

CERTIFICAZIONE ED EFFICIENZA ENERGETICA IN EDILIZIA



Aggiornamento 31 DICEMBRE 2019

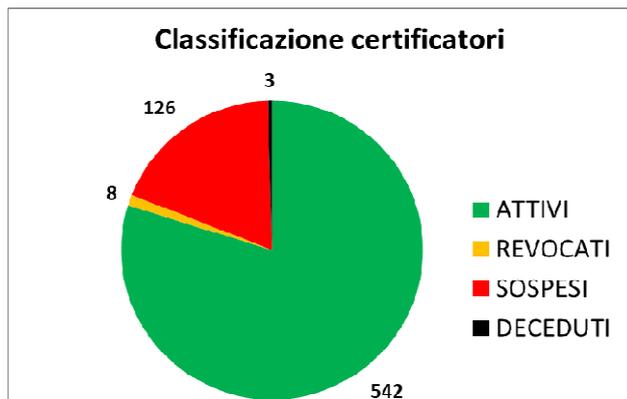
Sommario

Certificatori energetici.....	2
Redazione degli ACE/APE.....	5
ACE/APE PER COMUNE.....	6
CLASSI DEGLI ACE/APE.....	9

Certificatori energetici

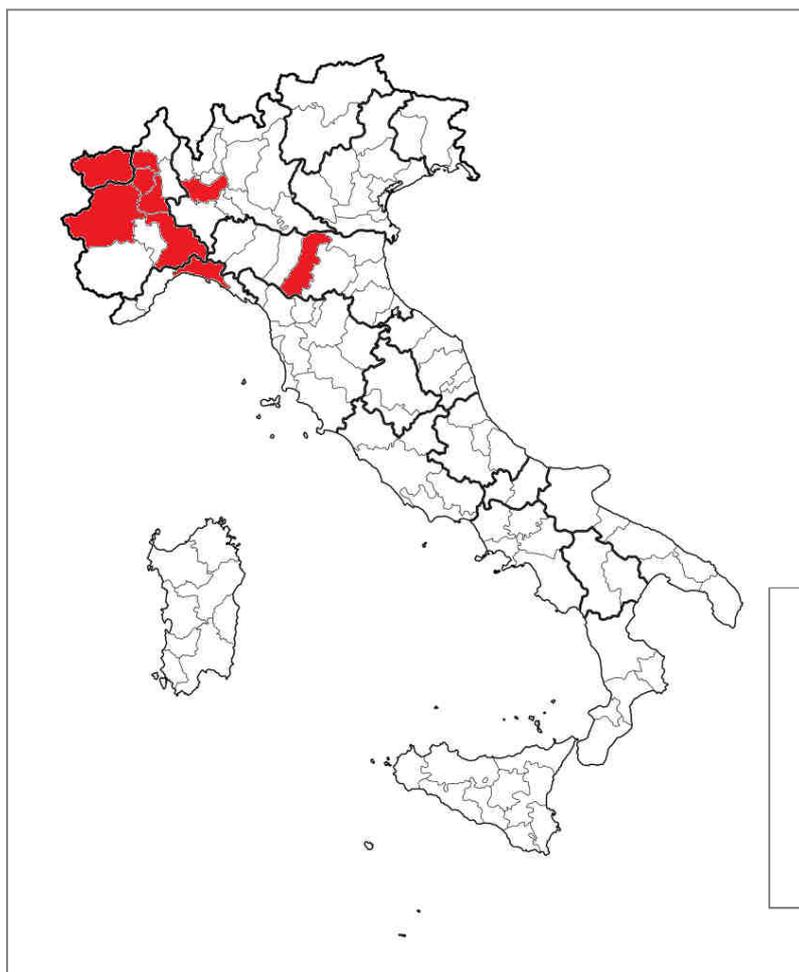
Le istruttorie di riconoscimento dei certificatori energetici per l'iscrizione all'elenco regionale fino al 31 dicembre 2019 risultano **679**.

I certificatori attivi sono però **542** in quanto **11** sono stati revocati (per decesso o per volontà del certificatore) e **126** risultano sospesi.

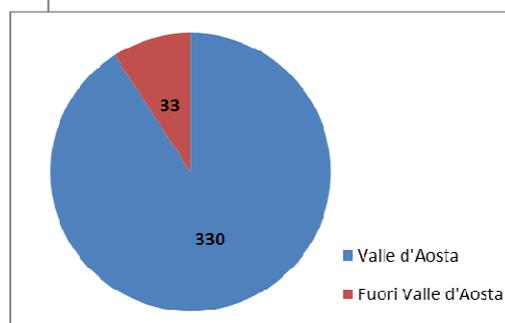


La provenienza dei certificatori, in base all'indirizzo di residenza che è stato inserito nell'istruttoria di riconoscimento, risulta essere così suddivisa:

