



SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

ASSESSORATO BILANCIO, FINANZE E POLITICHE CREDITIZIE
STRUTTURA CREDITO E PREVIDENZA

edilizia.residenziale@regione.vda.it

Protocollo

Domanda per l'assegnazione dei benefici disposti dalla legge regionale 13 febbraio 2013 n. 3.
Disposizioni in materia di politiche abitative e successive modificazioni.

RECUPERO

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ () il _____

codice fiscale _____

residente nel Comune di _____ in _____

numero civico _____ Telefono _____ e-mail personale _____

A TAL FINE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 19/2007 E CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI, NEL CASO DI DICHIARAZIONI NON VERITIERE, DI FORMAZIONE O USO DI ATTI FALSI, RICHIAMATE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 445/2000:

DICHIARA

Dichiarazione sostitutiva di certificazione (art.30 L.R. 19/2007)

di essere: celibe/nubile coniugato/a divorziato/a separato/a vedovo/a

N.B. In caso di separazione legale, allegare copia della sentenza

che il proprio nucleo familiare come risulta dai registri anagrafici è così composto:

(indicare esattamente la composizione della famiglia anagrafica risultante dai registri comunali come definita ai sensi del D.P.R.223/1989):

| <i>Nominativo</i> | <i>Data di nascita</i> | <i>Luogo di nascita</i> | <i>Rapporto di parentela</i> |
|-------------------|------------------------|-------------------------|------------------------------|
| | | | <i>Richiedente</i> |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

da compilare solo per COLORO CHE INTENDONO COSTITUIRE NUOVO NUCLEO FAMILIARE

- di voler aderire alle facilitazioni previste al punto 12.7 dell'allegato A) della deliberazione di Giunta regionale concernente le disposizioni attuative della l.r. 3/2013, ai fini dell'ammissione al mutuo costituendo il seguente nuovo nucleo familiare:

| Nominativo | Data di nascita | Luogo di nascita | Rapporto di parentela |
|-------------------|------------------------|-------------------------|------------------------------|
| | | | <i>Richiedente</i> |

di richiedere un importo di mutuo pari a:

- importo massimo concedibile 180.000,00, incrementato a 200.000,00 nel caso di immobili con classificazione energetica A o superiore;
- importo massimo concedibile 180.000,00, incrementato a 200.000,00 nel caso di immobili con classificazione energetica A o superiore, di cui euro _____ per la quota di acquisto cui al punto 16.2;
- che la spesa per l'acquisto è stata sostenuta dal/i beneficiario/i del mutuo (anche per mezzo di un mutuo bancario);
- oppure altro importo pari a euro _____ ;
- di richiedere un importo forfettario di euro 4.000, per la copertura delle spese notarili, di assicurazione, di perizia e di istruttoria Finaosta s.p.a, ad esclusione dei casi di surroga;
- di non aver beneficiato né il richiedente né i componenti del proprio nucleo familiare di più di un mutuo prima casa erogato dalla Regione nei precedenti **venti anni**:

OPPURE

- che il richiedente e/o i componenti il nucleo familiare hanno beneficiato, negli ultimi venti anni, di un mutuo prima casa erogato dalla Regione, e sono decorsi almeno **tre anni** dalla stipulazione del contratto o del contratto definitivo di mutuo e lo stesso è stato estinto oppure è stato oggetto di accollo.

Titolare/i del mutuo _____ estinto/accolto in data _____

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (art.31 L.R. 19/2007)

che alla data del _____ non è stata presentata la denuncia di fine lavori;

(Dichiarazione relativa alle proprietà immobiliari)

di non essere, né egli stesso né i componenti il proprio nucleo familiare, proprietario, usufruttuario o titolare di diritto di abitazione di una o più immobili di categoria catastale A ovunque ubicati, la cui somma delle quote di comproprietà/cousufrutto è inferiore all'unità, ad eccezione dell'abitazione oggetto di mutuo.

OPPURE

di essere, egli stesso e i componenti il proprio nucleo familiare, proprietario/i, comproprietario/i, usufruttuario/i, cousufruttuario/i o titolare/i di diritto di abitazione della seguente abitazione:
sita nel Comune di _____ al foglio n. ____ mapp. _____ sub _____ e che la stessa rientra nella deroga di cui al punto 12.3, lettera _____ dell'allegato A alla DGR 369/2026.

UNA COPIA della seguente documentazione da allegare obbligatoriamente all'atto della presentazione della domanda

- ISE/ISEE in corso di validità (Indicatore della Situazione Economica/Equivalente) del/i nucleo/i familiare/i;
- Documentazione integrale, attestante la proprietà, in capo al/i richiedente/i;
- Titolo abilitativo ed eventuali varianti concessionate (concessione edilizia/scia);
- Dichiarazione del tecnico abilitato per interventi di edilizia libera;
- Tavole del/li progetto/i approvate dal Comune e certificate dal tecnico abilitato;
- Computo metrico estimativo sottoscritto dal tecnico abilitato;
- Relazione tecnica descrittiva;
- Tabella con calcolo analitico delle superfici utili residenziali e non residenziali;
- Planimetria catastale relativa alla vecchia consistenza dell'immobile, qualora fosse stato accatastato;
- Dichiarazione di un tecnico abilitato attestante la classificazione energetica, a seguito dell'esecuzione dei lavori di recupero;

DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA:

Pre-accastamento nei casi di cui alle lettere b) e c) del punto 17.1;

NEL CASO DI DOMANDA PRESENTATA CON TITOLO ABILITATIVO (CONCESSIONE/SCIA ECC) ANTECEDENTE L'ATTO DI ACQUISTO:

- Eventuale dichiarazione di un tecnico abilitato attestante la percentuale dei lavori eseguiti prima dell'atto di acquisto di cui al punto 16.2 della deliberazione di Giunta regionale concernente le disposizioni attuative della l.r. 3/2013,;
- Eventuale dichiarazione attestante l'importo di spesa di acquisto del solo fabbricato oggetto di intervento qualora l'importo complessivo risultante in atto riguardi altri fabbricati, terreni, depositi etc. non di pertinenza)

NOTA INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.13 del Decreto legislativo 196/2003, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Il titolare del trattamento è la Regione Autonoma Valle d'Aosta ed ai fini dell'esercizio dei diritti di cui all'art.7 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs 196/2003) ci si può rivolgere alla Struttura Credito e Previdenza dell'Assessorato Bilancio, Finanze e Politiche creditizie. Titolare del trattamento è altresì Finaosta S.p.a. nell'ambito delle attività svolte ai sensi della Convenzione con la Regione.

La presentazione della domanda avvia il procedimento amministrativo ai sensi della l.r. 6 agosto 2007 n. 19. I relativi atti sono depositati presso l'Ufficio mutui - Struttura Credito e Previdenza dell'Assessorato Bilancio, Finanze e Politiche creditizie.

Si autorizza l'invio all'indirizzo mail indicato di ogni comunicazione relativa al procedimento amministrativo, in sostituzione dell'invio tramite servizio postale.

Data _____

IL DICHIARANTE

(firma)

Ai sensi dell'articolo 35 della l.r. 19/2007 la presente domanda è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità o di riconoscimento dell'interessato.

***spazio riservato all'ufficio ricevente:**

All' identificazione dell'identità dell'interessato si è proceduto tramite:

- Firma alla presenza del dipendente addetto
- Produzione della copia di un documento di identità

(firma del dipendente)