accantonamento di Euro 344.041,39.

La gestione finanziaria chiude con un risultato positivo pari a Euro 486.298,03.

I proventi straordinari ammontano a Euro 238.000,11 e comprendono le seguenti delle voci:

- ✓ sopravvenienze attive: Euro 3.911,96;
- ✓ plusvalenze su alienazione impianti: Euro 15.000,00;
- ✓ plusvalenze su alienazione alloggi: Euro 219.088,15.

Gli oneri straordinari ammontano a Euro 60.875,57 e comprendono le seguenti delle voci:

- ✓ sopravvenienze passive: Euro 353,78;
- ✓ minusvalenze su alienazione alloggi: Euro 60.521,79.

Nella tabella che segue sono riepilogate le voci principali del conto economico:

Voce	Importo in Euro
A) Componenti positivi della gestione	5.576.325,46
B) Componenti negativi della gestione	5.791.251,44
Differenza fra componenti positivi e negativi della	-215.455,97



C) Totale proventi e oneri finanziari	486.298,03
D) Rettifiche di valore attività finanziarie	-----
E) Totale proventi e oneri straordinari	177.124,54
Risultato prima delle imposte	447.966,60
Imposte	-----
Risultato economico dell'esercizio (a-b+/-c+/-d+/-e)	447.966,60

## **LO STATO PATRIMONIALE**

Lo stato patrimoniale al 31/12/2019 evidenzia la consistenza degli elementi patrimoniali alla fine dell'esercizio 2019 ed è stato predisposto secondo il principio contabile applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato n. 4/3 del D.Lgs. 118/2011.

Il patrimonio è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici attivi e passivi, di pertinenza dell'azienda. Attraverso la rappresentazione contabile del patrimonio è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale.

La classificazione delle voci patrimoniali si conclude con l'indicazione, nella sola sezione del passivo, dei conti d'ordine che rappresentano scritture di memoria e informazioni su particolari operazioni realizzate nel corso della gestione.

### **Attivo**

L'attivo dello stato patrimoniale è diviso, in quattro classi principali: i crediti verso lo Stato e le altre amministrazioni pubbliche per la partecipazione al fondo di dotazione, le immobilizzazioni, l'attivo circolante e i ratei e risconti.

Le immobilizzazioni immateriali accolgono il valore relativo allo sviluppo software e alle licenze di software per Euro 38.324,16 mentre le immobilizzazioni materiali sono costituite dalle voci riguardanti i beni immobili e mobili e sono così dettagliate (importi al netto dei fondi di ammortamento):

- fabbricati: Euro 28.696.760,21;
- altre immobilizzazioni materiali Euro 138.059,30;
- attrezzature industriali e commerciali: Euro 18.724,95;
- mezzi di trasporto stradali: Euro 4.851,43;
- macchine per ufficio e hardware: Euro 49.998,18;
- mobili e arredi: Euro 32.476,39;
- altri beni materiali (impianti) Euro 32.008,35.

Le immobilizzazioni materiali in corso ammontano a Euro 9.038.690,47 e costituiscono parte del patrimonio dell'azienda, essendo cespiti in piena proprietà e disponibilità, ma non ancora utilizzabili in quanto non ancora ultimati.

Le immobilizzazioni finanziarie ammontano a Euro 4.150.792,23 e includono n. 500 quote della società IN.VA. S.P.A. per Euro 500,00 e i crediti rappresentati dal totale degli interessi attivi maturati sui buoni postali fruttiferi ventennali sottoscritti nell'anno 2003 che presentano un totale complessivo di Euro 4.150.292,23.

I crediti ammontano a Euro 5.688.843,12 e sono così dettagliati:

- crediti per trasferimenti e contributi: Euro 92.731,45;
- crediti verso clienti e utenti: Euro 3.087.194,48;
- crediti verso l'Erario : Euro 269.086,00;
- altri crediti: Euro 2.239.831,19.

Le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi sono relative al valore nominale dei buoni fruttiferi postali ventennali sottoscritti nell'anno 2003.

Le disponibilità liquide ammontano complessivamente a Euro 2.228.143,44 e si trovano depositate nei due conti correnti bancari e nel conto corrente postale dell'azienda.

## **Passivo**

Il passivo, invece, evidenzia le varie fonti di finanziamento distinte, secondo la loro natura, in cinque classi: patrimonio netto, fondi per rischi e oneri, trattamento di fine rapporto, debiti, ratei e risconti e contributi agli investimenti.

