

<a href="#">HOME</a>	<a href="#">RIVISTA CASA&amp;CLIMA</a>	<a href="#">NEWS-TECH</a>	<a href="#">INVOLUCRO</a>	<a href="#">IMPIANTI</a>	<a href="#">PROGETTI</a>	<a href="#">TUTTE LE NEWS</a>	<a href="#">ARCHIVIO</a>	<a href="#">ACADEMY</a>
----------------------	--	---------------------------	---------------------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------	--------------------------	-------------------------

---

[Home](#) » [Tutte le News](#) » [Bonus 20% su elettrodomestici: chiarimenti dalle Entrate](#)

# Bonus 20% su elettrodomestici: chiarimenti dalle Entrate



VENERDÌ 17 LUGLIO 2009 15:02

La detrazione prevede un importo massimo di 10 mila euro per ogni casa oggetto di ristrutturazione con bonus 36%

Il **decreto legge n. 5 del 10 febbraio 2009** ha introdotto una detrazione Irpef del 20% della spesa sostenuta a favore di chi acquista mobili ed elettrodomestici per arredare immobili oggetto di ristrutturazione. Ad illustrare l'agevolazione, e a fornire le "istruzioni per l'uso" è l'Agenzia delle Entrate con la **Circolare n. 35/E del 16 luglio**, di cui forniamo una sintesi tratta da Fisco Oggi, la rivista telematica dell'Agenzia delle Entrate.



## I beneficiari

Il bonus riguarda i contribuenti che hanno sostenuto spese di ristrutturazioni per le quali possono beneficiare della detrazione del 36%. Gli interventi devono essere stati avviati **dopo il 1° luglio 2008**, così come indicato nella comunicazione preventiva di inizio lavori inviata al Centro operativo di Pescara.

## Gli interventi agevolati

Gli interventi edilizi agevolati con il bonus ristrutturazioni che consentono l'accesso all'ulteriore bonus arredi sono esclusivamente quelli di **manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia** (articolo 31 della legge 457/1978, lettere b, c e d), effettuati su unità immobiliari residenziali. Pertanto, la detrazione per l'acquisto di mobili ed elettrodomestici non spetta in caso di lavori condominiali, di interventi di manutenzione ordinaria, di realizzazione di garage e posti auto pertinenziali, e di acquisto o assegnazione di immobile facente parte di un edificio ristrutturato da un'impresa di costruzione o ristrutturazione immobiliare o da una cooperativa edilizia.

## I beni agevolabili

La detrazione spetta per le spese, sostenute **dal 7 febbraio al 31 dicembre 2009**, finalizzate all'arredo dell'immobile in ristrutturazione. I beni che danno diritto al bonus sono i **mobili, gli elettrodomestici di classe energetica non inferiore ad A+, i televisori e i computer**. Il loro acquisto deve avvenire necessariamente tramite bonifico bancario o postale riportante causale del versamento, codice fiscale di chi paga e codice fiscale (o partita Iva) del beneficiario del pagamento.

Per quanto riguarda gli elettrodomestici, la norma specifica che **non vi rientrano frigoriferi, congelatori e loro combinazioni**, per i quali, fino a tutto il 2010, un'altra disposizione normativa già riconosce - in caso di acquisto di un nuovo apparecchio di classe energetica non inferiore ad A+ e contestuale "rottamazione" dell'usato - la detrazione del 20%, fino a un valore massimo della stessa di 200 euro per ciascun apparecchio. I due benefici (bonus arredi e detrazione del 20%) sono comunque cumulabili.

## Ammontare della spesa detraibile

L'agevolazione per chi arreda l'immobile ristrutturato consiste in una detrazione Irpef del 20% delle spese sostenute. La detrazione va calcolata su un **importo massimo di 10mila euro e ripartita in cinque quote annuali**; pertanto, la detrazione annua non potrà essere superiore a 400 euro. Il tetto di 10mila euro - sottolinea la circolare - deve essere riferito alla singola unità immobiliare.

