

Edilio - edilizia avanti veloce

Cerca nel sito



Login [Registrati](#) | [Recupera password](#)

email



- [Homepage](#)
- [Informazione](#)

- [Appuntamenti](#)

- [Strumenti](#)

- [Software](#)

- [Video](#)
- [Shop](#)

- [Forum](#)

-  [BLOG](#)

-  [ARCHINFO](#)

[Home Page](#) / [Informazione](#) / [Efficienza energetica](#) / [Energie rinnovabili](#) / **Dal 2012 impianti a energia rinnovabile per nuovi edifici**

Dal 2012 impianti a energia rinnovabile per nuovi edifici

24/03/2011

Tutte le nuove costruzioni e gli edifici sottoposti a *ristrutturazioni rilevanti* dovranno, a partire dal 2012, essere dotati di impianti a energia rinnovabile. Lo definisce il **Dlgs di recepimento della direttiva 20-20-20** che mira all'obiettivo di ridurre del 20% le emissioni di CO2 nel 2020. Tale regola non sarà più sottoposta all'approvazione dei singoli Comuni all'interno dei propri regolamenti edilizi, ma varrà indistintamente per tutti.

Con “ristrutturazione rilevante” si intende ogni intervento di demolizione e ricostruzione di interi edifici, oppure la modifica a edifici esistenti con superficie utile superiore a 1.000 metri quadrati, in cui si interviene nell'involucro.

Per le **nuove realizzazioni**, non sarà più sufficiente assicurare almeno un chilowatt di energia elettrica per ogni unità abitativa, ma si adotterà una formula legata alla superficie in pianta dell'edificio al livello del terreno. L'obbligo di garantire nei nuovi edifici il 50% del fabbisogno energetico annuo da fonte rinnovabile per la produzione di acqua calda sanitaria resta inalterato, anche se, per gli edifici situati in centro storico, la stessa quota passerà dal 20 al 25%. Queste percentuali sono destinate ad essere incrementate di anno in anno fino al 2017, ma ogni ente regionale può decidere eventualmente di aumentarle.

Sono inoltre previsti **incentivi per le ristrutturazioni "virtuose"**: quegli interventi che assicureranno una copertura dei consumi di calore, di elettricità e di raffreddamento da fonte rinnovabile superiore al 30 % potranno godere di un bonus volumetrico del 5% senza essere sottoposti a parere consultivo della commissione edilizia.

Help & Servizi

- [Scopri il portale](#)
- [Shop](#)
- [RSS](#)
- [Forum](#)

Per le aziende

- [Contatti commerciali](#)
- [Area riservata agenti](#)

Edilio

- [La vetrina dei Partner](#)
- [Guida ai servizi 2009-2010](#)

Il portale

- [Informazione](#)
- [Appuntamenti](#)
- [Strumenti](#)
- [Software](#)
- [Video](#)
- [Shop](#)

© 2000-2010 Business Media Web S.r.l.

P.IVA 02163941202

[Company info](#)

Link consigliati: [BusinessToBusiness News](#) | [Information Technology](#) | [Mondo Apple](#) | [Mondo Immobiliare](#)