

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
Augusto ROLLANDIN

IL DIRIGENTE ROGANTE
Livio SALVEMINI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è in pubblicazione all'albo dell'Amministrazione regionale dal _____ per quindici giorni consecutivi.

Aosta, li _____

IL DIRIGENTE
Livio SALVEMINI

Verbale di deliberazione adottata nell'adunanza in data 23 settembre 2016

In Aosta, il giorno ventitre (23) del mese di settembre dell'anno duemilasedici con inizio alle ore otto, si è riunita, nella consueta sala delle adunanze sita al secondo piano del palazzo della Regione - Piazza Deffeyes n. 1,

LA GIUNTA REGIONALE DELLA VALLE D'AOSTA

Partecipano alla trattazione della presente deliberazione :

Il Presidente della Regione Augusto ROLLANDIN

e gli Assessori

Aurelio MARGUERETTAZ - Vice-Presidente

Mauro BACCEGA

Luca BIANCHI

Raimondo DONZEL

Ego PERRON

Emily RINI

Renzo TESTOLIN

Laurent VIERIN

Si fa menzione che l'Assessore Laurent VIERIN interviene alla seduta alle ore 8.03, dopo l'approvazione della deliberazione n. 1253.

Svolge le funzioni rogatorie il Dirigente della Segreteria della Giunta regionale, Sig. Livio SALVEMINI

E' adottata la seguente deliberazione:

N° **1260** OGGETTO :

APPROVAZIONE DEL PROGETTO "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI PUBBLICI - PISCINA COPERTA DI AOSTA" E DEL CORRISPONDENTE FINANZIAMENTO NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA "INVESTIMENTI PER LA CRESCITA E L'OCCUPAZIONE 2014/20 (FESR)". PRENOTAZIONE DI SPESA.

LA GIUNTA REGIONALE

- a. richiamati i seguenti regolamenti europei:
 - a.1. n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, recante disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca, che abroga il regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio;
 - a.2. n. 1301/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e a disposizioni specifiche concernenti l'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione", che abroga il regolamento (CE) n. 1080/2006;
 - a.3. n. 480/2014 della Commissione europea, del 3 marzo 2014, che integra il regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio;
- b. richiamato l'Accordo di partenariato 2014/20, presentato dal Governo italiano alla Commissione europea, secondo quanto previsto dall'articolo 14 del reg. (UE) n. 1303/2013, e approvato, nei suoi elementi essenziali, dalla Commissione europea con decisione C(2014) 8021, in data 29 ottobre 2014;
- c. dato atto che la Commissione europea ha approvato, con la decisione C(2015)907, in data 12 febbraio 2015, il Programma "*Investimenti per la crescita e l'occupazione 2014/20 (FESR)*", che comporta un investimento pubblico complessivo pari a 64.350.950 euro, finanziato con risorse di provenienza del Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR), dal Fondo di rotazione statale di cui alla legge 183/1987 e dalla Regione;
- d. richiamata la deliberazione del Consiglio regionale n. 1244/XIV, del 20 maggio 2015, di approvazione del testo definitivo del Programma "*Investimenti per la crescita e l'occupazione 2014/20 (FESR)*";
- e. richiamata la propria deliberazione n. 1255 del 23/09/2016, avente ad oggetto "Approvazione, con riferimento alla Politica regionale di sviluppo 2014/20, del Progetto strategico "Efficientamento energetico edifici pubblici", con la quale si rinviava a successive deliberazioni l'approvazione dei Progetti ad esso integrati;
- f. dato atto che il Programma "*Investimenti per la crescita e l'occupazione 2014/20 (FESR)*", individua, nell'Asse prioritario 4 "*Sostenere la transizione verso un'economia a bassa emissione di carbonio in tutti i settori* " l'Azione 4.1.1 "*Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici*";
- g. richiamata la deliberazione n. 588 del 24 aprile 2015 con la quale si approvava lo studio di fattibilità relativo alla piscina di Aosta e con la quale si individuavano gli interventi strettamente indispensabili al mantenimento delle regolari condizioni di esercizio dell'impianto sportivo, consistenti nel consolidamento delle componenti strutturali, nella sostituzione dei serramenti e nel rifacimento della copertura, incaricando altresì le strutture competenti dell'Assessorato opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica dell'avvio delle successive fasi progettuali dell'intera opera;