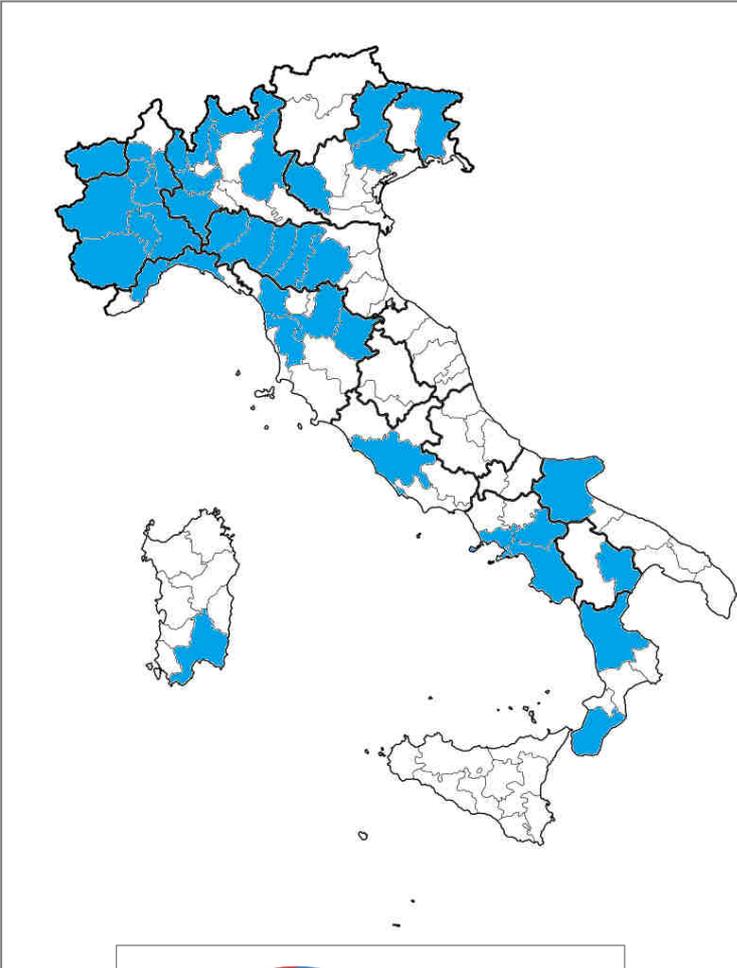
Localizzazione prima della dGr 1090/2015



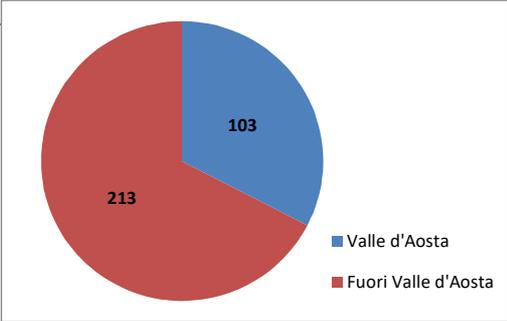
Valle d'Aosta	330
Alessandria	1
Biella	1
Genova	3
Milano	2
Modena	2
Torino	22
Vercelli	2
Totale	363



Localizzazione dopo la dGr 1090/2015



Valle d'Aosta	103
Alessandria	13
Arezzo	1
Asti	3
Avellino	2
Belluno	1
Bologna	2
Brescia	1
Cagliari	3
Cuneo	7
Como	2
Cosenza	3
Firenze	2
Foggia	1
Genova	9
Lecco	2
Lucca	1
Milano	21
Modena	2
Matera	1
Napoli	1
Novara	5
Pisa	1
Parma	1
Pavia	6
Piacenza	1
Reggio Calabria	3
Reggio Emilia	3
Roma	2
Salerno	1
Sondrio	1
Savona	4
Torino	101
Treviso	1
Udine	1
Varese	3
Verona	1
Total	316



In base all'iscrizione ad Ordini e Collegi professionali, i certificatori energetici accreditati alla data del 31 dicembre 2019 risultano distribuiti secondo il seguente andamento:

	NUM.	%
Geometri	207	160%
Periti industriali	40	31%
Architetti	186	144%
Ingegneri	245	190%
Agronomi/forestali	1	1%
TOTALE	679	



Tale numero può essere suddiviso nelle seguenti categorie:

- [Certificatori accreditati secondo le modalità introdotte dalla d.G.r. 1090 del 24 luglio 2015](#)

	NUM.	%
Geometri	93	29%
Periti industriali	16	5%
Architetti	78	25%
Ingegneri	129	41%
Agronomi/forestali	0	0%
TOTALE	316	



- [Certificatori accreditati secondo le precedenti modalità](#)

	NUM.	%
Geometri	88	29%
Periti industriali	16	5%
Architetti	76	25%
Ingegneri	125	41%
Agronomi/forestali	0	0%
TOTALE	305	

