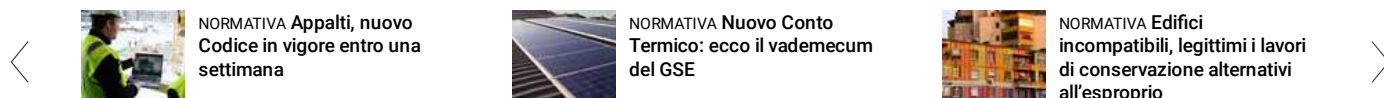




MCE



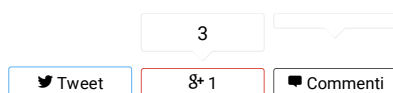
NORMATIVA

# Nuovo Conto Termico: ecco il vademecum del GSE

di **Alessandra Marra**  
il 12/04/2016

Commenti 782

La guida ricorda che la richiesta degli incentivi in accesso diretto deve avvenire tramite il portale [Portaltermico](#)



12/04/2016 – Il GSE ha pubblicato un vademecum con tutte le novità del Nuovo Conto Termico, o Conto Termico 2.0 (CT 2.0), in vigore dal 31 maggio 2016, che incentiva gli interventi per l'incremento dell'efficienza energetica e la produzione di energia termica da fonti rinnovabili con 900 milioni di euro annui.



LE GUIDE



Le finestre per la sostituzione

↓ Scarica

## Le più lette



**RISPARMIO ENERGETICO**  
Il CNI agli ingegneri: 'chiedete un compenso adeguato per redigere gli APE'  
21/03/2016



**PROFESSIONE**  
Regime fiscale forfetario: dalle Entrate una Guida per i professionisti  
06/04/2016



**NORMATIVA**  
Comprare casa, confronto tra rent to buy e leasing immobiliare  
16/03/2016



progettazione, molti Comuni stanno chiedendo ai dipendenti di restituirli  
14/03/2016

**RISPARMIO ENERGETICO**

Prestazioni energetiche edifici, pubblicate nuove parti della UNI/TS 11300  
01/04/2016

**PROGETTAZIONE**

Vivere sotto terra, dieci esempi di strutture ipogee  
21/03/2016

**NORMATIVA**

Terre da scavo, Ance: il nuovo decreto non incentiva il riutilizzo  
18/03/2016

**NORMATIVA**

Condominio, dieci regole per una corretta gestione  
14/03/2016

## Nuovo conto termico: le novità

Le variazioni più significative messe in evidenza dalla sintesi del GSE riguardano **la dimensione degli impianti ammissibili**, che è stata aumentata (la taglia massima degli impianti passa da 1 MW a 2 MW per i sistemi a pompa di calore e da 1000 metri quadri a 2500 metri quadri per gli impianti solari termici), e lo snellimento della procedura di accesso diretto per gli apparecchi a catalogo.

Altre novità riguardano gli incentivi stessi come l'innalzamento del limite per la loro erogazione in un'unica rata (dai precedenti 600 agli attuali 5.000 euro) e la **riduzione dei tempi di pagamento** che passano da 6 a 2 mesi.

Il Vademecum ricorda che i soggetti che possono richiedere gli incentivi sono sia **Pubbliche Amministrazioni**, inclusi gli ex Istituti Autonomi Case Popolari, le cooperative di abitanti iscritte all'Albo nazionale delle società cooperative edilizie di abitazione e dei loro consorzi costituito presso il Ministero dello Sviluppo Economico, nonché le società a patrimonio interamente pubblico e le società cooperative sociali iscritte nei rispettivi albi regionali, sia **soggetti privati**.

Sia i privati sia le Pubbliche Amministrazioni potranno avvalersi delle Esco per la progettazione e realizzazione degli interventi. **Dal 19 luglio 2016** (a 24 mesi dall'entrata in vigore del [Dlgs.102/2014](#)), potranno presentare richiesta di incentivazione al GSE solamente le **ESCO in possesso della certificazione**, in corso di validità, secondo la norma UNI CEI 11352.

Gli incentivi, 900 milioni di euro annui di cui 700 per privati e imprese e 200 per le amministrazioni pubbliche, sono regolati da contratti di diritto privato tra il GSE e il Soggetto Responsabile. L'incentivo è spalmato in un **periodo compreso tra i 2 e i 5 anni**. I tetti massimi, indicati nella Tabella 5 del DM, sono differenziati in base al tipo di intervento, alla potenza dell'impianto e alla zona climatica in cui il lavoro è realizzato. Quando l'incentivo non supera i **5 mila euro**, sarà corrisposto in un'unica rata sia ai privati sia alle Pubbliche Amministrazioni.

**Le PA** e le ESCO che operano per loro conto che optano per l'accesso diretto possono richiedere l'erogazione dell'incentivo **in un'unica soluzione**, anche nel caso in cui l'importo del beneficio complessivamente riconosciuto superi i 5.000 euro.