Pertanto, se la spesa è sostenuta da più contribuenti, l'agevolazione è comunque calcolata su un importo massimo complessivo non superiore a 10mila euro; se invece il contribuente ha effettuato lavori che danno diritto al 36% su più appartamenti, il bonus arredi spetta per ciascuno di essi (in pratica, per ogni unità abitativa, saranno agevolabili

le relative spese sostenute fino all'importo massimo di 10mila euro), sempre che ovviamente siano stati rispettati tutti gli adempimenti richiesti per la fruizione del bonus ristrutturazioni.

### Monitoraggio dell'agevolazione

La circolare precisa infine che il riconoscimento del beneficio non è subordinato ai provvedimenti che il ministero per lo Sviluppo economico è chiamato ad adottare per monitorare gli effetti economici derivanti dall'applicazione dell'agevolazione. Pertanto, anche in assenza di tali provvedimenti, il bonus spetta comunque per gli acquisti effettuati dal 7 febbraio scorso.

### SU QUESTO ARGOMENTO LEGGI ANCHE:

- [Edifici commerciali: riqualificare conviene](#)
- [L'Europa si adegua con difficoltà](#)
- [UE: energia rinnovabile vincolante](#)
- [IN PUGLIA UN PIANO CASA IN LINEA CON L'INTESA STATO-REGIONI](#)
- [Certificazione energetica: ricorso al Tar contro la Regione Lombardia](#)

[< Prec.](#)

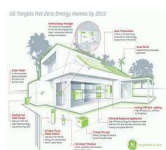
[Succ. >](#)

#### Latest



### Berlusconi firma il decreto per il Piano Casa

Via libera al decreto presidenziale per realizzare centomila alloggi in 5 anni da destinare ai soggetti deboli



### Gestione dell'energia domestica da GE

Una economica smart box per controllare i picchi di consumo



### UK: quattro nuove "eco-town" entro il 2016

Saranno costruite ex novo diecimila abitazioni a basso consumo dotate di vetri isolanti e impianti da fonti rinnovabili



### La Camera propone di stabilizzare la detrazione 55%

Per la Commissione Ambiente il bonus, già prorogato al 2010, andrebbe reso permanente



### Bonus 20% su elettrodomestici: chiarimenti dalle Entrate

La detrazione prevede un importo massimo di 10 mila euro per ogni casa oggetto di ristrutturazione con bonus 36%

#### News-Tech



### Progettare il riscaldamento solare delle piscine

Lo strumento "Impact Advisor" fornisce le informazioni basilari per riscaldare le piscine con i pannelli solari

#### ACADEMY



### Come muoversi con impianti FV in locazione o superficie

Impianti solari come unità immobiliari: quali contratti garantiscono l'installazione

#### Prodotti per l'involucro



### Triple-T: tre prodotti in uno

Garantisce durabilità del materiale e favorisce l'equilibrio igrometrico

#### Prodotti per l'impianto termico



### Miscelatori minimal per risparmiare acqua

Teorema presenta i miscelatori in grado di far risparmiare oltre 7 metri cubi d'acqua

# Informazione efficiente?

# CASA&CLIMA

## ABBONATI SUBITO

CASA&CLIMA è il periodico che tratta dell'efficienza energetica nel rispetto ambientale, del comfort abitativo, dell'integrazione tra involucro e impianti e della normativa di settore a livello tecnico e costruttivo. È una rivista in partnership con APA (Associazione Provinciale dell'Artigianato della Provincia di Bolzano).

**CASA&CLIMA è la fonte più sicura per l'aggiornamento professionale**





DA NON PERDERE



## Piano Cas traguardo



Regione per n  
provvediment

## Certificaz cosa caml



---

**CERCA in  
casaclima.com**

Search...

---

**Progetti**

**La casa low cost  
costruita in**  
.....

**Torre solare  
termica**

**Generali Proper  
entra nei nuovi  
uffici**

**Abitare il desert**

**Casa prefabbric  
di Libeskind**

**Efficienza  
energetica in  
Provincia di Loc**

---

© 2007-2009 Quine srl - via Spadari, 3 - 20123 Milano P.I. 13002100157 E' vietata la riproduzione di articoli, notizie e immagini pubblicati su casaclima.com dell'editore. L'Editore non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori contenuti negli articoli né per i commenti inviati dai lettori.