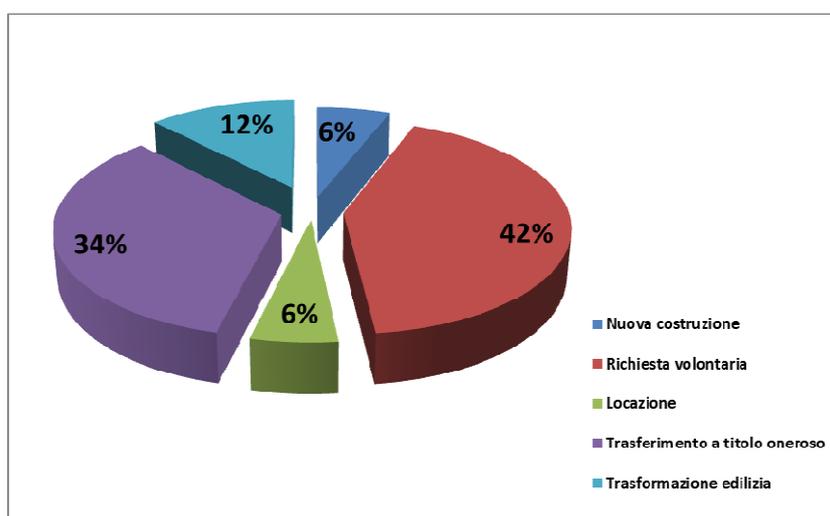


Redazione degli ACE/APE

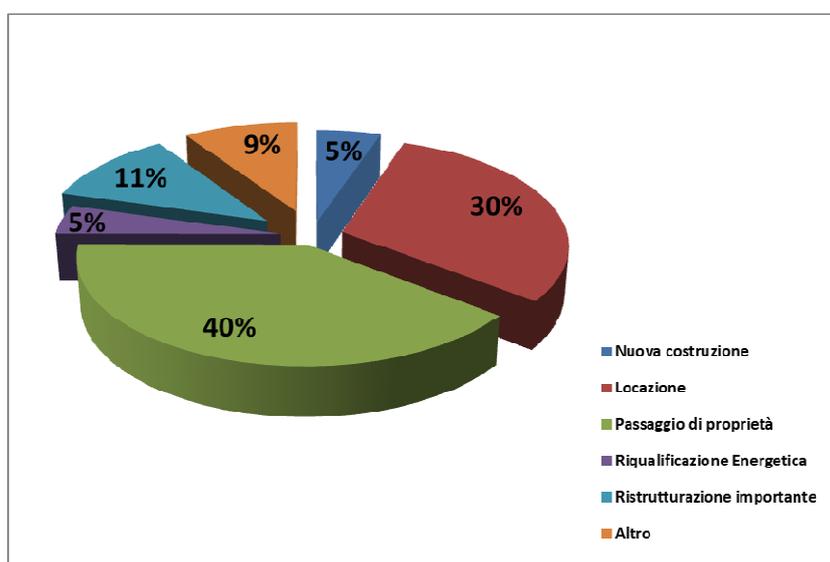
Gli ACE/APE ancora validi redatti dai certificatori risultano 47.236.

In merito agli ACE/APE validati prima del 1 luglio 2017 (36.460) erano stati redatti principalmente in occasione degli atti di compravendita (34%) e come richiesta volontaria (42%). Su quest'ultimo valore incidono però in modo consistente le due edizioni del bando che la Regione ha attivato, su fondi POR/FESR 2007/2013, per il finanziamento di audit e certificazione energetica degli edifici di proprietà degli enti locali (d.G.r. n. 2539 del 23/9/2010 e d.G.r. n. 2672 del 18/11/2011) e la realizzazione di ACE/APE finalizzate alla locazione degli edifici, in quanto tale motivazione non era inizialmente prevista all'interno del software. Gli attestati redatti per le richieste di agibilità di nuove costruzioni o per edifici soggetti a trasformazione edilizia rappresentano complessivamente il 18% del totale.

Da aprile 2016 sono disponibili anche i dati delle locazioni che risultano pari a circa il 6% del totale.



Gli APE redatti dai certificatori dopo il 1 luglio 2017 sono 10.776 con la seguente distribuzione:



