

**PRESIDENZA DELLA REGIONE**  
**SEGRETARIO GENERALE DELLA REGIONE**  
**ENTI LOCALI**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**N. 3973 in data 04-07-2023**

**OGGETTO :** TRASFERIMENTI FINANZIARI, ASSEGNATI DALLO STATO ALLA REGIONE A FAVORE DEI COMUNI, PER GLI ANNI 2022 E 2023, COMPENSATIVI DEL MINOR GETTITO IMU (EX-TASI) A CARICO DI FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA, FINCHE' PERMANGA TALE DESTINAZIONE E NON SIANO IN OGNI CASO LOCATI, AI SENSI DEGLI ARTT. 7-BIS, DEL D.L. 34/2019 E 1, COMMA 751, DELLA L. 160/2019. IMPEGNO DI SPESA.

**IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA ENTI LOCALI**

Visto l'articolo 7-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 (*Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi*), convertito con modificazioni dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, che, al comma 1, ha aggiunto, infine, all'articolo 1, comma 678, della legge 27 dicembre 2013, n. 147 (*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023*), il seguente periodo "A decorrere dall'anno 2022, sono esenti dalla TASI i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati" e, al comma 2, ha previsto che agli oneri derivanti dall'attuazione del comma 1, pari a 15 milioni di euro annui a decorrere dall'anno 2022, si provvede mediante corrispondente utilizzo delle maggiori entrate derivanti dal medesimo decreto;

visto, altresì, il comma 751 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*) che, in seguito all'abrogazione della TASI a decorrere dall'anno 2020 operata dal comma 738 del medesimo articolo 1 della l.160/2019, all'ultimo periodo prevede "A decorrere dall'anno 2022,

sono esenti dall'IMU i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati”;

considerato, pertanto, che dal combinato disposto delle suddette norme risulta essere previsto, a decorrere dall'anno 2022, un trasferimento statale a favore dei Comuni, compensativo delle minori entrate da esenzione IMU (ex-TASI) per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 681 in data 19 giugno 2023 ad oggetto “*Definizione dei criteri di ripartizione dei trasferimenti, assegnati dallo Stato alla Regione a favore dei Comuni, compensativi del minor gettito IMU (ex-TASI) a carico di fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, ai sensi degli artt. 7-bis, del d.l. 34/2019 e 1, comma 751, della l. 160/2019, a decorrere dall'anno 2022. Prenotazione di spesa.*”, con la quale la Giunta, in relazione alla normativa sopra richiamata, ha stabilito, tra l'altro, previo parere favorevole del Consiglio permanente degli enti locali, che i trasferimenti, assegnati dallo Stato alla Regione a favore dei Comuni, a compensazione delle minori entrate derivanti dall'esenzione dall'IMU (ex-TASI) dei fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, siano trasferiti ai Comuni e siano ripartiti tra essi secondo gli importi stabiliti dallo Stato;

rilevato, in particolare, che tale deliberazione demanda, al punto 8, i conseguenti impegni di spesa, per le annualità 2022 e 2023, al dirigente della Struttura enti locali;

rilevato che il Ministero dell'interno ha trasmesso gli elenchi dei pagamenti effettuati nei confronti di 33 Comuni valdostani con i seguenti messaggi di posta elettronica:

- per l'annualità 2022, in data 21 dicembre 2022 (pagamenti effettuati dal Ministero in data 6 dicembre 2022 - quietanza n. 27180 in data 13 dicembre 2022);
- per l'annualità 2023, in data 8 marzo 2023 (pagamenti effettuati dal Ministero in data 7 marzo 2023 - quietanza n. 9920 in data 10 marzo 2023);

dato atto che la relativa entrata è stata accertata:

- per l'annualità 2022, dall'ufficio entrate del Dipartimento bilancio, finanze e patrimonio sul capitolo di nuova istituzione E0022903 del bilancio finanziario gestionale per il triennio 2022/2024, per un totale di 39.695,58 euro (accertamento n. 8749/2022), ed è stata oggetto di riproposizione mediante attribuzione alla competenza del bilancio finanziario gestionale della Regione per il triennio 2023/2025;
- per l'annualità 2023, da questa Struttura, con provvedimento dirigenziale n. 2263 del 19 aprile 2023 ad oggetto “*Accertamento dei trasferimenti, assegnati dallo Stato alla Regione a favore dei Comuni, per l'anno 2023, compensativi del minor gettito IMU (ex-TASI) a carico di fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, ai sensi degli artt. 7-bis, del d.l. 34/2019 e 1, comma 751, della l. 160/2019.*”, sul bilancio finanziario gestionale della Regione per il triennio 2023/2025, per un totale di 39.695,58 euro (accertamento n. 6261/2023);