- h. vista la propria deliberazione n. 768 del 29 maggio 2015 con la quale si approvava il piano previsionale 2015 degli interventi di manutenzione straordinaria e di adeguamento, presso gli impianti sportivo-natatori di proprietà regionale, in cui era previsto, tra l'altro, l'intervento di sostituzione dei serramenti esterni del piano vasca presso la piscina di Aosta, a cura della società s.c.r.l. Regisport di Aosta, concessionaria dei servizi di gestione dell'impianto sportivo;
- i. richiamato il Provvedimento dirigenziale n. 2150 in data 11 giugno 2015, con il quale il Dirigente della Struttura opere edili ha approvato, ai sensi dell'art. 21 della l.r. 12/1996, l'esecuzione del servizio di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, degli interventi di consolidamento delle componenti strutturali e di sostituzione di una parte di copertura della piscina coperta di proprietà regionale, nel Comune di Aosta;
- j. richiamata la deliberazione n. 1056 in data 4 agosto 2016 avente ad oggetto "Approvazione del progetto preliminare degli interventi di consolidamento delle componenti strutturali e di sostituzione di una parte di copertura della piscina coperta di proprietà regionale nel comune di Aosta" di cui alla precedente lettera i);
- k. valutata l'opportunità di usufruire dell'incarico di progettazione in corso e del cantiere previsto per la realizzazione delle opere di consolidamento strutturale dell'impianto, per effettuare anche altri interventi necessari al miglioramento del comportamento energetico della struttura, quali la coibentazione della copertura piana, la sostituzione dei serramenti degli spazi comuni, l'inserimento dell'impianto fotovoltaico e l'allacciamento all'impianto di teleriscaldamento;
- l. verificato che gli interventi previsti nell'allegato Progetto integrato "*Efficientamento energetico edifici pubblici – Piscina coperta di Aosta*" risultano coerenti con il Progetto strategico "*Efficientamento energetico edifici pubblici*" di cui alla precedente lettera e);
- m. richiamato il documento recante "*Metodologia e criteri per la selezione delle operazioni*", approvato dal Comitato di sorveglianza del Programma, in data 9 giugno 2015, e formalizzato dalla Giunta regionale con la deliberazione n. 1071, in data 17 luglio 2015;
- n. dato atto che l'Autorità di gestione del Programma, in conformità con quanto previsto dall'art. 125, par. 3, del reg. (UE) n. 1303/2013, e il Coordinatore del Dipartimento industria, artigianato ed energia hanno verificato, ciascuno per quanto di competenza, attraverso l'applicazione della metodologia e dei criteri di selezione delle operazioni di cui al punto precedente l'ammissibilità del progetto "*Efficientamento energetico edifici pubblici – Piscina coperta di Aosta*" al sostegno del Programma "*Investimenti per la crescita e l'occupazione 2014/20 (FESR)*";
- o. considerato che il Programma prevede un'articolazione del piano finanziario per Asse prioritario e che, in particolare, all'Asse prioritario 4 "*Sostenere la transizione verso un'economia a bassa emissione di carbonio in tutti i settori*", è assegnata una dotazione di euro 14.252.000;
- p. dato atto, inoltre, che nell'ambito dell'Asse prioritario 4 sopraccitato si è previsto di destinare complessivamente euro 11.252.000,00 al Progetto "*Efficientamento energetico edifici pubblici*";
- q. evidenziando che per l'esecuzione degli interventi descritti nell'allegato Progetto integrato "*Efficientamento energetico edifici pubblici – Piscina coperta di Aosta*" saranno utilizzati euro 954.000,00 della dotazione di cui al punto precedente;
- r. ritenuto di individuare, nelle more dell'approvazione del Sistema di gestione e controllo (SIGECO) del Programma, quale soggetto 'programmatore' e 'Controllore di I° livello' la

- Struttura risparmio energetico e sviluppo fonti rinnovabili, quale ‘beneficiario’ la Struttura infrastrutture e manifestazioni sportive, quale ‘realizzatore’ il soggetto che sarà individuato tramite appalto e quale “attuatore” la Struttura opere edili;
- s. dato atto che l’Autorità di gestione provvederà a trasmettere, alle Strutture coinvolte a vario titolo nella gestione del progetto, la pertinente documentazione relativa al SIGECO del Programma, nelle more del completamento della procedura di designazione della medesima Autorità;
 - t. richiamato il regolamento di esecuzione (UE) n. 1011/2014 della Commissione, del 22 settembre 2014, recante modalità di esecuzione del regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda i modelli per la presentazione di determinate informazioni alla Commissione e le norme dettagliate concernenti gli scambi di informazioni tra beneficiari e Autorità di gestione, Autorità di certificazione, Autorità di audit e Organismi intermedi;
 - u. visto l’art. 122 del regolamento (UE) n.1303/2013 che stabilisce l’obbligo di assicurare la disponibilità di garantire un sistema informativo per lo scambio elettronico di dati tra i beneficiari e le diverse Autorità coinvolte nella gestione dei Programmi cofinanziati;
 - v. richiamata la propria deliberazione n. 978, dell’11 luglio 2014, che approva la realizzazione di un unico sistema informativo, denominato SISPREG2014, a supporto della Politica regionale di sviluppo 2014/20, del Quadro strategico regionale e dei relativi Programmi, affidando a IN.VA. S.p.A. la realizzazione dei relativi stralci funzionali;
 - w. evidenziato che i documenti progettuali, predisposti “extra-sistema” nelle more della messa in esercizio di SISPREG2014, saranno acquisiti a sistema da IN.VA. S.p.A. per garantirne il corretto monitoraggio;
 - x. richiamato il decreto del Presidente della Repubblica 3 ottobre 2008, n. 196 “Regolamento di esecuzione del regolamento (CE) n. 1083/2006 recante disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo e sul Fondo di coesione”, modificato dal decreto del Presidente della Repubblica 5 aprile 2012, n. 98;
 - y. atteso che è in via di definizione la norma nazionale per la programmazione 2014/20 che sostituirà il predetto decreto del Presidente della Repubblica 3 ottobre 2008, n. 196;
 - z. richiamato il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126 e con la legge 23 dicembre 2014, n. 190;
 - aa. vista la deliberazione della Giunta regionale n. 1964, in data 30 dicembre 2015, concernente l'approvazione del bilancio di gestione per il triennio 2016/2018, del bilancio di cassa per l'anno 2016, di disposizioni applicative e l'affiancamento, a fini conoscitivi, del bilancio finanziario gestionale per il triennio 2016/2018, ai sensi del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
 - bb. rilevato che le entrate destinate alla copertura della spesa di cui al presente atto sono state accertate, con provvedimento del Dirigente della Struttura programmi per lo sviluppo regionale n. 4258, in data 22/09/2016., sui seguenti capitoli e richieste del bilancio di gestione della Regione per il triennio 2016/2018:
 - capitolo 9910 - Contributi agli investimenti del Fondo europeo di sviluppo regionale per l'attuazione del Programma “Investimenti per la crescita e l'occupazione 2014/20 (FESR)”, richiesta 20247 - Contributi agli investimenti del Fondo europeo di sviluppo regionale per l'attuazione del Programma “Investimenti per la crescita e l'occupazione 2014/20 (FESR)”:

- accertamento n. 2016/8635;
 - accertamento n. 2017/133;
 - accertamento n. 2018/196;
- capitolo 5538 – Contributi agli investimenti del Fondo di rotazione statale per l'attuazione del Programma "Investimenti per la crescita e l'occupazione 2014/20 (FESR)", richiesta 20246 - Contributi agli investimenti del Fondo di rotazione statale per l'attuazione del Programma "Investimenti per la crescita e l'occupazione 2014/20 (FESR)":
- accertamento n. 2016/8636;
 - accertamento n. 2017/134;
 - accertamento n. 2018/97;
- cc. atteso che la presente deliberazione è finalizzata al conseguimento dell'obiettivo n. 91030009 'Programma Investimenti per la crescita e l'occupazione 2014/20 (FESR) – 1.11.09.27' del bilancio di gestione della Regione per il triennio 2016/2018;
- dd. richiamata la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2015, n. 1964, concernente l'approvazione del bilancio di gestione per il triennio 2016/2018, del bilancio di cassa per l'anno 2016, di disposizioni applicative e l'affiancamento, a fini conoscitivi, del bilancio finanziario gestionale per il triennio 2016/2018, ai sensi del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
- ee. visto il parere favorevole di legittimità sulla proposta della presente deliberazione, rilasciato dal dirigente della Struttura ricerca, innovazione e qualità dell'Assessorato attività produttive, energia e politiche del lavoro, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge regionale 23 luglio 2010, n. 22;
- su proposta dell'Assessore al turismo, sport, commercio e trasporti, Aurelio Marguerettaz, di concerto con l'Assessore opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica Mauro Baccega, con l'Assessore alle attività produttive, energia e politiche del lavoro, Raimondo Donzel e con il Presidente della Regione, Augusto Rollandin;
- ad unanimità di voti favorevoli,

DELIBERA

1. di approvare il progetto "*Efficientamento energetico edifici pubblici – Piscina coperta di Aosta*" nell'ambito del Programma "*Investimenti per la crescita e l'occupazione 2014/20 (FESR)*", come definito nella scheda allegata alla presente deliberazione (Allegato A), di cui costituisce parte integrante, e il relativo finanziamento per euro 954.000,00 (novecentocinquantaquattromila/00);
2. di individuare, nelle more dell'approvazione del Sistema di gestione e controllo (Sigeco) del Programma, quale soggetto 'programmatore' e 'Controllore di I° livello' la Struttura risparmio energetico e sviluppo fonti rinnovabili, quale 'beneficiario' la Struttura infrastrutture e manifestazioni sportive, quale 'realizzatore' il soggetto che sarà individuato tramite appalto e quale "attuatore" la Struttura opere edili;
3. di prenotare la spesa complessiva di euro 954.000,00 (novecentocinquantaquattromila/00) sui seguenti capitoli e richieste del bilancio di gestione della Regione per il triennio 2016/2018, che presenta la necessaria disponibilità:

2.1 euro 477.000,00 (quattrocentosettantasettemila/00) sul capitolo 47118 – Spese per la realizzazione di beni immobili nell’ambito del Programma operativo “Investimenti per la crescita e l’occupazione 2014/20 (FESR)” – quota UE; richiesta 22125 – Spese per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico su beni immobili nell’ambito del Programma operativo “Investimenti per la crescita e l’occupazione 2014/20 (FESR)” - quota UE;

2.2 euro 333.900,00 (trecentotrentatremilanovecento/00) sul capitolo 47119 - Spese per la realizzazione di beni immobili nell’ambito del Programma operativo “Investimenti per la crescita e l’occupazione 2014/20 (FESR)”– quota STATO; richiesta 22126 - Spese per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico su beni immobili nell’ambito del Programma operativo “Investimenti per la crescita e l’occupazione 2014/20 (FESR) - quota STATO;

2.3 euro 143.100,00 (centoquarantatremilacento/00) sul capitolo 47120 - Spese per la realizzazione di beni immobili nell’ambito del Programma operativo “Investimenti per la crescita e l’occupazione 2014/20 (FESR)”– quota di cofinanziamento regionale; richiesta 22127 - Spese per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico su beni immobili nell’ambito del Programma operativo “Investimenti per la crescita e l’occupazione 2014/20 (FESR) – quota di cofinanziamento regionale

con la seguente ripartizione:

anno	totale (valori in euro)	capitolo	richiesta	importo (valori in euro)
2016	30.000,00	47118	22125	15.000,00
		47119	22126	10.500,00
		47120	22127	4.500,00
2017	877.000,00	47118	22125	438.500,00
		47119	22126	306.950,00
		47120	22127	131.550,00
2018	47.000,00	47118	22125	23.500,00
		47119	22126	16.450,00
		47120	22127	7.050,00
Totale	954.000,00	47118	22125	477.000,00
		47119	22126	333.900,00
		47120	22127	143.100,00

4. di dare atto che all’impegno della spesa provvederà il dirigente della Struttura infrastrutture e manifestazioni sportive con successivi provvedimenti.