Il fondo di dotazione rappresenta la parte indisponibile del patrimonio netto, a garanzia della struttura patrimoniale dell'azienda, mentre le riserve costituiscono la parte del patrimonio netto che, in caso di perdita, sono primariamente utilizzabili per la copertura, a garanzia del fondo di dotazione.

I fondi per rischi e oneri ammontano a Euro 3.460.092,37 e includono:

- ✓ fondo trattamento di fine rapporto Euro 1.011.096,31;
- ✓ fondo crediti di dubbia esigibilità Euro 2.448.996,06;

I debiti verso i fornitori al 31/12/2019 ammontano a Euro 619.448,30.

I debiti verso le altre amministrazioni pubbliche sono relativi al saldo dei lavori di realizzazione della nuova sede aziendale dovuto al Comune di Aosta e sono pari a Euro 272.704,39.

Gli altri debiti ammontano a Euro 1.768.120,38 e includono, tra gli altri:

- i debiti tributari per Euro 2.759,38;
- i debiti verso gli istituti di previdenza e sicurezza sociale per Euro 13.631,82;
- altri debiti per Euro 1.751.729,18.

I risconti passivi rilevano ricavi già maturati, quindi di competenza dell'esercizio 2019, la cui manifestazione numeraria si avrà nel 2020, ammontano a Euro 20.437,71 e sono relativi al canone di locazione al Comune di Aosta del centro sociale del quartiere Dora.

Nella tabella che segue sono riepilogate le voci principali dello stato patrimoniale:

Voce	Importo
A) Crediti v/Stato e altre amministrazioni pubbliche per la partecipazione al fondo di dotazione	-----
B) Totale immobilizzazioni	42.062.626,37
C) Totale attivo circolante	11.416.986,56
D) Totale ratei e risconti	-----
<b>Totale dell'attivo (A+B+C+D)</b>	<b>53.479.612,93</b>
A) Totale patrimonio netto	47.339.547,77
B) Totale fondi per rischi e oneri	3.460.092,37
C) Totale trattamento di fine rapporto (T.F.R.)	-----
D) Totale debiti	2.659.535,08
E) Totale ratei e risconti	20.437,71
<b>Totale del passivo (A+B+C+D+E)</b>	<b>53.479.612,93</b>
Totale conti d'ordine	-----

### CONSIDERAZIONI FINALI

Il collegio dei revisori attesta la corrispondenza delle risultanze di bilancio alle scritture contabili.

In riferimento alla regolarità ed economicità della gestione il collegio dei revisori formula le seguenti osservazioni:

- ✓ la presentazione del rendiconto è avvenuta in ritardo rispetto ai termini della normativa vigente; tuttavia, il collegio evidenzia le difficoltà, già incontrate nell'anno 2017 e nell'anno 2018, derivanti dall'applicazione dei nuovi principi

contabili in materia di armonizzazione e dei suoi numerosi maggiori adempimenti; inoltre, la nuova normativa ha comportato per gli uffici delle evidenti e persistenti problematiche legate al nuovo software e a tutti i relativi meccanismi di derivazione dei dati, non sempre automatici; infine, negli ultimi mesi, l'emergenza sanitaria ha inevitabilmente coinvolto tutte le attività dell'ente e ha rallentato il normale andamento degli uffici;

- ✓ anche i maggiori adempimenti derivanti dalla nuova gestione del patrimonio ERP hanno sicuramente rallentato la macchina amministrativa;
- ✓ per quanto riguarda il perdurante fenomeno della morosità, trattato in precedenza, il collegio invita il consiglio di amministrazione ad accantonare almeno il 50% dell'avanzo di amministrazione; infatti, pur evidenziando il sostanzioso accantonamento nel fondo di crediti di dubbia esigibilità, il collegio ritiene – in ottica prudenziale e in attesa che si perfezioni l'attuazione della normativa regionale in merito alla copertura della stessa morosità – di procedere con questo ulteriore accantonamento.

In conclusione il collegio dei revisori, esaminata la documentazione e effettuate le necessarie verifiche, ritiene che il bilancio nel suo complesso sia stato redatto nell'osservanza delle norme di legge e di contabilità pubblica e, tenuto conto delle motivazioni sopra specificate, raccomanda all'ente di rispettare le scadenze previste,

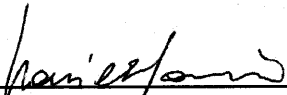
#### ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

in ordine all'approvazione del rendiconto generale dell'anno 2019.

Aosta, li 05 agosto 2020

I revisori dei conti:

dott. Dario Barone 

dott. Daniele Fassin 

dott. Massimo Terranova 