COMUNE DI ARNAD
Frazione Closé, 1 – 11020 ARNAD (AO)
C.FISCALE e P.IVA 00125720078

COMMUNE D' ARNAD
1, hameau de Closé – 11020 ARNAD (Vallée d'Aoste)
TEL. 0125966121-089 – FAX 0125966306
e-mail: info@comune.arnad.ao.it

AVVISO D'ASTA

IL SEGRETARIO COMUNALE

RENDE NOTO

Che in esecuzione

- della deliberazione di Consiglio Comunale n. 76 del 13 agosto 2010, recante l'oggetto *"Proposta di adozione di una seconda variazione al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari a seguito di stipula atto di donazione di immobili e terreni"*);
- della Deliberazione della Giunta Comunale n. 111 in data 04.11.2011, recante ad oggetto "ALIENAZIONE IMMOBILI IN POSSESSO DEL COMUNE DI ARNAD A PARTIRE DALL'ANNO 2010 A SEGUITO DONAZIONE DI IMMOBILI E TERRENI - CIG 351741028E - IMPEGNO DI SPESA";
- della propria Determinazione n. 124 in data 07.11.2011, recante ad oggetto "ALIENAZIONE, A MEZZO ASTA PUBBLICA, DI IMMOBILI SITI NEL COMUNE DI VERRES ED ARNAD - APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE";

l'Amministrazione comunale intende procedere con la vendita all'asta dei seguenti beni immobili:

✓ Terreni agricoli siti nel Comune di Arnad:

- **Fg. 16 mappale n. 839** – mq. 190 * € 6,00 (prezzo a base d'asta **€ 1.140,00)**;
- **Fg. 16 mappale n. 836** - mq. 48 * € 1,00 (prezzo a base d'asta **€ 50,00)**;
- **Fg. 16 mappale n. 729** – mq. 144 * € 6,00 (prezzo a base d'asta **€ 900,00**);

✓ Terreni agricoli siti nel Comune di Verrès:

- **Fg. 8 mappale n. 440** – mq. 1.394 * € 6,00 (prezzo a base d'asta **€ 8.400,00)**;

✓ Fabbricato sito nel Comune di Verrès:

- **Fg. 5 mappale n. 333 sub. 3** (prezzo a base d'asta **€ 48.560,00)**, cat. A/4, cl. 1, consistenza vani 4,5, rendita catastale € 185,92. Trattasi di appartamento in Via Duca d'Aosta n. 29, ubicato al secondo piano dello stabile, accessibile con unica rampa di scala con partenza dal Pano terreno, composto da: ingresso, cucina, due camere, bagno disimpegno, wc esterno con veranda al lato Nord e piccolo balcone sulla Via Duca d'Aosta al lato Sud (superfici: abitazione circa mq. 58, veranda esterna mq. 6,00 e balconcino mq. 2,20).

L'asta pubblica di cui trattasi, sarà tenuta secondo le disposizioni del Regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili di proprietà comunale, con il sistema delle offerte segrete al rialzo, rispetto al prezzo a base d'asta fissato dall'Amministrazione comunale; l'aggiudicazione verrà fatta all'offerta economicamente più alta, **considerando i beni singolarmente.**

I beni descritti all'art. 2 verranno venduti separatamente; pertanto per ciascuno di essi si terrà una singola asta. I soggetti interessati potranno partecipare ad una o più aste.

AVVERTE

Che la documentazione relativa alla suddetta asta è stata pubblicata sul sito internet comunale www.comune.arnad.ao.it, è a disposizione presso l'ufficio del segretario comunale, nel normale orario di apertura al pubblico, e che le offerte di partecipazione dovranno essere presentate all'Ufficio Protocollo del Comune di Arnad, **inderogabilmente ed a pena di esclusione dalla gara, entro le ore 12:00 del giorno LUNEDI' 12 dicembre 2011**, mediante raccomandata a/r, agenzia di recapito autorizzata ovvero a mano.

Chi fosse interessato all'acquisto di più beni dovrà presentare un plico per ciascun immobile.

Il giorno fissato per l'asta è MARTEDI' 13 dicembre 2011, alle ore 10:00 (presso una sala del Comune di Arnad).

Arnad, 8 novembre 2011

IL SEGRETARIO
F.to Dott.ssa Paola ROLLANDOZ