Allegato alla deliberazione della Giunta regionale n. 1260 in data 23 settembre 2016

POLITICA REGIONALE DI SVILUPPO 2014/20

SCHEDA PROGETTO

ANAGRAFICA

Codice locale Progetto	
Titolo Progetto	Efficientamento energetico edifici pubblici - Piscina coperta di Aosta
Sintesi del Progetto	Intervento di riqualificazione energetica della Piscina regionale coperta di Aosta , attraverso la realizzazione di interventi sull'involucro opaco e trasparente, interventi impiantistici e installazione di sistemi per la produzione di energia elettrica da fonti energetiche rinnovabili
CCI/Codice/ Programma	2014 IT 16 RFOP020 – Programma Investimenti per la crescita e l'occupazione 2014/20 (FESR)
Asse	4 – Sostenere la transizione verso un'economia a bassa emissione di carbonio in tutti i settori
Obiettivo tematico	OT 4. Sostenere la transizione verso un'economia a basse emissioni di carbonio in tutti i settori
Priorità investimento	4.c) Sostenere l'efficienza energetica, la gestione intelligente dell'energia rinnovabile nelle infrastrutture pubbliche, compresi gli edifici pubblici, e nel settore dell'edilizia abitativa
Obiettivo specifico/risultato atteso	4.1 – Riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche o ad uso pubblico, residenziali e non residenziali e integrazione di fonti rinnovabili
Azione da Programma	4.1.1 – Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici
Costo previsto	954.000,00 euro
Tipo di responsabilità gestionale	<input type="radio"/> Titolarità regionale
Tipo progetto	<input type="radio"/> Realizzazione di lavori pubblici (opere ed impiantistica)



Tipo aiuto	<input type="radio"/> Intervento che non costituisce aiuto di stato
Dati per il CUP	
Data avvio effettiva	Ottobre 2016

DESCRIZIONE GENERALE

Identificazione e caratteristiche del contesto territoriale o settoriale

In Valle d'Aosta, il parco immobiliare degli edifici esistenti, responsabile di più del 40% dei consumi energetici totali, ha un potenziale di risparmio energetico particolarmente rilevante. Gli edifici di proprietà della Pubblica Amministrazione, distribuiti sull'intero territorio regionale, in molti casi risultano essere grandi consumatori di energia con conseguenti costi di gestione elevati. Ciò è dovuto sia all'epoca costruttiva degli edifici ed alle relative tecniche costruttive utilizzate (spesso risalenti a periodi in cui non vi erano ancora normative specifiche sul risparmio energetico in edilizia), sia ad un uso ed una gestione degli edifici poco consapevole da parte degli utenti.

Nell'ambito di diverse azioni finanziate a valere sulla programmazione FESR 2007/2013, è stata effettuata una ricognizione del parco edilizio pubblico della Valle d'Aosta; le analisi condotte hanno messo in evidenza come oltre il 40% degli edifici pubblici rientri nelle classi energetiche G ed F, con evidenti ripercussioni in termini di consumi reali e di emissioni climalteranti. Risulta altresì un evidente potenziale di risparmio energetico, difficilmente concretizzabile sia per la scarsa disponibilità di fondi dell'ente pubblico, sia per oggettive difficoltà di intervento, in particolare su edifici tradizionali o storici o su edifici per i quali il tipo di utilizzo non rende agevole la realizzazione dell'intervento.

La piscina di Aosta, sita in località Tzamberlet, è costituita da un edificio isolato, circondato da una fascia verde di rispetto, facente parte del polo ricreativo-sportivo della città di Aosta; presenta un orientamento con inclinazione minima dell'asse Nord-Sud e non è soggetta ad ombreggiature dovute ad edifici limitrofi. La destinazione d'uso prevalente è E.6 (1) piscine, saune e assimilabili.

L'edificio, costruito nei primi anni '80, è caratterizzato da setti murari e pilastri in cemento armato che nel corso degli anni 2014-2015 sono stati sottoposti a lavori di rinforzo. Gli infissi sono prevalentemente in legno con vetro camera. La copertura a falde è composta da solai in latero-cemento rivestiti in lamiera grecata, con ampi lucernari in policarbonato, mentre la copertura piana è costituita da solai in latero-cemento rivestiti con una guaina impermeabilizzante.

Lo **stato di conservazione dell'involucro è mediocre**, soprattutto la copertura presenta una serie di criticità strutturali ed energetiche.

L'edificio è servito da un impianto di climatizzazione invernale costituito da tre generatori a basamento alimentati a metano (di cui uno in disuso) installati in centrale termica, che alimenta un circuito a ventilconvettori e un circuito per la ventilazione meccanica controllata costituito da UTA. La regolazione prevalente è di tipo climatica compensata con sonda di temperatura esterna alla caldaia. La produzione dell'acqua calda sanitaria avviene in modo combinato con il riscaldamento mediante gli stessi generatori di



calore, attraverso un bollitore ad accumulo da 1500 litri. Il sottosistema di distribuzione presenta un grado di isolamento conforme alla normativa tecnica dell'epoca in cui è stato installato.