ACE/APE PER COMUNE

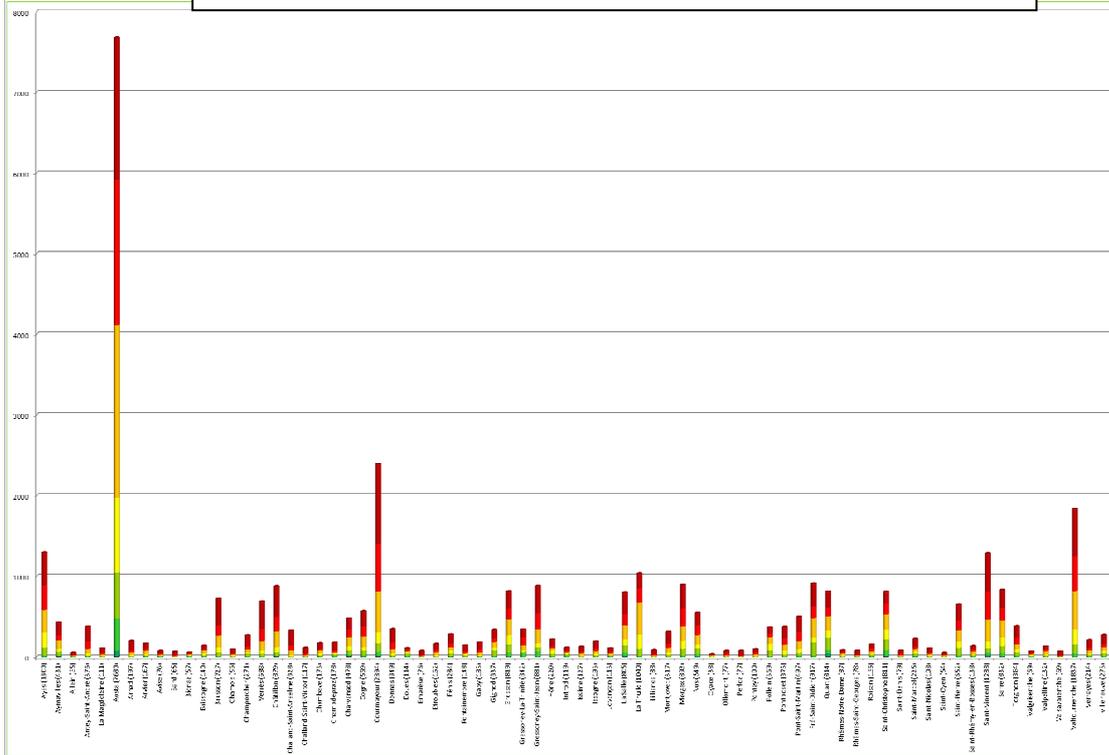
Di seguito si riportano le statistiche relative ai differenti Comuni (APE validati prima del 1 luglio 2017):

COD	COMUNE	A +	A	B	C	D	E	F	G	NUM.
A094	Ayas	3	2	20	94	186	279	307	409	1300
A108	Aymavilles	10	5	16	38	35	103	66	158	431
A205	Allein	0	0	6	4	5	5	7	28	55
A305	Antey-Saint-André	0	4	2	15	23	59	92	181	376
A308	La Magdeleine	0	0	1	9	7	19	20	55	111
A326	Aosta	16	62	398	575	923	2146	1802	1758	7680
A424	Arnad	0	0	3	10	19	25	29	111	197
A452	Arvier	0	0	12	13	15	38	25	64	167
A521	Avise	1	1	8	6	2	15	12	31	76
A643	Bard	0	0	2	1	3	11	15	33	65
A877	Bionaz	0	2	11	7	6	10	8	13	57
B192	Brissogne	1	1	8	21	21	28	10	50	140
B230	Brusson	0	1	7	52	63	144	129	331	727
B491	Chamois	0	0	1	9	12	15	15	44	96
B540	Champorcher	0	0	8	37	15	34	39	138	271
C282	Verrès	0	0	7	35	37	121	151	337	688
C294	Châtillon	7	8	15	32	66	195	177	379	879
C593	Challand-Saint-Anselme	0	0	0	12	18	51	65	182	328
C594	Challand-Saint-Victor	1	0	2	5	3	20	11	75	117
C595	Chambave	1	0	8	20	23	32	15	74	173
C596	Champdepraz	0	0	19	16	8	19	23	93	178
C598	Charvensod	16	3	16	50	52	109	98	134	478
C821	Cogne	2	4	25	48	49	126	129	186	569
D012	Courmayeur	13	15	40	105	136	508	587	990	2394
D338	Donnas	0	3	2	18	28	50	86	162	349
D356	Doues	2	0	18	27	12	15	16	24	114
D402	Emarèse	0	0	0	7	4	7	11	47	76
D444	Etroubles	0	0	0	11	15	40	25	71	162
D537	Fénis	4	1	10	35	34	39	49	112	284
D666	Fontainemore	0	0	3	22	14	14	19	76	148
D839	Gaby	0	1	7	9	14	28	38	86	183
E029	Gignod	2	2	14	66	36	68	47	102	337
E165	Gressan	4	2	50	102	114	195	133	219	819
E167	Gressoney-La-Trinité	0	0	51	17	18	59	99	98	342
E168	Gressoney-Saint-Jean	1	3	68	49	52	172	201	335	881
E273	Hône	1	2	12	27	42	25	24	87	220
E306	Introd	0	0	20	20	9	16	19	35	119
E369	Issime	1	0	1	5	12	33	16	59	127
E371	Issogne	0	0	5	20	21	29	31	87	193
E391	Jovençon	1	2	5	14	7	21	19	44	113
E458	La Salle	6	15	40	85	78	166	143	272	805
E470	La Thuile	0	0	19	85	175	393	182	186	1040
E587	Lillianes	0	0	2	4	3	15	14	50	88
F367	Montjovet	0	0	4	29	25	59	51	149	317
F726	Morgex	1	1	22	80	99	179	220	291	893
F987	Nus	0	13	28	68	46	118	117	159	549
G012	Oyace	0	0	1	3	10	7	9	8	38
G045	Ollomont	0	2	2	3	5	12	22	31	77
G459	Perloz	0	0	1	3	4	5	8	56	77
G545	Pontey	0	0	2	3	8	22	21	44	100
G794	Pollein	2	0	10	71	84	82	51	69	369
G854	Pontboset	1	0	4	33	47	69	83	136	373
G860	Pont-Saint-Martin	1	1	23	29	49	97	112	185	497
H042	Pré-Saint-Didier	0	0	30	152	58	244	149	284	917
H110	Quart	9	40	41	149	93	171	119	192	814
H262	Rhêmes-Notre-Dame	0	0	3	11	12	20	15	26	87
H263	Rhêmes-Saint-Georges	0	0	5	5	3	10	7	48	78
H497	Roisan	3	0	11	20	10	28	36	48	156
H669	Saint-Christophe	12	8	69	126	124	192	134	146	811
H670	Saint-Denis	0	0	3	5	4	12	23	32	79
H671	Saint-Marcel	3	2	13	27	25	33	29	93	225
H672	Saint-Nicolas	0	2	2	6	13	18	20	47	108
H673	Saint-Oyen	0	0	1	5	8	13	5	22	54
H674	Saint-Pierre	1	1	26	89	80	135	124	196	652
H675	Saint-Rhémy-en-Bosses	0	2	12	18	6	32	29	39	138
H676	Saint-Vincent	5	28	24	52	88	268	344	479	1288
I442	Sarre	4	6	44	84	106	208	155	225	832
L217	Torgnon	0	0	21	40	41	57	84	141	384
L582	Valgrisenche	0	0	11	4	9	15	13	17	69
L643	Valpelline	0	0	4	21	9	41	23	34	132
L647	Valsavarenche	0	0	0	6	4	4	9	46	69
L654	Valtournenche	2	1	48	111	180	479	431	585	1837
L783	Verrayes	3	0	10	21	13	36	33	98	214
L981	Villeneuve	0	2	15	32	31	46	40	107	273
		140	248	1452	3143	3709	8209	7520	12039	36460

