

PERIZIA GIUSTIFICATIVA

“Lavori di ripristino della rete di drenaggio delle acque superficiali lungo la costruenda strada forestale di Plan Fontana a salvaguardia dell'abitato in località Cona, nel Comune di Fontainemore.”

(Art. 140 del D.lgs. 36 del 31.03.2023)

In riferimento alla segnalazione pervenuta per le vie brevi dai proprietari dell'immobile sito in località Cona nel Comune di Fontainemore, riguardante l'esigenza di un intervento urgente di ripristino della rete di drenaggio delle acque superficiali a valle della costruenda strada forestale di Plan Fontana in quanto la stessa è stata interessata dagli eventi meteorologici avversi che hanno coinvolto il territorio regionale il 16 e 17 aprile 2025, con abbondanti e prolungate piogge le quali hanno causato danni rilevanti alla superficie boschiva trasportando notevoli quantità di materiale terroso dovuto alla grande quantità di acqua caduta al suolo che ha creato un vasto ruscellamento incontrollato a monte dell'edificio.

Sulla base delle osservazioni riscontrate direttamente in sito dal tecnico dipendente della Struttura Foreste e sentieristica, Geom. Giuseppe Genna, durante il sopralluogo effettuato in data 16 settembre 2025 si sono evidenziate le seguenti condizioni e criticità:

- la sede stradale risulta danneggiata dalle abbondanti precipitazioni che hanno causato per effetto del ruscellamento l'erosione del piano viabile, asportato in diversi tratti il materiale terroso presente, causando dei solchi profondi alla stessa infrastruttura;
- a causa del colamento delle acque piovane, si è verificato la creazione di masse d'acqua e materiale che sfruttando la naturale linea di pendenza del territorio sono state trasportate in corrispondenza del fabbricato e nelle sue immediate pertinenze;

Considerato che in data 17 settembre 2025 prot. n. 9528/RN, è stato redatto apposito verbale di “Somma Urgenza” ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023, e che allo stato attuale l'esecuzione del ripristino della rete di drenaggio risulta essere urgente per la salvaguardia dell'insediamento abitativo e la stabilità della costruenda strada forestale di Plan Fontana.

Considerato che in data 19 settembre 2025 prot. n. 9679/RN, è stata redatta apposita perizia giustificativa con cui si affidava al Geom. Fabio Vacher con sede in Via E. Chanoux 6 nel Comune di Pont-Saint-Martin l'incarico per la progettazione esecutiva e la direzione dei lavori dell'intervento di “Somma Urgenza” ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023, volto all'esecuzione del ripristino della rete di drenaggio per la salvaguardia dell'insediamento abitativo e la stabilità della costruenda strada.

Considerato che in data 17 settembre 2025 prot. n. 9528/RN, è stato redatto apposito verbale di “Somma Urgenza” ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023, e che allo stato attuale l'esecuzione del ripristino della rete di drenaggio per la salvaguardia dell'insediamento abitativo e la stabilità

della costruenda strada forestale di Plan Fontana necessita di un intervento urgente e indifferibile data l'importanza dell'infrastruttura.

Considerato che con verbale di Somma urgenza viene individuata la ditta I.R. & B. s.r.l. con sede in regione Glair, nel Comune di Arnad - partita IVA 00457630077, avente professionalità specifiche ed attrezzature necessarie e a disposizione in prossimità del sito oggetto di intervento in quanto già affidataria dei lavori di costruzione della pista forestale di Plan Fontana per conto della Struttura Foreste e sentieristica e per l'esecuzione tempestiva dei lavori in questione che verranno affidati ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023.

Considerato che la ditta I.R. & B. s.r.l. si è dichiarata disponibile ad intraprendere immediatamente le lavorazioni di ripristino, che consistono nella seguente sequenza temporale:

- realizzazione della rete di smaltimento delle acque superficiali a valle della pista forestale di Plan Fontana.

Visto il comma 4 dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023, in cui si dispone che entro 10 giorni dalla data del verbale di Somma urgenza venga redatta la Perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza.

Preso atto che con Provvedimento Dirigenziale n. 1031 in data 4 marzo 2025 veniva approvato il protocollo d'intesa per la determinazione dei corrispettivi da corrispondere agli operatori economici affidatari degli interventi eseguiti in regime di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36.

Verificato che tra i firmatari del predetto protocollo di intesa vi è la Struttura Sistemazioni Montane facente parte del Dipartimento Risorse naturali e Corpo Forestale; essendo la Struttura Foreste e sentieristica appartenente al predetto Dipartimento Risorse naturali e Corpo Forestale per uniformità di comportamento all'interno dell'Amministrazione regionale si adotta quanto stabilito dal Provvedimento Dirigenziale n. 1031 del 4 marzo 2025.

Ciò premesso il presente atto viene ad essere redatto quale Perizia giustificativa per gli interventi di somma urgenza in questione ai sensi del comma 4 del art.140 del D.lgs. 36/2023. Si precisa altresì che le opere previste nella presente perizia sono limitate alla sola eliminazione della problematica di somma urgenza, per le categorie di lavoro, ad essa riferita e come appresso riportate.

È stata affidata l'esecuzione in somma urgenza dei "Lavori di ripristino della rete di drenaggio per la salvaguardia dell'insediamento abitativo e la stabilità della costruenda strada forestale di Plan Fontana, nel comune di Fontainemore" al prezzo definito sulla base dell'elenco prezzi unitario regionale vigente pari a €. 49.662,96 (quarantanovemilaseicentosessantadue/96), oltre agli oneri I.V.A., alle seguenti condizioni:

- il prezzo è comprensivo di ogni onere e magistero per dare il lavoro al finito e a regola d'arte, con riferimento allo stato dei luoghi, già ben noto all'impresa;
- sono compresi ogni attrezzatura, mezzo e materiale occorrente per dare il lavoro al finito, i costi della sicurezza non sono soggetti a ribasso d'asta; questi ultimi ammontano a € 864,31 (ottocentosessantaquattro/31) pari al 1,77% dell'importo dei lavori;
- eventuali opere non qui preventivate saranno contabilizzate con gli stessi prezzi di cui all'elenco prezzi unitari per l'esecuzione dei lavori pubblici di interesse regionale, approvato con deliberazione n. 727 della Giunta regionale del 16 giugno 2025;

- la liquidazione degli stati di avanzamento, avverrà previa contabilità da redigere da parte del tecnico incaricato e dietro visto del Responsabile Unico del Procedimento;
- che tutte le operazioni dovranno rispettare il DPR 207/2010, il D.lgs. 36/2023, il D.M. 145/00 e il D.lgs. 81/2008.

I costi d'intervento, ancora di carattere preventivo ammontano a circa 49.662,96 €, oltre agli oneri I.V.A. al 22% e per un totale di € 60.588,81.

Quart, 26 settembre 2025

IL DIRETTORE LAVORI
Geom. Fabio Vacher
(documento firmato digitalmente)

LA DITTA INCARICATA
I.R. & B. s.r.l.
(documento firmato digitalmente)

Il R.U.P.
Dr. Jean-Claude Haudemand
(documento firmato digitalmente)
