



SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

ASSESSORATO BILANCIO, FINANZE E POLITICHE CREDITIZIE

STRUTTURA CREDITO E PREVIDENZA

Via Promis, 2/A 11100 AOSTA

edilizia.residenziale@regione.vda.it

Protocollo

OGGETTO: Domanda per la concessione di mutui agevolati per interventi nel settore dell'edilizia residenziale ai sensi del Titolo IV della legge regionale 13.02.2013 N.3 Capo III Quater.

Allegato "A" ALLA DGR N. 142 DEL 19 FEBBRAIO 2024

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a _____ il _____

Codice fiscale _____ residente nel Comune di _____

In Via/Fraz/Loc. _____ telefono n. _____

Indirizzo mail _____ stato civile _____

in qualità di: _____ (*indicare se proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc*)

Si autorizza l'invio all'indirizzo mail indicato di ogni comunicazione relativa al procedimento (richiesta di integrazioni, motivi ostativi all'accoglimento della domanda etc.), in sostituzione dell'invio tramite servizio postale.

AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 19/2007 E CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI, NEL CASO DI DICHIARAZIONI NON VERITIERE, DI FORMAZIONE O USO DI ATTI FALSI, RICHIAMATE DALL'ART. 76 DEL D.P.R.445/2000 DICHIARA:

di risiedere in Valle d'Aosta da **MENO** di otto anni

oppure

di risiedere in Valle d'Aosta da **OLTRE** otto anni;

Comune di _____ dal _____ al _____

oppure

di avere la proprietà dell'immobile oggetto di mutuo da almeno quindici anni;

E

di non avere beneficiato di mutui regionali in essere sull'edificio oggetto della presente domanda;

di non aver beneficiato di mutui ad interesse agevolato per interventi di recupero edilizio privato su immobili destinati ad abitazione, anche non principale, ubicati sul territorio regionale, ai sensi del titolo IV, Capo III quater della legge regionale 13 febbraio 2013 n. 3,

che il proprio nucleo familiare è conforme a quanto dichiarato nell'attestazione ISE/ISEE allegata, risultante dai registri anagrafici come definita ai sensi del D.P.R. 223/1989;

e:

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a _____ il _____

Codice fiscale _____ residente nel Comune di _____

In Via/Fraz/Loc. _____ telefono n. _____

Indirizzo mail _____ stato civile _____

in qualità di: _____ (indicare se proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)

- Si autorizza l'invio all'indirizzo mail indicato di ogni comunicazione relativa al procedimento (richiesta di integrazioni, motivi ostativi all'accoglimento della domanda etc.), in sostituzione dell'invio tramite servizio postale.

AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 19/2007 E CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI, NEL CASO DI DICHIARAZIONI NON VERITIERE, DI FORMAZIONE O USO DI ATTI FALSI, RICHIAMATE DALL'ART. 76 DEL D.P.R.445/2000 DICHIARA:

- di risiedere in Valle d'Aosta da **MENO** di otto anni
oppure
- di risiedere in Valle d'Aosta da **OLTRE** otto anni;
Comune di _____ dal _____ al _____
oppure
- di avere la proprietà dell'immobile oggetto di mutuo da almeno quindici anni;

E

- di non avere beneficiato di mutui regionali in essere sull'edificio oggetto della presente domanda;
- di non aver beneficiato di mutui ad interesse agevolato per interventi di recupero edilizio privato su immobili destinati ad abitazione, anche non principale, ubicati sul territorio regionale, ai sensi del titolo IV, Capo IIIquater della legge regionale 13 febbraio 2013 n. 3,
- che il proprio nucleo familiare è conforme a quanto dichiarato nell'attestazione ISE/ISEE allegata, risultante dai registri anagrafici come definita ai sensi del D.P.R. 223/1989;

e:

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a _____ il _____

Codice fiscale _____ residente nel Comune di _____

In Via/Fraz/Loc. _____ telefono n. _____

Indirizzo mail _____ stato civile _____

in qualità di: _____ (indicare se proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)

- Si autorizza l'invio all'indirizzo mail indicato di ogni comunicazione relativa al procedimento (richiesta di integrazioni, motivi ostativi all'accoglimento della domanda etc.), in sostituzione dell'invio tramite servizio postale.

AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 19/2007 E CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI, NEL CASO DI DICHIARAZIONI NON VERITIERE, DI FORMAZIONE O USO DI ATTI FALSI, RICHIAMATE DALL'ART. 76 DEL D.P.R.445/2000 DICHIARA:

- di risiedere in Valle d'Aosta da **MENO** di otto anni
oppure
- di risiedere in Valle d'Aosta da **OLTRE** otto anni;
Comune di _____ dal _____ al _____
oppure
- di avere la proprietà dell'immobile oggetto di mutuo da almeno quindici anni;

E

- di non avere beneficiato di mutui regionali in essere sull'edificio oggetto della presente domanda;
- di non aver beneficiato di mutui ad interesse agevolato per interventi di recupero edilizio privato su immobili destinati ad abitazione, anche non principale, ubicati sul territorio regionale, ai sensi del titolo IV, Capo IIIquater della legge regionale 13 febbraio 2013 n. 3,
- che il proprio nucleo familiare è conforme a quanto dichiarato nell'attestazione ISE/ISEE allegata, risultante dai registri anagrafici come definita ai sensi del D.P.R. 223/1989;

Proprietario/i – Comproprietario/i di un immobile sito nel Comune di _____,
in Via/Fraz./Loc. _____, distinto al N.C.E.U al Foglio n. _____ mappale
_____ sub _____, presa visione della legge regionale 13.02.2013, n. 3 e della DGR n. 142 del 19
febbraio 2024, ed avendo intenzione di procedere al recupero edilizio dell'immobile stesso, rivolge/rivolgono
formale domanda al fine di usufruire dei benefici previsti dall'allegato "A" della sopra citata DGR al fine di
ottenere un mutuo pari a:

- € _____ e più precisamente:
- PER LAVORI DI RECUPERO € _____ ai sensi del punto 2 dell'allegato "A" dgr 142/2024
- PER LA QUOTA DI ACQUISTO € _____ ai sensi dei punti 7 e 12.2 dell'allegato
"A" dgr 142/2024

DICHIARA/ANO

- di avere ottenuto il titolo abilitativo originario in data successiva al **2 aprile 2024**;
- che alla data del _____ non è stata presentata la denuncia di fine lavori;
- di sostenere o di aver sostenuto le spese inerenti l'intervento.