Tutta l'**impiantistica presente nella centrale termica è in condizioni di uso e manutenzione mediocri**, con generatori di calore risalenti alla fine degli anni '90.

Nell'ambito delle diagnosi energetiche condotte su 101 edifici regionali, la piscina coperta di Aosta è risultata essere uno degli edifici maggiormente energivori del parco edilizio di proprietà regionale. L'intervento sull'edificio è risultato significativo sotto diversi aspetti; infatti, sono numerose le criticità energetiche riscontrate in fase di diagnosi e rilevate dalla Struttura regionale referente, sulle quali è opportuno intervenire; inoltre, è opportuno sottolineare che con Provvedimento 2150 in data 11 giugno 2016, il Dirigente della Struttura opere edili ha approvato l'esecuzione del servizio di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione degli interventi di consolidamento delle componenti strutturali e di sostituzione di una parte della copertura della piscina coperta di Aosta; la progettazione preliminare è stata approvata con d.G.r. 1056 in data 4 agosto 2016.

La presenza della progettazione in corso su alcune delle componenti strutturali dell'edificio e la prevista sospensione dell'attività sportiva nell'impianto, fornisce pertanto la possibilità di inserire nel progetto originario anche gli interventi di riqualificazione energetica, ottimizzando le procedure di affidamento e le tempistiche di esecuzione. Ne risulta la possibilità di avviare i lavori con una tempistica ravvicinata, consentendo un intervento integrato sul sistema edificio-impianto. L'uso continuativo e la fruibilità di un ampio pubblico, sono elementi che hanno concorso nella selezione dell'impianto.

Relativamente alla copertura finanziaria, gli interventi di riqualificazione energetica, che comprendono la coibentazione delle pareti verticali e delle coperture, la sostituzione di parte dei serramenti, l'installazione dell'impianto fotovoltaico e l'allacciamento all'impianto di teleriscaldamento, è pertanto assicurata dal presente progetto "*Efficientamento energetico edifici pubblici – Piscina coperta di Aosta*", mentre gli interventi di consolidamento strutturale di cui al P.D. 2150/2016 troveranno copertura mediante ricorso ad apposito mutuo presso l'Istituto di Credito Sportivo.

Principali problematiche che vengono affrontate attraverso il Progetto

Partendo dagli interventi proposti nella diagnosi energetica in un'ottica di miglior rapporto costi-benefici è stata valutata la possibilità, come descritto al paragrafo precedente, di sfruttare la progettazione preliminare già disponibile (approvata con d.G.r. 1056/2016, relativa agli interventi di consolidamento delle componenti strutturali e di sostituzione di una parte di copertura), al fine di rendere cantierabili una serie di interventi in tempi brevi, nel rispetto delle tempistiche fissate dal programma.

In linea con la diagnosi energetica, è risultato prioritario, in seguito ad ulteriori accurate valutazioni, intervenire sulla copertura piana e sulla copertura a falde con la sostituzione dell'orditura secondaria e l'installazione di un nuovo pacchetto isolante e la sostituzione dei lucernari esistenti; a livello di involucro opaco verticale è stato previsto un intervento di cappotto termico sulle pareti al fine di ridurre ulteriormente le dispersioni termiche del fabbricato, mentre a livello di involucro trasparente verrà realizzato un intervento di sostituzione di parte dei serramenti con altri ad elevate prestazioni energetiche.

In particolare, saranno sostituiti i serramenti degli spazi comuni, escludendo dall'intervento i serramenti del piano vasca, già oggetto di un intervento di sostituzione ai sensi della DGR 768/2015. Per quanto riguarda il sistema impiantistico le caldaie attuali per la climatizzazione invernale e la produzione dell'acqua calda



sanitaria, come emerso dalla diagnosi energetica, risultano sovradimensionate e con un cattivo rendimento nominale, senza possibilità di modulare la potenza. Si è ritenuto, pertanto, necessario un intervento di ottimizzazione del sistema di generazione, prevedendo l'allaccio all'impianto del teleriscaldamento di Aosta.

Con l'individuazione degli interventi di coibentazione della copertura e delle pareti verticali si è voluto combinare la realizzazione degli interventi proposti nella diagnosi energetica con quelli di adeguamento strutturale già previsti nella progettazione avviata.

Inoltre, oltre agli interventi previsti in diagnosi, e avendo rilevato che i carichi elettrici della struttura risultano rilevanti, in particolare per quanto riguarda gli assorbimenti delle UTA, dei ventilconvettori e dell'illuminazione, e vista la disponibilità di spazio e il buon orientamento della copertura, al fine anche di aumentare il contributo di energia prodotta da fonti rinnovabili, è risultato opportuno prevedere l'installazione di un impianto fotovoltaico da 33 kW da posizionare sulla copertura con orientamento Sud-ovest al fine di ridurre i carichi elettrici, rispondendo in questo modo anche alla criticità emersa nella diagnosi energetica relativa agli elevati consumi attribuiti all'illuminazione artificiale.