Le PA e le ESCO che operano per loro conto che optano, invece, per l'accesso tramite prenotazione possono beneficiare di un **pagamento in acconto ad avvio lavori** e un saldo alla loro conclusione. Per ciascuna tipologia di intervento sono definite le spese ammissibili, ai fini del calcolo

### Le più commentate

**RISPARMIO ENERGETICO**

Il CNI agli ingegneri: 'chiedete un compenso adeguato per redigere gli APE'  
21/03/2016

**PROFESSIONE**

Ingegneri: ripristinare le tariffe minime e aumentare le agevolazioni fiscali  
08/03/2016

**AMBIENTE**

Il Lazio approva il Piano Territoriale Paesistico Regionale  
23/03/2016

**FINANZIAMENTI**

Professionisti e PMI: ecco la Guida con tutti gli incentivi Mise  
23/03/2016

**NORMATIVA**

POS obbligatorio, ma mancano ancora le multe  
02/02/2016

**PROFESSIONE**

Donne ingegnere: più istruite ma meno pagate degli uomini  
29/02/2016

Network | Pubblica i tuoi prodotti

Carrello 0 | Accedi Facebook Login

reddito di architetti e  
ingegneri sotto i 10.000  
euro  
05/02/2016

**NORMATIVA**  
Nuovo Conto Termico,  
ecco il testo definitivo  
24/02/2016

Gli incentivi del CT 2.0 **non sono cumulabili** con altri incentivi statali, fatti salvi i fondi di rotazione, i fondi di garanzia e i contributi in conto interesse. Alle PA però (escluse le cooperative di abitanti e le cooperative sociali) è consentito il cumulo degli incentivi con incentivi in conto capitale, anche statali, nei limiti di un finanziamento complessivo massimo del 100% delle spese ammissibili.

## Nuovo conto termico: gli interventi incentivabili

Il vademecum schematizza gli interventi incentivabili in:

- Interventi di incremento dell'efficienza energetica in edifici esistenti (riservati alle PA);
- **Interventi di piccole dimensioni di produzione di energia** termica da fonti rinnovabili e di sistemi ad alta efficienza, riservati sia alla PA che ai soggetti privati.

Gli interventi devono essere realizzati utilizzando esclusivamente apparecchi e componenti di nuova costruzione e devono essere correttamente dimensionati in funzione dei reali fabbisogni di energia termica.

## Conto Termico 2.0: i meccanismi di accesso

L'accesso agli incentivi può avvenire attraverso 2 modalità: **accesso diretto** e **prenotazione**.

Nella modalità di accesso diretto per gli interventi realizzati dalle PA e dai soggetti privati, la richiesta deve **essere presentata entro 60 giorni** dalla fine dei lavori.

E' previsto un iter semplificato per gli interventi riguardanti l'installazione di uno degli apparecchi di piccola taglia (per generatori fino a 35 kW e per sistemi solari fino a 50 mq) contenuti nel **Catalogo degli apparecchi domestici**, reso pubblico e aggiornato periodicamente dal GSE.

La prenotazione vale per gli interventi ancora da realizzare da parte delle PA e delle ESCO che operano per loro conto.

Per la **prenotazione dell'incentivo**, le PA, ad eccezione delle cooperative di abitanti e delle cooperative sociali, possono presentare la scheda-domanda a preventivo, qualora si verifichi una delle seguenti condizioni in presenza di:

- una Diagnosi Energetica e un atto amministrativo attestante l'impegno alla realizzazione di almeno un intervento tra quelli indicati nella Diagnosi Energetica;
- un contratto di prestazione energetica stipulato tra la PA e una ESCO;
- un provvedimento o un atto amministrativo attestante l'avvenuta assegnazione dei lavori con il verbale di consegna dei lavori.

La richiesta di prenotazione deve **essere accettata dal GSE**. In tal caso,

corrispondente all'incentivo spettante.

La richiesta operativa degli incentivi in accesso diretto deve avvenire tramite il portale informatico [Portaltermico](#), tramite il quale i soggetti, entro 60 giorni dalla data di conclusione dell'intervento, compilano e inviano la documentazione necessaria per l'ammissione all'incentivo.

**Per aggiornamenti in tempo reale su questo argomento segui la nostra redazione anche su [Facebook](#), [Twitter](#) e [Google+](#)**

© Riproduzione riservata

## Norme correlate



**Linee Guida 08/04/2016**  
GSE - Il Conto Termico 2.0



**Decreto Ministeriale 16/02/2016**  
Ministero dello Sviluppo Economico - Aggiornamento della disciplina per l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili (Nuovo Conto Termico)

## Approfondimenti

[Conto Termico](#)

## Notizie correlate

**NORMATIVA Nuovo Conto Termico in Gazzetta, incentivi in vigore dal 31 maggio 2016**  
04/03/2016

**NORMATIVA Nuovo Conto Termico, ecco il testo definitivo**  
24/02/2016


**RISPARMIO ENERGETICO Conto Termico 2.0, il Ministro Guidi ha firmato il decreto**  
27/01/2016

**NORMATIVA Conto Termico 2.0, approvato il testo con i nuovi incentivi**  
22/01/2016

**NORMATIVA Ancora uno stop per il nuovo Conto Termico**  
14/01/2016

**RISPARMIO ENERGETICO Conto Termico, in crescita le domande di incentivi**  
09/10/2015

**RISPARMIO ENERGETICO In arrivo il nuovo Conto Termico e incentivi alle rinnovabili**  
21/05/2015

 [Utilizza il mio account Facebook](#)

[Non hai un account Facebook? Clicca qui](#)

---

## Altre Notizie

---

Seleziona la tua località [Italia](#)

---

**edilportale**<sup>®</sup>



**Registrazione**



**Applicazione**



**Forum**



**Rss**



**Contatti**

---

### About

[Chi siamo](#)  
[Contattaci](#)  
[Assistenza](#)  
[Dicono di noi](#)

### Topics

[Pubblicità](#)  
[Lavora con noi](#)  
[RSS Feed](#)  
[Pubblica i tuoi prodotti](#)

### Network

[Archilovers](#)  
[Archiproducts](#)  
[Archiportale](#)  
[Archipassport](#)

### Social