rilevato che la liquidazione per gli enti locali valdostani viene effettuata, ai sensi dell'articolo 3 del decreto legislativo 28 dicembre 1989, n. 431 (*Norme di attuazione dello statuto speciale per la regione Valle d'Aosta in materia di finanze regionali e comunali*), dallo Stato alla Regione;

considerato che sulla base dei dati dei succitati pagamenti è stata predisposta la tabella allegata, che rappresenta le somme spettanti ad ogni Comune per gli anni 2022 e 2023;

visto, ancora, il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 al d.lgs. 118/2011 che stabilisce che le obbligazioni giuridiche perfezionate sono imputate all'esercizio in cui l'obbligazione scade, vale a dire nel momento in cui la stessa diventa esigibile, e che prevede, tra l'altro, per l'impegno della spesa, in particolare al punto 5.2, che l'imputazione dell'impegno avviene:

a) *omissis*;

b) *omissis*;

c) per la spesa relativa a trasferimenti correnti:

- nell'esercizio finanziario in cui viene adottato l'atto amministrativo di attribuzione del contributo....*omissis*...;

dato atto che l'obbligazione della spesa di cui trattasi viene a scadenza interamente nell'anno 2023;

ritenuto, pertanto, necessario impegnare la spesa di euro 39.695,58 (trentanovemilaseicentonovantacinque/58), relativa all'annualità 2022 sul capitolo U0026959 "*Trasferimenti correnti a Comuni su fondi assegnati dallo Stato compensativi delle minori entrate derivanti dall'esenzione dall'IMU (ex-TASI) per gli immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita*", del bilancio finanziario gestionale per il triennio 2023/2025, con imputazione all'esercizio finanziario 2023, che presenta la necessaria disponibilità (somme vincolate all'accertamento n. 8749/2022 – fondo di € 39.695,58 prenotato con deliberazione n. 681/2023 – prenotazione n. 2023/14302), per permettere la liquidazione e il pagamento delle somme spettanti, per l'anno 2022, ai Comuni;

ritenuto, altresì, necessario impegnare la spesa di euro 39.695,58 (trentanovemilaseicentonovantacinque/58), relativa all'annualità 2023 sul capitolo U0026959 "*Trasferimenti correnti a Comuni su fondi assegnati dallo Stato compensativi delle minori entrate derivanti dall'esenzione dall'IMU (ex-TASI) per gli immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita*", del bilancio finanziario gestionale per il triennio 2023/2025, con imputazione all'esercizio finanziario 2023, che presenta la necessaria disponibilità (somme vincolate all'accertamento n. 6261/2023 – fondo di € 39.695,58 prenotato con deliberazione n. 681/2023 – prenotazione n. 2023/14303), per permettere la liquidazione e il pagamento delle somme spettanti, per l'anno 2023, ai Comuni;

vista la legge regionale 23 luglio 2010, n. 22 (*Nuova disciplina dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d'Aosta. Abrogazione della legge regionale 23 ottobre 1995, n. 45, e di altre leggi in materia di personale*) e, in particolare, l'articolo 4, relativo alle funzioni della direzione amministrativa;

richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 481 in data 8 maggio 2023 concernente la revisione della Struttura organizzativa dell'Amministrazione regionale a decorrere dal 1° giugno 2023;

richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 1214 del 29 settembre 2021 recante il conferimento dell'incarico dirigenziale alla sottoscritta;

richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 620 in data 29 maggio 2023, concernente l'approvazione del bilancio finanziario gestionale per il triennio 2023/2025 a seguito della revisione della struttura organizzativa dell'amministrazione regionale di cui alla DGR 481/2023 e attribuzione alle strutture dirigenziali delle quote di bilancio con decorrenza 1° giugno 2023;

verificato che il bilancio finanziario gestionale per il triennio 2023/2025, nell'anno 2023, attribuisce a questa Struttura il capitolo di spesa U0026959 nell'ambito della missione 18 "Relazioni con le *altre autonomie territoriali e locali*", del programma 18.001 "Relazioni finanziarie con le *altre autonomie territoriali*", del titolo 1 "Spese correnti" e del macroaggregato 104 "Trasferimenti correnti",