Obiettivo specifico del Progetto

L'intervento sulla piscina coperta di Aosta intende ridurre i consumi termici dell'edificio, agendo sulle dispersioni dell'involucro opaco e trasparente, incrementando l'efficienza energetica dell'impianto di climatizzazione invernale e per la produzione dell'acqua calda sanitaria, e ridurre i consumi elettrici attraverso l'installazione di pannelli solari fotovoltaici. I minori consumi energetici si tradurranno in minori costi di gestione della struttura. Gli interventi previsti consentiranno di ottenere un **miglioramento della classe energetica dell'edificio** (attualmente in classe G), in risposta al **Target intermedio degli indicatori** che prevede n. 3 edifici pubblici con classificazione del consumo energetico migliorata entro 31 dicembre 2018 e n. 10 operazioni avviate.

Descrizione delle attività previste

Attività (descrivere le attività in relazione ai principali output previsti)

Progettazione e direzione lavori:

- Integrazione della progettazione preliminare approvata con d.G.r. n. 1056/2016, relativa agli interventi di consolidamento delle componenti strutturali e di sostituzione di una parte di copertura
- Direzione lavori

Interventi sull'involucro:

- Isolamento a cappotto di una parte dell'involucro verticale opaco;
- Isolamento della copertura a falde;
- Isolamento della copertura piana;
- Sostituzione di parte dei serramenti.

**Interventi impiantistici:**

- Installazione impianto fotovoltaico da 33 kW;
- Allacciamento al teleriscaldamento.

Risorse professionali

Ruolo	Quantità	Interno/ Esterno	Volume attività (n. ore)	Attività svolte
Dirigente opere edili	1	Interno	Non definibile a priori	Gestione e coordinamento delle attività
Dirigente infrastrutture e manifestazioni sportive	1	Interno	Non definibile a priori	Gestione e coordinamento delle attività
Coordinatore del ciclo/RUP - opere edili	1	Interno	Non definibile a priori	Programmazione e controllo su progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti
Responsabile dell'istruttoria - opere edili	1	Interno	Non definibile a priori	Collaborazione al RUP
Funzionario infrastruttura e manifestazioni sportive	1	Interno	Non definibile a priori	Controllo dell'esecuzione dei contratti
Progettista e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	4	Esterno	Non definibile a priori	Progettazione degli interventi
Direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	≥ 1	Esterno e/o interno	Non definibile a priori	Verifica della corretta esecuzione dell'opera
Ditta esecutrice dei lavori	≥ 1	Esterno	Non definibile a priori	Esecuzione dei lavori secondo il progetto approvato
Servizi accessori (SCIA antincendio, APE, collaudi)	> 1	Esterno e/o interno	Non definibile a priori	SCIA antincendio, APE, collaudi impiantistico e tecnico-amministrativo

Complementarietà, sinergie e coerenze con:

Quadro strategico regionale e altri documenti strategici	Vedi scheda Progetto strategico "Efficientamento energetico edifici"
---	--



europei, statali e regionali	pubblici”
Normativa regionale, statale ed europea	<p>A livello di politica energetica comunitaria il “pacchetto clima energia 20-20-20”, adottato nel dicembre 2008 dal Parlamento Europeo, stabilisce che gli Stati membri entro il 2020 devono ridurre del 20% le emissioni di gas serra, promuovere lo sviluppo delle energie rinnovabili raggiungendo una quota del 20% sul totale dei consumi energetici e incrementare del 20% il risparmio energetico. Il "Pacchetto clima ed energia" trova la sua applicazione in due importanti direttive europee: la direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso delle energie da fonti rinnovabili, la direttiva 2012/27/UE concernente l'efficienza energetica, nella quale si parla del ruolo esemplare che devono avere gli edifici degli enti pubblici, la direttiva 2010/31/UE che promuove il miglioramento della prestazione energetica degli edifici. Di grande rilievo è l'introduzione della categoria degli edifici a energia quasi zero cioè edifici ad altissima prestazione energetica, il cui fabbisogno energetico, molto basso o quasi nullo, dovrebbe essere coperto in misura molto significativa da energia da fonti rinnovabili. Si prevede che gli Stati membri emanino normative atte a far sì che entro il 31 dicembre 2020 tutti gli edifici di nuova costruzione siano edifici a energia quasi zero; tale termine è anticipato al 31 dicembre 2018 per gli edifici di nuova costruzione occupati da enti pubblici e di proprietà di questi ultimi.</p> <p>A livello nazionale le direttive comunitarie hanno trovato declinazione con il D.Lgs. 28/2011 che riporta i criteri per l'autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili e riporta l'obbligo, per progetti di edifici di nuova costruzione e di ristrutturazioni rilevanti negli edifici esistenti, di utilizzare le fonti rinnovabili per la copertura dei consumi di calore, di elettricità e per il raffrescamento,</p>



	<p>secondo alcuni principi minimi di integrazione e di decorrenza; vi sono poi il D.Lgs. 192/05 e s.m.i. sul rendimento energetico in edilizia, modificato dal DL 63/2013, convertito in legge 90/2013 in attuazione della direttiva 201/31/UE. Infine, il D.Lgs. 102/2014, in attuazione della direttiva 2012/27/UE, definisce un quadro di misure per la promozione e il miglioramento dell'efficienza energetica che concorrono al conseguimento dell'obiettivo nazionale di riduzione entro il 2020 dei consumi di energia primaria. A livello regionale la I.r. 13/2015, con le relative deliberazioni applicative, riporta le disposizioni per l'adempimento degli obblighi della Regione Valle d'Aosta in attuazione della direttiva 2010/31/UE sulla prestazione energetica nell'edilizia.</p>
Strumenti di integrazione	