Di seguito si riportano le statistiche relative ai differenti Comuni (APE validati dopo il 1 luglio 2017):

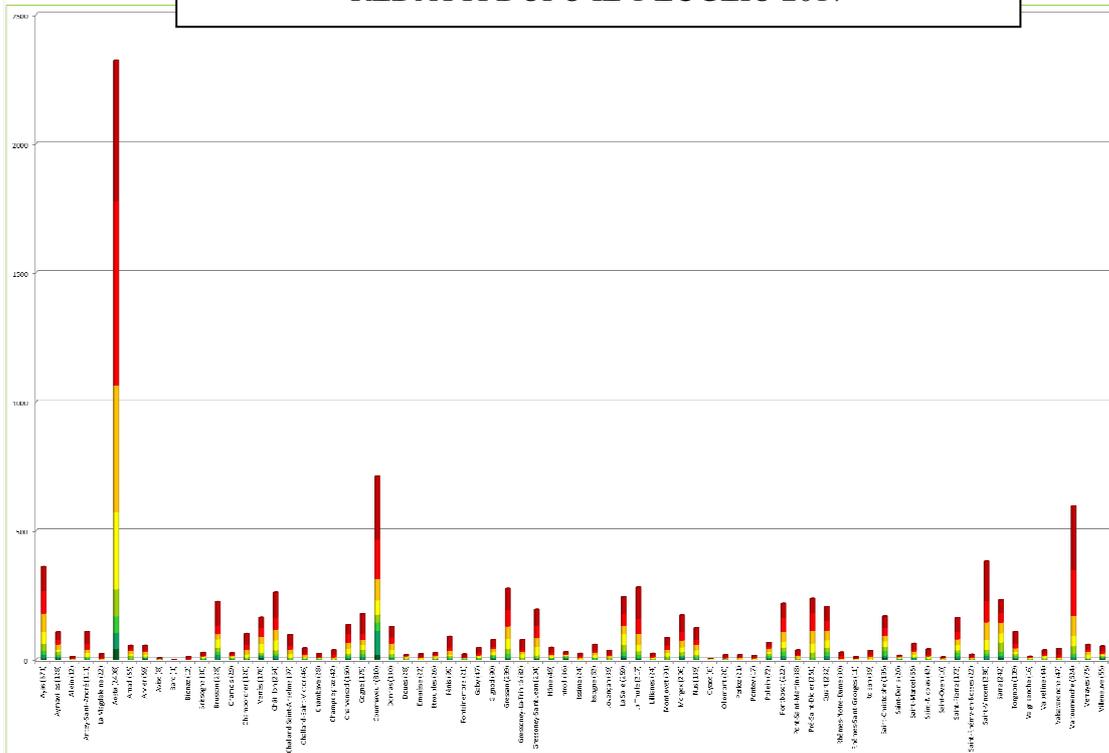
COD	COMUNE	A4	A3	A2	A1	B	C	D	E	F	G	NUM.
A094	Ayas	5	5	7	13	15	28	45	71	88	94	371
A108	Aymavilles	12	9	7	5	7	14	8	19	18	29	128
A205	Allein	0	0	0	1	0	1	0	3	1	6	12
A305	Antey-Saint-André	0	2	1	4	5	3	14	14	20	48	111
A308	La Magdeleine	0	0	0	0	0	0	2	2	7	11	22
A326	Aosta	47	39	43	62	65	104	299	491	713	545	2408
A424	Arnad	0	0	2	0	3	11	7	12	8	12	55
A452	Arvier	2	2	4	4	2	4	7	11	6	17	59
A521	Avise	0	0	2	0	1	0	0	1	2	2	8
A643	Bard	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1
A877	Bionaz	0	0	0	0	0	0	0	2	4	6	12
B192	Brissogne	1	1	2	1	4	0	5	2	3	11	30
B230	Brusson	1	1	3	18	10	17	32	19	35	92	228
B491	Chamois	1	2	0	4	0	4	4	3	5	6	29
B540	Champorcher	18	1	2	1	1	7	11	18	19	42	120
C282	Verrès	0	11	9	6	7	6	35	26	34	42	176
C294	Châtillon	2	1	5	12	6	15	38	41	48	96	264
C593	Challand-Saint-Anselme	1	0	0	0	5	5	13	18	13	42	97
C594	Challand-Saint-Victor	1	0	1	2	1	3	3	9	6	20	46
C595	Chambave	1	4	0	0	4	3	1	2	3	10	28
C596	Champdepraz	2	2	0	0	3	0	2	6	10	17	42
C598	Charvensod	16	8	4	7	7	6	20	22	33	37	160
C821	Cogne	0	2	3	10	10	17	18	19	25	75	179
D012	Courmayeur	68	32	20	93	33	30	56	82	152	244	810
D338	Donnas	1	1	1	7	4	11	17	24	23	41	130
D356	Doues	4	5	1	0	2	4	4	3	1	4	28
D402	Emarèse	0	0	0	1	0	0	6	2	3	10	22
D444	Etroubles	0	0	2	1	0	4	4	4	5	6	26
D537	Fénis	6	3	2	3	5	5	5	15	14	41	99
D666	Fontainemore	0	0	1	1	2	2	0	2	2	11	21
D839	Gaby	1	0	1	2	2	5	5	3	8	20	47
E029	Gignod	9	4	4	7	4	6	9	13	9	25	90
E165	Gressan	21	2	4	7	13	19	40	46	65	82	299
E167	Gressoney-La-Trinité	5	0	0	1	1	8	13	9	10	35	82
E168	Gressoney-Saint-Jean	5	3	4	3	3	8	32	35	46	65	204