## DECIDE

1. di trasferire ai Comuni della Regione Valle d'Aosta, per le motivazioni indicate in premessa e in conformità alla deliberazione della Giunta regionale n. 681/2023, le somme assegnate dallo Stato alla Regione a compensazione delle minori entrate derivanti dall'esenzione dall'IMU (ex-TASI) dei fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, per la quota relativa agli anni 2022 e 2023, negli importi indicati nella tabella allegata al presente provvedimento per una spesa complessiva di euro 79.391,16 (settantanovemilatrecentonovantuno/16);
2. di impegnare, per l'anno 2023, la somma di euro 39.695,58 (trentanovemilaseicentonovantacinque/58), relativa all'annualità 2022, dovuta dal Ministero dell'interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali (codice debitore H8762), al capitolo U0026959 "Trasferimenti correnti a Comuni su fondi assegnati dallo Stato compensativi delle minori entrate derivanti dall'esenzione dall'IMU (ex-TASI) per gli immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita", del bilancio finanziario gestionale per il triennio 2023/2025, con imputazione all'esercizio finanziario 2023, che presenta la necessaria disponibilità (fondo di € 39.695,58 prenotato con deliberazione n. 681/2023 – prenotazione n. 2023/14302);
3. di dare atto che le risorse da destinare alla copertura della spesa di cui al punto 2 sono state accertate dall'ufficio entrate del Dipartimento bilancio, finanze e patrimonio al capitolo E0022903 "Trasferimenti correnti dallo Stato compensativi delle minori entrate derivanti dall'esenzione dall'IMU (ex-TASI) per gli immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita" del bilancio finanziario gestionale per il triennio 2022/2024 (accertamento n. 8749/2022) e sono state oggetto di riproposizione mediante attribuzione alla competenza del bilancio finanziario gestionale della Regione per il triennio 2023/2025;
4. di impegnare, per l'anno 2023, la somma di euro 39.695,58 (trentanovemilaseicentonovantacinque/58), relativa all'annualità 2023, dovuta dal Ministero dell'interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali (codice debitore H8762), al capitolo U0026959 "Trasferimenti correnti a Comuni su fondi assegnati dallo Stato compensativi delle minori entrate derivanti dall'esenzione dall'IMU (ex-TASI) per gli immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita", del bilancio finanziario gestionale per il triennio 2023/2025, con imputazione all'esercizio finanziario 2023, che presenta la necessaria disponibilità (fondo di € 39.695,58 prenotato con deliberazione n. 681/2023 – prenotazione n. 2023/14303);
5. di dare atto che le risorse da destinare alla copertura della spesa di cui al punto 4 sono state accertate da questa Struttura con il proprio provvedimento dirigenziale n. 2263 del 19 aprile 2023 al capitolo E0022903 "Trasferimenti correnti dallo Stato compensativi delle minori entrate derivanti dall'esenzione dall'IMU (ex-TASI) per gli immobili costruiti e destinati

*dall'impresa costruttrice alla vendita*” del bilancio finanziario gestionale per il triennio 2023/2025 (accertamento n. 6261/2023).

L'ESTENSORE  
(Nicoletta BERNO)

IL DIRIGENTE  
(Tiziana VALLET)

**TRASFERIMENTI COMPENSATIVI MINORI ENTRATE IMU (ex-TASI)****ANNUALITA' 2022 e 2023****art. 7-bis, c. 1 e 2, d.l. 34/2019 e art. 1, comma 751, l. 160/2019**

Codice creditore	Denominazione Comune	Spettanza trasferimento compensativo IMU (ex-TASI) anno 2022	Spettanza trasferimento compensativo IMU (ex-TASI) anno 2023
		1	2
00697	ALLEIN		
00698	ANTEY-SAINT-ANDRE'	88,45	88,45
00699	AOSTA	4.948,81	4.948,81
00703	ARNAD		
00704	ARVIER		
00705	AVISE		
00706	AYAS	149,52	149,52
00707	AYMAVILLES		
00708	BARD		
00709	BIONAZ	62,70	62,70
00710	BRISOGNE		
00711	BRUSSON	155,13	155,13
00712	CHALLAND-SAINT-ANSELME		
00713	CHALLAND-SAINT-VICTOR		
00714	CHAMBAVE	215,97	215,97
00715	CHAMOIS		
00716	CHAMPDEPRAZ	331,33	331,33
00717	CHAMPORCHER	142,50	142,50
00718	CHARVENSOD	1.427,79	1.427,79
00719	CHATILLON	1.332,32	1.332,32
00720	COGNE	229,54	229,54
00721	COURMAYEUR	2.388,53	2.388,53
00722	DONNAS		
00723	DOUES	390,99	390,99
00724	EMARESE		
00725	ETROUBLES		
00726	FENIS		
00727	FONTAINEMORE		
00728	GABY		
00729	GIGNOD	20,59	20,59
00730	GRESSAN		
00731	GRESSONEY-LA-TRINITE'	512,43	512,43
00732	GRESSONEY-SAINT-JEAN	7.026,63	7.026,63
00733	HONE	42,35	42,35
00734	INTROD		
00735	ISSIME		
00736	ISSOGNE		