Principi trasversali	
Impatti sull'ambiente (con particolare riferimento a: impiego efficiente delle risorse, mitigazione dei cambiamenti climatici e l'adattamento ai medesimi, protezione della biodiversità, resilienza alla catastrofi, prevenzione e gestione dei rischi)	Gli interventi previsti consentono di ridurre gli impatti sull'ambiente in particolare riducendo le emissioni di CO ₂ e migliorando la qualità dell'aria grazie alla riduzione dei consumi di fonti fossili attraverso l'installazione di sistemi più efficienti e, ove possibile, la sostituzione delle fonti fossili con fonti di energia rinnovabile.
Parità fra uomini e donne	Non pertinente
Pari opportunità e non discriminazione	Non pertinente

Orientamenti della politica regionale di sviluppo	
Dimensione collettiva	<p>Soddisfatta in termini di:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> molteplicità dei soggetti coinvolti <input checked="" type="checkbox"/> integrazione tra soggetti pubblici e privati <input checked="" type="checkbox"/> integrazione tra settori <input type="checkbox"/> integrazione con iniziative progettuali che possono coinvolgere anche altri territori <p>a) Molteplicità dei soggetti coinvolti: in fase di individuazione dell'edificio e degli interventi da realizzare sono state</p>



	<p>coinvolte le seguenti Strutture regionali: Struttura risparmio energetico e sviluppo fonti rinnovabili, Struttura manutenzione stabili, Struttura espropriazioni e valorizzazione del patrimonio, Struttura opere edili, Struttura infrastrutture e manifestazioni sportive; in fase di realizzazione degli interventi altri saranno coinvolti altri soggetti, tra i quali i professionisti che si occuperanno della progettazione degli interventi e le imprese che li realizzeranno.</p> <p>b) Integrazione tra soggetti pubblici e privati: gli interventi sugli edifici di proprietà della Regione e degli Enti Locali consentiranno di mettere a dialogo soggetti pubblici e privati sia nella fase di progettazione e realizzazione delle opere, sia in seguito, quando saranno condotte attività di informazione rivolte agli attori coinvolti nel processo edilizio e alla popolazione che sarà sensibilizzata attraverso momenti divulgativi e usufruendo direttamente degli edifici riqualificati.</p> <p>c) Integrazione tra settori: l'attivazione di progetti di riqualificazione energetica, la loro realizzazione e la divulgazione dei risultati può portare ad un efficace confronto tra i professionisti e le imprese operanti nel settore, il gestore dell'edificio e le persone che lo utilizzano direttamente.</p>
--	--

Sostenibilità del Progetto, anche successivamente al periodo di cofinanziamento, sotto i seguenti profili:	
<input checked="" type="checkbox"/> organizzativo , ovvero la capacità del beneficiario di continuare ad assicurare il management e l'insieme delle altre risorse necessarie per dare continuità al progetto;	Al fine di consentire un funzionamento ottimale nel tempo degli interventi e dei sistemi installati sarà opportuno sensibilizzare i gestori e gli utenti ad una gestione oculata, al fine di ottenere un beneficio costante nel tempo.
<input checked="" type="checkbox"/> finanziario , ovvero la capacità del beneficiario di continuare ad assicurare la copertura dei costi di gestione a regime, necessari per dare continuità al progetto	Gli interventi realizzati nell'ambito del progetto una volta realizzati consentiranno alla Pubblica Amministrazione di ottenere nell'arco del tempo una riduzione dei consumi energetici e dei relativi costi di gestione degli edifici oggetto di intervento, ottenendo così un guadagno che si può concretizzare in disponibilità finanziarie da destinare ad altre azioni di interesse collettivo.
<input checked="" type="checkbox"/> degli effetti , ovvero la capacità del beneficiario di dare continuità al progetto in termini di produzione di risultati positivi (ragionevolmente incrementandoli)	L'attivazione di un sistema che mette a dialogo i progettisti, le imprese e le Pubbliche Amministrazioni proprietarie degli edifici e la divulgazione dei risultati agli attori coinvolti ed alla popolazione può essere un importante veicolo per la divulgazione di buone pratiche replicabili sul territorio, perseguendo anche l'obiettivo



	del ruolo esemplare che gli edifici pubblici devono avere.
Focalizzazione sulla specificità alpina¹	Il Progetto è coerente con la <i>Strategia di specializzazione intelligente della Valle d'Aosta (S3VdA)</i> che all'interno dell'area tematica Montagna Sostenibile prevede tra i vari settori quello dell'edilizia sostenibile e della bio-edilizia declinato nelle seguenti attività: applicazioni per l'edilizia sostenibile, la costruzione di edifici a basso consumo energetico e la ristrutturazione di edifici con tecniche volte al risparmio e all'efficienza energetica, bio-edilizia, architettura bio-climatica e nuovi materiali, automazione di edifici, servizi intelligenti di installazione e configurazione impianti.
Approccio partecipativo²	Partendo dal ruolo esemplare degli edifici degli Enti pubblici la realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica degli edifici di proprietà pubblica e ad uso pubblico potranno essere utilizzati come veicolo di sensibilizzazione della popolazione al tema dell'efficienza energetica. Il coinvolgimento della popolazione e di tutti gli attori interessati potranno essere effettuati attraverso visite di cantiere e l'utilizzo finale degli edifici. Sarà inoltre importante coinvolgere gli utilizzatori finali degli edifici oggetto di intervento per renderli consapevoli e responsabilizzarli sull'uso dell'edificio stesso e delle tecnologie in esso installate. L'intero processo potrà portare ad uno scambio proficuo tra i portatori di interesse e i destinatari finali del progetto.