E273	Hône	0	1	1	5	1	2	6	5	9	19	49
E306	Introd	2	4	5	4	3	3	4	2	3	6	36
E369	Issime	0	0	0	1	0	1	4	4	5	9	24
E371	Issogne	2	2	0	2	6	1	10	9	9	22	63
E391	Jovençon	3	0	2	0	1	5	2	5	4	17	39
E458	La Salle	9	7	9	7	17	25	43	32	45	65	259
E470	La Thuile	27	9	4	4	12	14	25	41	59	122	317
E587	Lillianes	0	0	0	0	2	3	3	3	6	7	24
F367	Montjovet	5	1	2	0	5	7	12	14	16	29	91
F726	Morgex	29	4	7	7	3	13	19	26	35	63	206
F987	Nus	14	2	2	4	8	5	19	21	19	45	139
G012	Oyace	1	0	0	0	1	0	3	1	0	0	6
G045	Ollomont	1	0	0	0	3	1	0	3	4	8	20
G459	Perloz	1	1	0	0	0	1	2	7	1	8	21
G545	Pontey	1	0	0	0	0	2	2	3	2	7	17
G794	Pollein	3	3	4	6	6	8	7	13	9	13	72
G854	Pontboset	2	3	6	11	16	15	24	37	55	53	222
G860	Pont-Saint-Martin	0	0	0	1	2	1	3	9	5	17	38
H042	Pré-Saint-Didier	3	10	2	0	8	19	35	48	68	58	251
H110	Quart	16	10	5	10	16	16	29	38	38	54	232
H262	Rhêmes-Notre-Dame	1	0	0	0	0	2	1	2	12	12	30
H263	Rhêmes-Saint-Georges	0	0	0	0	0	1	2	2	1	5	11
H497	Roisan	2	1	0	0	0	2	3	8	8	15	39
H669	Saint-Christophe	18	8	11	7	18	14	23	20	30	46	195
H670	Saint-Denis	3	0	1	2	1	2	4	2	2	3	20
H671	Saint-Marcel	0	3	2	6	1	3	10	11	6	23	65
H672	Saint-Nicolas	1	1	1	0	4	1	7	1	8	19	43
H673	Saint-Oyen	0	0	0	1	0	2	1	3	1	2	10
H674	Saint-Pierre	5	5	6	8	13	11	19	23	30	53	173
H675	Saint-Rhémy-en-Bosses	0	2	2	0	0	4	0	3	5	6	22
H676	Saint-Vincent	4	0	3	14	7	17	37	68	83	153	386
I442	Sarre	7	3	8	9	16	34	37	41	36	51	242
L217	Torgnon	1	0	5	5	7	6	9	13	17	46	109
L582	Valgrisenche	2	1	0	2	0	2	4	2	2	1	16
L643	Valpelline	5	1	1	1	1	4	7	3	7	14	44
L647	Valsavarenche	2	2	1	0	0	4	4	1	9	24	47
L654	Valtournenche	23	6	3	9	12	30	39	78	177	247	624
L783	Verrayes	15	1	1	3	0	3	14	11	10	17	75
L981	Villeneuve	3	0	6	4	2	3	5	4	12	16	55
		441	231	235	409	417	638	1233	1666	2287	3219	10776