<b>Codice creditore</b>	<b>Denominazione Comune</b>	<b>Spettanza trasferimento compensativo IMU (ex-TASI) anno 2022</b>	<b>Spettanza trasferimento compensativo IMU (ex-TASI) anno 2023</b>
00737	JOVENCAN		
00738	LA MAGDELEINE		
00739	LA SALLE	1.493,86	1.493,86
00740	LA THUILE	5.742,04	5.742,04
00741	LILLIANES		
00742	MONTJOVET		
00743	MORGEX	215,51	215,51
00744	NUS	377,42	377,42
00745	OLLOMONT		
00746	OYACE		
00747	PERLOZ		
00748	POLLEIN		
00751	PONTBOSET		
00752	PONTEY		
00749	PONT-SAINT-MARTIN	651,89	651,89
00753	PRE'-SAINT-DIDIER	1.928,92	1.928,92
00754	QUART	516,41	516,41
00755	RHEMES-NOTRE-DAME		
00756	RHEMES-SAINT-GEORGES		
00757	ROISAN		
00758	SAINT-CHRISTOPHE	3.464,41	3.464,41
00759	SAINT-DENIS		
00760	SAINT-MARCEL	88,68	88,68
00761	SAINT-NICOLAS		
00762	SAINT-OYEN		
00763	SAINT-PIERRE	84,47	84,47
00764	SAINT-RHEMY-EN-BOSSES		
00765	SAINT-VINCENT	3.408,02	3.408,02
00766	SARRE	390,06	390,06
00767	TORGNON	41,41	41,41
00768	VALGRIENCHE		
00769	VALPELLINE	65,76	65,76
00770	VALSAVARENCE		
00771	VALTOURNENCHE	1.434,11	1.434,11
00772	VERRAYES	327,03	327,03
00773	VERRES		
00774	VILLENEUVE		
	<b>33 COMUNI</b>	<b>39.695,58</b>	<b>39.695,58</b>

TIZIANA VALLET

**PRESIDENZA DELLA REGIONE**

**Struttura gestione e regolarità contabile della spesa e contabilità economico – patrimoniale**

**Impegno collegato a prenotazione**

Capitolo/Richiesta: U0026959      TRASFERIMENTI CORRENTI A COMUNI SU FONDI ASSEGNATI DALLO STATO  
 COMPENSATIVI DELLE MINORI ENTRATE DERIVANTI DALL'ESENZIONE DALL'IMU  
 (EX - TASI) PER GLI IMMOBILI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA  
 COSTRUTTRICE ALLA VENDITA

Prenotazione nr./anno                      14302 / 2023

Riferimento Atto:      DGR 681/2023

Piano dei conti Finanziario

IV Livello:      U.1.04.01.02.000 Trasferimenti correnti a Amministrazioni Locali

V Livello:      U.1.04.01.02.003 Trasferimenti correnti a Comuni

SIOPE:      1040102003

Codice progetto:

Anno	Capitolo	Importo	Impegno
2023	U0026959	39.695,58	15501
		<b>39.695,58</b>	

Codice	Denominazione	CIG	CUP	Anno	Importo	Totale
00698				2023	88,45	88,45
00699				2023	4.948,81	4.948,81
00706				2023	149,52	149,52
00709				2023	62,70	62,70
00711				2023	155,13	155,13
00714				2023	215,97	215,97
00716				2023	331,33	331,33
00717				2023	142,50	142,50
00718				2023	1.427,79	1.427,79
00719				2023	1.332,32	1.332,32
00720				2023	229,54	229,54
00721				2023	2.388,53	2.388,53
00723				2023	390,99	390,99
00729				2023	20,59	20,59
00731				2023	512,43	512,43
00732				2023	7.026,63	7.026,63
00733				2023	42,35	42,35
00739				2023	1.493,86	1.493,86
00740				2023	5.742,04	5.742,04
00743				2023	215,51	215,51
00744				2023	377,42	377,42
00749				2023	651,89	651,89
00753				2023	1.928,92	1.928,92
00754				2023	516,41	516,41
00758				2023	3.464,41	3.464,41
00760				2023	88,68	88,68
00763				2023	84,47	84,47
00765				2023	3.408,02	3.408,02
00766				2023	390,06	390,06
00767				2023	41,41	41,41
00769				2023	65,76	65,76
00771				2023	1.434,11	1.434,11
00772				2023	327,03	327,03
						<b>39.695,58</b>