PROCEDURE DI ATTIVAZIONE

Tipo procedura di attivazione	<ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Bando <input type="radio"/> Circolare <input checked="" type="radio"/> Avviso ad evidenza pubblica <input type="radio"/> Manifestazione di interesse <input type="radio"/> Procedura negoziale <input type="radio"/> Individuazione diretta nel Programma
Importo procedura	Lavori: netti € 711.000
Descrizione procedura	Procedura aperta di cui all'art. 60 D.Lgs. 50/16; Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa di cui

¹ Coerenza con la specificità alpina così come declinata nella RIS3

² Impegno e modalità attuative volte a dare voce tanto ai portatori d'interesse quanto ai destinatari finali del Progetto, attraverso il loro coinvolgimento e responsabilizzazione



	all'art. 95 c. 3 del D.Lgs. 50/16.
Denominazione responsabile	Dirigente infrastrutture e manifestazioni sportive Ing. Rossano Balagna
Data avvio procedura	Ottobre 2016
Data fine procedura	Febbraio 2018

SOGGETTI COINVOLTI NELL'ATTUAZIONE

Programmatore	Assessorato Attività produttive, energia e politiche del lavoro Coordinatore dipartimento industria, artigianato ed energia
Organismo intermedio	Non previsto
Attuatore	Assessorato opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica Dipartimento infrastrutture, viabilità ed edilizia residenziale pubblica Struttura opere edili
Realizzatore	Impresa aggiudicatrice
Destinatario finale	Non pertinente
Destinatario diretto	Non pertinente
Controllore di primo livello	Assessorato Attività produttive, energia e politiche del lavoro Dipartimento industria, artigianato ed energia Struttura risparmio energetico e sviluppo fonti rinnovabili
Beneficiario	Assessorato turismo, sport, commercio e trasporti Dipartimento turismo, sport e commercio Struttura infrastrutture e manifestazioni sportive
Beneficiario aggiunto	Non previsto

DATI FINANZIARI

Cronoprogramma finanziario

Anno	Pianificazione avanzamento spesa
2014	0,00 €
2015	0,00 €
2016	30.000,00 €
2017	877.000,00 €
2018	47.000,00 €

Programma investimenti per la crescita e l'occupazione 2014/20 (FESR)
Scheda Progetto





2019	0,00 €
2020	0,00 €
2021	0,00 €
2022	0,00 €
2023	0,00 €
Totale costo previsto	954.000,00 €

Quadro economico

Macro voce	Voce di spesa	Costo unitario (A)	Unità di misura	Quantità (B)	Importo totale previsto (A*B=C)	% voce di spesa sulla macro voce
Lavori di miglioramento energetico	Coibentazione copertura LL e opere accessorie	213,00	m ²	2.000,00	426.000,00	44,66
	Coibentazione pareti verticale e opere accessorie	93,75	m ²	800,00	75.000,00	7,86
	Coibentazione copertura piana e opere accessorie	154,21	m ²	428,00	66.000,00	6,92
	Sostituzione serramenti e opere accessorie	633,05	m ²	118,00	74.700,00	7,83
	Fotovoltaico	2.100,00	kW	33,00	69.300,00	7,26
	Allaccio al teleriscaldamento	0	-	-	0,00	-
Somme a disposizione	Imprevisti 5%				35.550,00	3,73
	Incentivi per funzioni tecniche 1,5%				10.665,00	1,12
	Spese tecniche				125.085,00	13,10
	I.V.A. 10 %				71.100,00	7,45
	Contributo ANAC				600,00	0,06



Totale					954.000,00	100,00
---------------	--	--	--	--	-------------------	---------------

DATI FISICI

Indicatori di realizzazione

Descrizione indicatore	Codice indicatore	Unità di misura	Fonte dati	Valore atteso (target)
Diminuzione del consumo annuale di energia primaria degli edifici pubblici	CO32	kWh/anno	Monitoraggio	297.000
Diminuzione annuale stimata dei gas a effetto serra	CO34	Tonnellate equivalenti CO ₂	Monitoraggio	74,00
Numero di edifici pubblici con classificazione del consumo energetico migliorata	OS411	Numero edifici	Monitoraggio	1

DATI PROCEDURALI

Cronoprogramma procedurale

Fase procedurale	Data inizio prevista	Data fine prevista	Soggetto competente
Acquisizione del progetto esecutivo	15/10/2016	07/12/2016	RAVA
Procedura di aggiudicazione dei lavori	15/12/2016	03/05/2017	RAVA
Esecuzione lavori	08/06/2017	30/09/2017	RAVA
Collaudo amministrativo	01/10/2017	31/01/2018	RAVA

Procedure di aggiudicazione

Tipo di procedura	Data inizio prevista	Data fine prevista	Importo	Soggetto competente
-------------------	----------------------	--------------------	---------	---------------------



Integrazione incarico di progettazione art. 57 c. 5 lett. a) d.lgs. 163/2006	30/09/2016	15/10/2016	Netti 25.000 €	RAVA
Procedura aperta per lavori art. 60 d.lgs. 50/2016	15/12/2016	03/05/2017	Netti 711.000 €	RAVA