DISTRIBUZIONE ACE/APE SUL TERRITORIO REGIONALE REDATTI PRIMA DEL 1 LUGLIO 2017



Fonte: APE Regione Valle d'Aosta
(Aggiornamento 31 DICEMBRE 2019)

DISTRIBUZIONE APE SUL TERRITORIO REGIONALE REDATTI DOPO IL 1 LUGLIO 2017



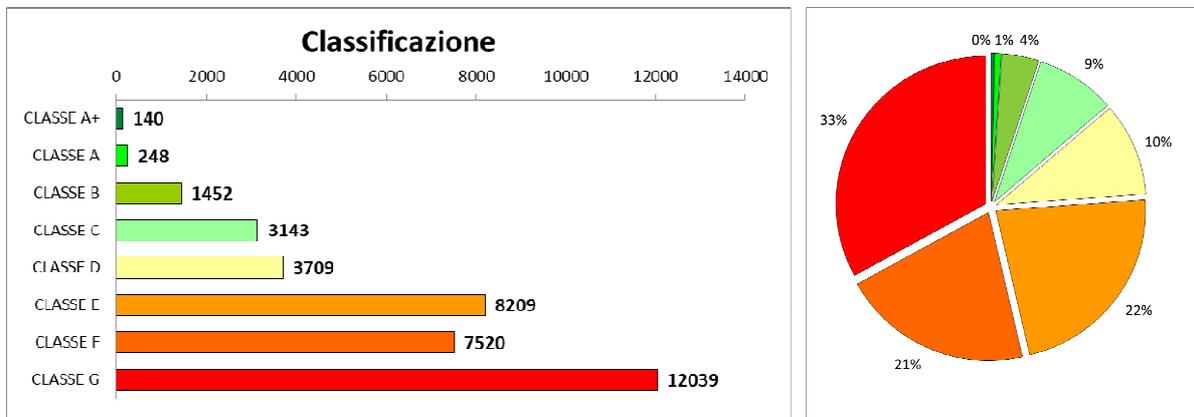
Fonte: APE Regione Valle d'Aosta
(Aggiornamento 31 dicembre 2019)

CLASSI DEGLI ACE/APE

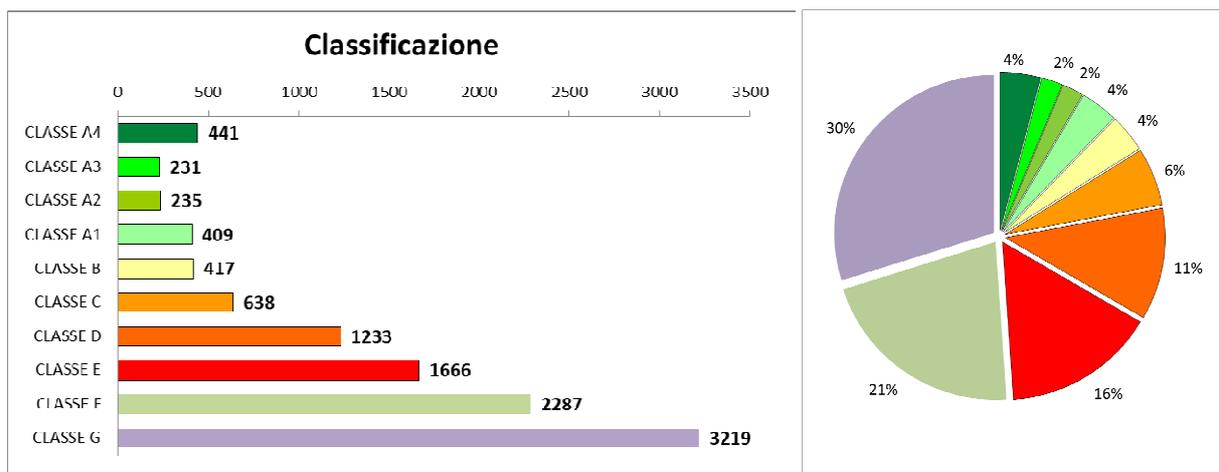
L'analisi delle classi riportate negli ACE/APE mostra come prima del 1 luglio 2017 l'86% degli edifici ricada in una classe inferiore o uguale alla D ed in particolare il 33% sia in classe G. Sono invece 388 gli attestati di immobili certificati in classe A o A+ (1% del totale circa).

