



PONTEGGI TUBOLARI spa
Da sempre All'altezza delle Tue Opere
 www.ponteggitubolari.it

295.355
utenti iscritti

nome utente

Invi

registrati gratis | ricorda password

In evidenza: Expedilizia 2010 Piano Casa Tour App. iPhone Marketing Awards Archisnap BlocchiCad

archiportale archiproducts



Cerca

Invi

News e Servizi

Prodotti e Aziende

Normativa

Software

Libri

Lavoro

Forum

Gli speciali tecnici

[Notizie](#) | [Eventi](#) | [Progetti](#) | [Concorsi e Appalti](#) | [Prezzari](#) | [Formazione](#) | [Immobiliare](#) | [Archivio Newsletter](#) | [Iscriviti alla Newsletter](#)

ROCKWOOL® Roof

SCOPRI LA GAMMA A DOPPIA DENSITA'

News - RISPARMIO ENERGETICO

CONDIVIDI

Rinnovabili: sarà obbligatorio integrarle negli edifici

Fra quattro anni le costruzioni nuove o ristrutturate dovranno soddisfare con le rinnovabili il 50% dei consumi

di [Rossella Calabrese](#)

vota Risultato 0 voti

01/12/2010 - È stato approvato ieri dal Consiglio dei Ministri il **decreto legislativo** sulla promozione delle fonti rinnovabili, attuativo della **Direttiva 2009/28/CE**.



Il Dlgs approvato ieri in prima lettura, definisce gli strumenti, gli incentivi e le norme per il raggiungimento degli obiettivi al 2020 in materia di sviluppo delle fonti di energia rinnovabile.

L'articolo 9 del provvedimento disciplina l'obbligo di integrazione delle fonti rinnovabili negli edifici. Nelle **nuove costruzioni** e negli edifici esistenti sottoposti a **ristrutturazioni** rilevanti dovranno essere utilizzate fonti rinnovabili per soddisfare i **consumi** di calore, elettricità e per il raffrescamento secondo le seguenti percentuali:

- il 20% quando la richiesta del titolo edilizio è presentata entro il primo anno successivo alla data di entrata in vigore del decreto legislativo;
- il 30% quando la richiesta del titolo edilizio è presentata entro l'anno successivo a quello indicato alla lettera a);
- il 40% quando il titolo edilizio è rilasciato entro l'anno successivo all'anno indicato alla lettera b);
- il 50% quando il titolo edilizio è rilasciato entro l'anno successivo all'anno indicato alla lettera c).

I suddetti valori possono essere incrementati dalle Regioni. L'inosservanza dell'obbligo comporta il diniego del rilascio del titolo edilizio. La quota di energia che eccede le suddette percentuali, può accedere agli **incentivi** statali destinati alla promozione delle fonti rinnovabili.

Sono di conseguenza **abrogati**:

- l'obbligo di prevedere nei regolamenti edilizi, ai fini del rilascio del permesso di costruire, l'installazione di impianti da fonti rinnovabili che producano almeno 1 kW di energia per ciascuna unità abitativa (art. 4, comma 1-bis, del DPR 380/2001). Tale obbligo scatterebbe il 1° gennaio 2011 (**leggi tutto**);
- l'obbligo di produrre con fonti rinnovabili almeno il 50%

inserisci qui la tua Email

Invi

[Entra nell'Archivio Newsletter](#)

Edilportale.com su Facebook
 Mi piace

Edilportale.com piace a 9,055 persone

Gianpiero Marco Carlo Silvia Michele
 Piero Alessandro Cinzia Tony Diego
 Gianpiero Francesco Margherita Emanuele Riccardo

Edilportale.com su Facebook

Più lette

Più commentate

Articolo letto 14467 volte

Notizie correlate



30/11/2010
Rinnovabili, il CdM approva le strategie per la sostenibilità



25/11/2010
Rendimento energetico edifici: richiamo della UE per l'Italia



15/11/2010
Nuovi edifici 'a energia quasi zero': a che punto siamo?



21/09/2010
Fonti rinnovabili: in Gazzetta le Linee Guida nazionali



09/07/2010
Prestazione energetica in edilizia: in vigore la nuova Direttiva UE



19/02/2010
L'obbligo di rinnovabili nei nuovi edifici slitta a gennaio 2011



22/06/2009
Compravendite senza certificato energetico: Italia messa in mora

Norme correlate

Bozza non ancora in vigore 29/11/ 2010

Schema di decreto legislativo recante attuazione della Direttiva 2009/28/CE del Parlamento Europeo e ..

Decreto Ministeriale 10/09/ 2010

Ministero dello Sviluppo Economico - Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti ..

Direttiva CEE 23/04/ 2009 n. 2009/28/CE

Direttiva del Parlamento Europeo e del Consiglio sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, ..

Decreto Pres. Repubblica 02/04/ 2009 n. 59

Regolamento di attuazione dell'articolo 4, comma 1, lettere a) e b), del decreto legislativo 19 agosto ..

