

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

COMUNE DI GRESSONEY-SAINT-JEAN

REPERTORIO N/2011

OGGETTO: GESTIONE COMPLESSO AZIENDALE

DENOMINATO "LAGO GOVER". Euro _____

L'anno DUEMILAUNDICI il giorno _____ del mese di _____

alle ore _____ e minuti _____ in Gressoney Saint Jean e negli uffici

comunali avanti a me, Elvina CONSOL, Segretario del Comune ed ufficiale

rogante del Comune suddetto, senza l'assistenza di testimoni per l'espressa

rinuncia fattavi dalle parti, con il mio consenso per avere i requisiti di legge,

autorizzato a rogare gli atti nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione

comunale, sono comparsi personalmente i Signori di seguito generalizzati

della cui identità sono certo:

- CHIAVENUTO Luigi nato ad Ivrea (TO) il 10/06/1957, il quale

interviene nel presente atto a nome, per conto e nell'interesse del Comune

suddetto, avente partita IVA n.00108510074;

- _____ nato ad _____ il _____ residente a

_____ in _____, n. _____, il quale dichiara di

intervenire in nome e per conto della Società _____ in

qualità di legale rappresentante come da dichiarazione di rogito del

_____, Dott. _____ notaio in _____, avente

sede legale in _____ Località _____ - n. _____

partita IVA n. _____.

PREMESSO CHE

denominato "Lago Gover", che tramite il Signor _____ in
rappresentanza della Società _____ accetta.

2. La durata della locazione per la gestione dell'azienda, la cui
autorizzazione è intestata all'Amministrazione comunale, sita in località
Gover in Gressoney Saint Jean è di 6 (sei) anni decorrenti dal _____
sino al _____ e secondo le condizioni previste all'articolo 2 del
Capitolato speciale per l'appalto.

3. L'importo del canone di locazione annuo è fissato in €
_____ (_____) IVA esclusa, che il locatario si
obbliga a corrispondere in valuta legale in quattro rate trimestrali anticipate
di € _____ (_____) cadauna, da pagarsi presso la
Tesoreria dell'ente, alle seguenti scadenze _____. A partire dal secondo
anno, tale canone sarà aggiornato annualmente in rapporto all'aumento del
costo della vita fatto registrare dall'ISTAT, ai sensi di legge.

4. Il valore del contratto è pari all'importo di aggiudicazione moltiplicato
per gli anni di durata del contratto stesso e pertanto è pari a € _____
(_____).

5. Le manutenzioni e gli oneri a carico del locatario sono stabiliti
all'articolo 5 del Capitolato speciale d'appalto.

6. Le penali e le rescissioni del contratto sono stabilite all'articolo 22 del
Capitolato speciale d'appalto.

7. Le modalità di gestione sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto
e nell'offerta tecnica, in copia allegati al presente contratto per farne parte
integrante e sostanziale.