La situazione non ha sensibili variazioni con il nuovo sistema di certificazione nel quale sempre l'78% degli edifici ricade in una classe inferiore o uguale alla D ed in particolare il 30% risulta essere in classe G. Sono 1316 gli attestati di immobili certificati in classe A1 – A2 – A3- A4 (12 % del totale circa).

ACE-APE validati prima del 1 luglio 2017

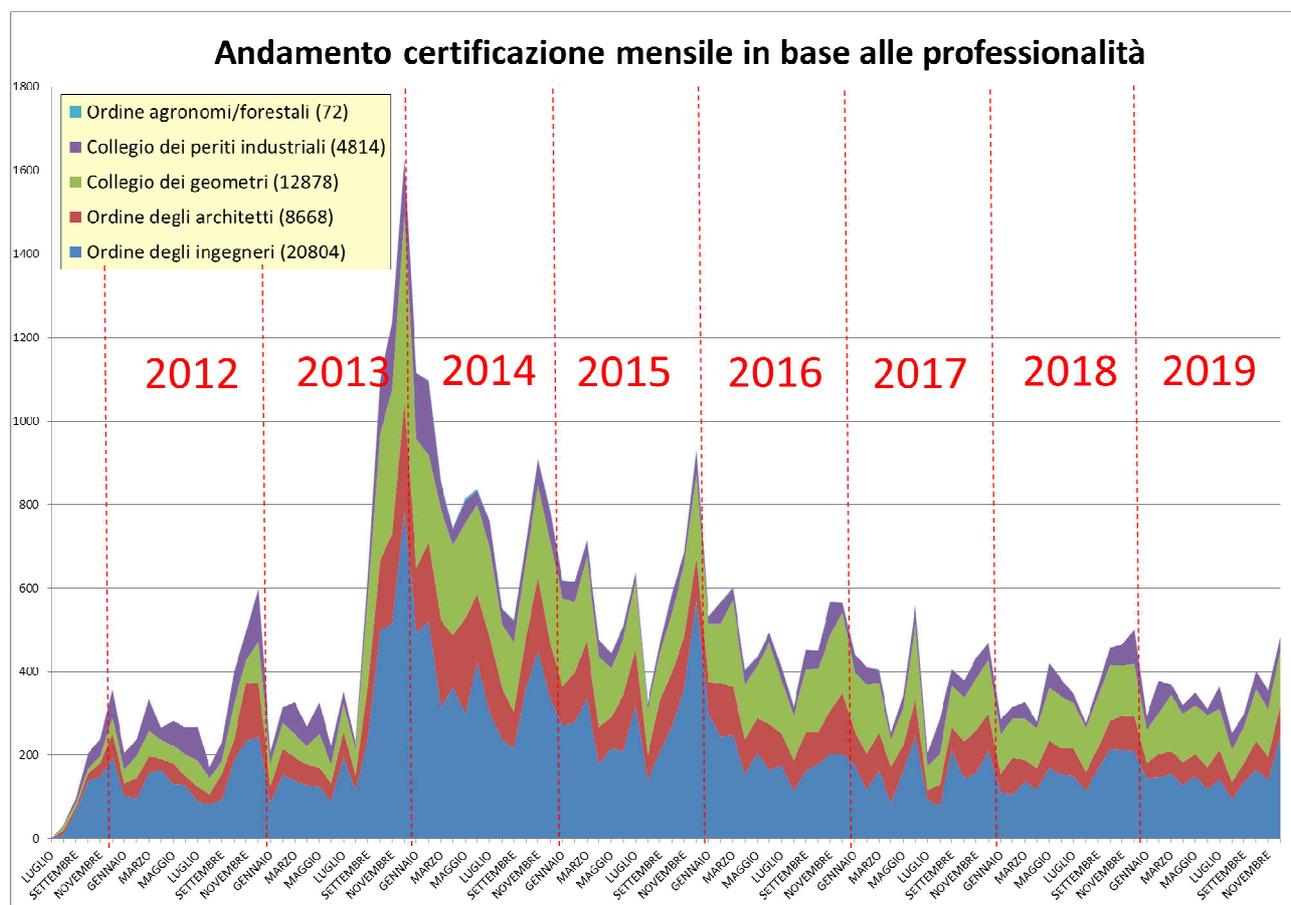


APE validati dopo il 1 luglio 2017



Di seguito è riportato l'andamento mensile relativo ai certificati prodotti in relazione alle differenti professionalità dal quale si evidenziano dei picchi:

- in corrispondenza del mese di dicembre 2011 e nel mese di dicembre 2012 in cui coincidevano le scadenze di consegna degli elaborati nell'ambito dei finanziamenti POR FESR 2007/2013;
- negli ultimi mesi del 2013 legati all'obbligatorietà di redazione dell'ACE per i contratti di locazione introdotta con la conversione in legge del DL 63/2013, avvenuta con pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale del 3/8/2013 della Legge 90/2013;
- in corrispondenza del mese di dicembre 2015 in cui sono stati redatti numerosi APE per edifici di dimensioni notevoli composti da un numero elevato di differenti subalterni.



**n.b. : Il grafico è relativo a tutti gli ACE/APE redatti dai certificatori*