Decreto Legislativo 19/08/ 2005 n. 192

Ripubblicazione del testo del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, recante: "Attuazione della ..

di acqua calda sanitaria (art. 4, commi 22 e 23, del **DPR 59/2009**).

I progetti di edifici di nuova costruzione e di ristrutturazioni rilevanti che incrementano di almeno il 30% le suddette percentuali di fonti rinnovabili, hanno diritto ad un **bonus volumetrico del 5%**, ferme restando le norme in materia di distanze minime.

I soggetti pubblici possono concedere a terzi, mediante gara, **i tetti degli edifici** di proprietà per la realizzazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili operanti in regime di scambio sul posto.

Il Dlgs approvato ieri modifica il **Dlgs 192/2005**. In particolare aggiunge all'art. 6 le seguenti previsioni:
- nei contratti di compravendita o di locazione di edifici o di singole unità immobiliari sarà obbligatorio inserire una

clausola con la quale l'acquirente o il conduttore danno atto di aver ricevuto le informazioni e la documentazione in ordine alla certificazione energetica degli edifici. Nel caso di locazione, la disposizione si applica solo agli edifici e alle unità immobiliari già dotate di attestato di certificazione energetica;

- nelle offerte di vendita di edifici o di singole unità immobiliari, dal 1° gennaio 2012, gli annunci commerciali dovranno riportare l'indice di prestazione energetica contenuto nell'attestato di certificazione energetica.

Ricordiamo che pochi giorni fa la Commissione europea ha avviato una procedura di infrazione a carico dell'Italia per la non completa applicazione della direttiva 2002/91/CE in materia di rendimento energetico degli edifici (**leggi tutto**).

Il decreto introduce importanti novità anche in materia di procedure autorizzative per gli impianti da fonti rinnovabili:

Il decreto sarà trasmesso alle commissioni parlamentari e alla Conferenza unificata, per poi tornare al Consiglio dei Ministri per l'approvazione definitiva.

(riproduzione riservata)

■ APPROFONDIMENTI / Certificazione energetica edifici

CONDIVIDI

vota ☆☆☆☆☆ | Risultato ☆☆☆☆☆ 0 voti

Ti vuoi specializzare?

Diventa professionista nel settore dell'energia rinnovabile. Info ora

Franchising Fotovoltaico

apri un negozio Punto Fotovoltaico, la rete delle energie rinnovabili

Annunci Google

Normativa sull'argomento

Bozza non ancora in vigore 29/11/ 2010

Schema di decreto legislativo recante attuazione della Direttiva 2009/28/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 aprile 2009 sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE

Decreto Ministeriale 10/09/ 2010

Ministero dello Sviluppo Economico - Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili

Direttiva CEE 23/04/ 2009 n. 2009/28/CE

Direttiva del Parlamento Europeo e del Consiglio sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE

Decreto Pres. Repubblica 02/04/ 2009 n. 59

Regolamento di attuazione dell'articolo 4, comma 1, lettere a) e b), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, concernente attuazione della direttiva 2002/91/CE sul rendimento energetico in edilizia

Decreto Legislativo 19/08/ 2005 n. 192

Ripubblicazione del testo del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, recante: "Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia", corredato delle relative note

Nel 2011 detrazione del 55% in dieci anni invece che in cinque

Articolo letto 12870 volte
La detrazione del 55% troverà spazio nel decreto Milleproroghe

Articolo letto 12145 volte
Tracciabilità pagamenti obbligatoria per progettisti e imprese

Articolo letto 9273 volte
Detrazione fiscale 55%: via libera alla proroga per il 2011

Articolo letto 8284 volte
Tracciabilità pagamenti, obbligo anche per i progettisti



CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

Prezzo: €280,00

Offerta: €252,00



CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

Prezzo: €39,00

Offerta: €35,10

Entra nell'Archivio Libri



EUCLIDE Certificazione Energetica

Software per la verifica delle dispersioni termiche ed il calcolo del fabbisogno energetico in base a D.Lgs. 192/2005, D.Lgs. 311/2006 e DM 19/02/2007

Prezzo: €600,00

Offerta: €325,00

Entra nell'Archivio Software



BM® FOTVOLTAICO E SOLARE TERMICO

Software per la progettazione e la preventivazione di impianti fotovoltaici e solari termici

Prezzo: €600,00

Offerta: €350,00

Inserisci un commento alla news

Il tuo indirizzo IP **151.13.235.206**

Il tuo nome(*)

Titolo commento (*)

Commento (*)
max 2000 caratteri

Ricopia il codice
visualizzato a lato

OJELQ

Attenzione: i commenti non sono moderati dalla redazione. Ogni utente (individuabile mediante tracciamento IP) si assume la piena responsabilità del contenuto delle proprie affermazioni.



[Edilportale come Homepage](#) | [Contattaci](#) | [Assistenza](#) | [Pubblicità](#) | [Dicono di noi](#) | [Lavora con noi](#) | [segnala ad un amico](#) | [Rss feed](#)

© 2001-2010 Edilportale.com S.p.A. P.IVA 05611580720 - Tutti i diritti riservati. [Condizioni generali](#) | [Informativa Privacy](#) | [Note Legali](#)