---

**Struttura gestione e regolarità contabile della spesa e contabilità economico – patrimoniale**

Cronoprogramma

---

Anno	Importo
2023	39.695,58
	<b>39.695,58</b>

Vincoli di accertamento

---

Capitolo	Descrizione	N.ro accertamento	Anno	Importo	Anno impegno
E0022903	Vincoli Impegno/Accertamento	8749	2022	39.695,58	2023

Annotazioni a scritture contabili

---

**Struttura gestione e regolarità contabile della spesa e contabilità economico – patrimoniale**

**Impegno collegato a prenotazione**

Capitolo/Richiesta: U0026959      TRASFERIMENTI CORRENTI A COMUNI SU FONDI ASSEGNATI DALLO STATO  
 COMPENSATIVI DELLE MINORI ENTRATE DERIVANTI DALL'ESENZIONE DALL'IMU  
 (EX - TASI) PER GLI IMMOBILI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA  
 COSTRUTTRICE ALLA VENDITA

Prenotazione nr./anno                      14303 / 2023

Riferimento Atto:      DGR 681/2023

Piano dei conti Finanziario

IV Livello:      U.1.04.01.02.000 Trasferimenti correnti a Amministrazioni Locali

V Livello:      U.1.04.01.02.003 Trasferimenti correnti a Comuni

SIOPE:      1040102003

Codice progetto:

Anno	Capitolo	Importo	Impegno
2023	U0026959	39.695,58	15502
		<b>39.695,58</b>	

Codice	Denominazione	CIG	CUP	Anno	Importo	Totale
00698				2023	88,45	88,45
00699				2023	4.948,81	4.948,81
00706				2023	149,52	149,52
00709				2023	62,70	62,70
00711				2023	155,13	155,13
00714				2023	215,97	215,97
00716				2023	331,33	331,33
00717				2023	142,50	142,50
00718				2023	1.427,79	1.427,79
00719				2023	1.332,32	1.332,32
00720				2023	229,54	229,54
00721				2023	2.388,53	2.388,53
00723				2023	390,99	390,99
00729				2023	20,59	20,59
00731				2023	512,43	512,43
00732				2023	7.026,63	7.026,63
00733				2023	42,35	42,35
00739				2023	1.493,86	1.493,86
00740				2023	5.742,04	5.742,04
00743				2023	215,51	215,51
00744				2023	377,42	377,42
00749				2023	651,89	651,89
00753				2023	1.928,92	1.928,92
00754				2023	516,41	516,41
00758				2023	3.464,41	3.464,41
00760				2023	88,68	88,68
00763				2023	84,47	84,47
00765				2023	3.408,02	3.408,02
00766				2023	390,06	390,06
00767				2023	41,41	41,41
00769				2023	65,76	65,76
00771				2023	1.434,11	1.434,11
00772				2023	327,03	327,03
						<b>39.695,58</b>

Cronoprogramma

---

**Struttura gestione e regolarità contabile della spesa e contabilità economico – patrimoniale**

Anno	Importo
2023	39.695,58
	<b>39.695,58</b>

Vincoli di accertamento

---

Capitolo	Descrizione	N.ro accertamento	Anno	Importo	Anno impegno
E0022903	Vincoli Impegno/Accertamento	6261	2023	39.695,58	2023

---

Annotazioni a scritture contabili

---

Visto per regolarità contabile ai sensi dell'art. 48 della l.r. 30/2009.

L'INCARICATO

\_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE

\_\_\_\_\_

---

**Struttura finanze e tributi - Ufficio entrate**

Annotazioni a scritture contabili

---

Atto non soggetto a visto regolarità contabile

L'INCARICATO

\_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE

\_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL CONTROLLO ENTRATE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL CONTROLLO CONTABILE

## **REFERTO PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto certifica che copia del presente provvedimento è in pubblicazione all'albo dell'Amministrazione regionale dal 05/07/2023 per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 11 della legge regionale 23 luglio 2010, n. 25.

IL SEGRETARIO REFERTO