**ALLEGA/NO ALLA DOMANDA:
UNA COPIA DELLA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE
(come previsto dal punto 15.2 dell'allegato "A" alla DGR n. 142 del 19 febbraio 2024)**

- Attestazione ISE/ISEE in corso di validità di ciascun richiedente;
- Documentazione integrale, attestante la proprietà in capo al richiedente e ad eventuali altri componenti del nucleo familiare o eventuale atto di acquisto di cui al punto 12;

- Titolo abilitativo, intestato al richiedente, con tavole del/i progetto/i (stato attuale e stato di progetto) ed eventuali varianti approvate, presentate in Comune e certificate da un tecnico abilitato (*Successivamente alla presentazione della domanda, non potrà essere presentato un nuovo progetto diverso da quello inizialmente prodotto, ma saranno accettate esclusivamente varianti al progetto stesso*);
- Computo metrico estimativo sottoscritto da un tecnico abilitato, con distinzione dei lavori relativi alla superficie complessiva e di quelli che non rientrano nella superficie complessiva;
- Relazione tecnica descrittiva;
- Tabella riepilogativa del calcolo analitico delle superfici utili residenziali e non residenziali (*ai sensi del punto 3.1. dell'allegato "A" alla DGR 142 del 19 febbraio 2024*);
- Planimetria catastale relativa alla vecchia consistenza dell'immobile oggetto di finanziamento qualora lo stesso risulti già accatastato;
- Dichiarazione di un tecnico abilitato che attesta che gli interventi oggetto di mutuo non sono stati avviati in data antecedente il 2 aprile 2024;
- Dichiarazione di un tecnico abilitato attestante il rispetto dei requisiti energetici di cui alla normativa regionale vigente (*DGR n. 272 del 26 febbraio 2016*);
- Eventuale dichiarazione ai fini di quanto previsto al punto 7.1, di un tecnico abilitato attestante la classificazione energetica a seguito dell'esecuzione dei lavori di recupero.

NOTA INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.13 del Decreto legislativo 196/2003, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Il titolare del trattamento è la Regione Autonoma Valle d'Aosta ed ai fini dell'esercizio dei diritti di cui all'art.7 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs 196/2003) ci si può rivolgere alla Struttura Credito e Previdenza dell'Assessorato Bilancio, Finanze e Politiche creditizie. Titolare del trattamento è altresì Finaosta S.p.a. nell'ambito delle attività svolte ai sensi della Convenzione con la Regione.

La presentazione della domanda avvia il procedimento amministrativo ai sensi della l.r. 6 agosto 2007 n. 19. I relativi atti sono depositati presso l'Ufficio mutui - Struttura Credito e Previdenza dell'Assessorato Bilancio, Finanze e Politiche creditizie - Via Promis 2/a Aosta.

In fine, il/i sottoscritti/i dichiara/no di essere a conoscenza di quanto disposto dagli articoli 49 e 51 del Decreto legislativo n. 231 del 21.11.2007, e cioè del fatto che gli Enti incaricati all'erogazione del mutuo, in assenza di oggettive motivazioni, sono obbligati a segnalare all'Autorità competente gli scostamenti significativi tra il prezzo risultante dall'atto di compravendita e il valore di perizia dell'immobile oggetto dell'acquisto, come redatta dalla Struttura Credito e Previdenza ai fini della concessione del mutuo.

Data, _____

Firma/e per esteso del/i dichiarante/i

Ai sensi dell'articolo 35 della l.r. 19/2007 la presente domanda è sottoscritta dal/gli interessato/i in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità o di riconoscimento del/gli interessato/i.

***spazio riservato all'ufficio ricevente:**

All' identificazione dell'identità dell'interessato si è proceduto tramite:

- Firma alla presenza del dipendente addetto
- Produzione della copia di un documento di identità

(firma del dipendente)

ALLEGATO AL MODELLO DI DOMANDA DI CUI ALL'ALLEGATO "A" DELLA DGR 142 DEL 19 FEBBRAIO 2024

DICHIARAZIONE DEL RISPETTO DEI REQUISITI ENERGETICI DELL'EDIFICIO OGGETTO DI MUTUO DI CUI ALLA NORMATIVA REGIONALE VIGENTE (DGR N. 272 DEL 26/02/2016)

Il/la sottoscritto/a tecnico incaricato _____ iscritto
al Collegio/Albo/Ordine dei _____ della _____ al n. _____
con studio in Via/Fraz/Loc. _____ n. _____
recapito telefonico _____

Facendo seguito al titolo urbanistico:

S.C.I.A. presentata in Comune in data _____ prot. n. _____

Permesso di costruire rilasciato in data _____ prot. n. _____

DICHIARA

Il rispetto dei requisiti energetici dell'edificio previsti dalla DGR n. 272 del 26/02/2016 inerente i lavori di cui al titolo urbanistico sopracitato richiesti per l'erogazione del mutuo regionale ai sensi della DGR 142 del 19/02/2024

Data _____

IL/LA DICHIARANTE

(timbro e firma)