

Présidence de la Région
Département du budget, des finances, du patrimoine et des sociétés à participation régionale
Structure des expropriations, valorisation du patrimoine et Maison de jeu

Presidenza della Regione
Dipartimento bilancio, finanze, patrimonio e società partecipate
Struttura espropriazioni, valorizzazione del patrimonio e Casa da gioco

**ATTO DI RETTIFICA DELL'AVVISO DI GARA PER LA VENDITA DI
BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA REGIONE AUTONOMA VALLE
D'AOSTA E DI DIFFERIMENTO TERMINI**

**LA STRUTTURA
ESPROPRIAZIONI, VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO,
CONTRATTI PUBBLICI E CASA DA GIOCO**

RICHIAMATI

- a) il provvedimento dirigenziale n. 1613 in data 25 marzo 2026, di approvazione dell'indizione di gara per la vendita di beni immobili di proprietà regionale siti in Comune di Cogne, località Boutillière, denominati Villa est e Villa ovest;
- b) il provvedimento dirigenziale n. 2506 in data 18 maggio 2026, recante la *“Rettifica all'avviso di gara approvato con PD 1613/2026 per la vendita di beni immobili di proprietà regionale siti in Comune di Cogne, località Boutillière, denominati Villa est e Villa ovest limitatamente alla descrizione degli estremi catastali. Differimento del giorno e dell'ora dell'asta pubblica e del termine per la presentazione delle offerte”*;

RENDE NOTO CHE

Présidence de la Région
Département du budget, des finances, du patrimoine et des sociétés à participation régionale
Structure des expropriations, valorisation du patrimoine et Maison de jeu

Presidenza della Regione
Dipartimento bilancio, finanze, patrimonio e società partecipate
Struttura espropriazioni, valorizzazione del patrimonio e Casa da gioco

1) l'Avviso di gara per la vendita di beni immobili di proprietà regionale siti in Comune di Cogne, località Boutilliére, denominati Villa est e Villa ovest, approvato con provvedimento dirigenziale n. 1613 in data 25 marzo 2026, è così **RETTIFICATO**:

il riferimento alle porzioni di mappali indicate nell'avviso con i numeri "339/p", "346/p", "613/p" e "619/p" del Foglio 42, è sostituito con il riferimento, rispettivamente, ai mappali "1053", "1055", "1057" e "1059" del Foglio 42. Conseguentemente, la descrizione degli estremi catastali del bene risulta la seguente:

"Estremi catastali: Terreni F. 42 nn. 315-321-325-1053-340-341-342-1055-459-460-461-489-1057-614-616-617-618-1059-621-622-623 Fabbricati F. 42 n. 460, 461 subb. 1-2-4-5-7-8-9-11 (ex 3 e 10)".

2) è confermato il prezzo a base d'asta, **pari a euro 3.593.137,00**, determinato mediante l'applicazione dell'abbattimento di cui all'articolo 13, comma 3, secondo periodo, della l.r. 12/1997, del valore di stima determinato con le modalità di cui all'articolo 18 di cui alla medesima l.r. 12/1997;

3) la data e l'ora della seduta pubblica sono differite al giorno **19 giugno 2026 alle ore 10,30**;

4) il termine per la presentazione delle offerte è differito al giorno **18 giugno, ore 12,00**;

5) eventuali offerte pervenute entro le ore 12,00 del giorno 18 maggio 2026 sono ritenute ammissibili, fatta salva la facoltà di presentare, entro le ore 12,00 del giorno 18 giugno 2026, un'offerta sostitutiva;

6) l'avviso di gara e l'allegata documentazione per la partecipazione alla gara approvati con provvedimento dirigenziale n. 1613 del 25 marzo 2026 restano validi in ogni parte non rettificata o modificata ai sensi dei punti precedenti.

Aosta, 19 maggio 2026

IL DIRIGENTE
Erik ROSSET

"documento firmato in formato digitale"