



**C  
O  
S  
T  
R  
U  
Z  
I  
O  
N  
E  
  
A  
L  
L  
E  
G  
A  
T  
O**

**“A”**

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO**

Assessorato finanze, innovazione, opere  
pubbliche e territorio  
Via Promis 2/a 11100 AOSTA

Tel. 0165 27 27 61 – 27 27 41

**Protocollo**

Domanda per l'assegnazione dei benefici disposti dalla legge regionale 13 febbraio 2013 n. 3. "Disposizioni in materia di politiche abitative" e successive modificazioni. Allegato A) della deliberazione di Giunta regionale n. 531/2022

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Nato/a a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

residente nel Comune di \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_

numero civico \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_

indirizzo mail \_\_\_\_\_

**A TAL FINE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 19/2007 E CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI, NEL CASO DI DICHIARAZIONI NON VERITIERE, DI FORMAZIONE O USO DI ATTI FALSI, RICHIAMATE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 445/2000:**

**DICHIARA**

*(sbarrare le caselle interessate)*

**Dichiarazione sostitutiva di certificazione (art.30 L.R. 19/2007)**

- di essere celibe/nubile \_\_\_\_\_;
- di essere coniugato con il/la signor/a \_\_\_\_\_;
- di essere vedovo/a \_\_\_\_\_;
- essere separato/a legalmente (*allegare copia della separazione*);
- di essere divorziato/a \_\_\_\_\_;

- che il proprio nucleo familiare come risulta dai registri anagrafici è così composto (*indicare esattamente la composizione della famiglia anagrafica risultante dai registri comunali come definita ai sensi del D.P.R.223/1989*):

<b>Nominativo</b>	<b>Data di nascita</b>	<b>Luogo di nascita</b>	<b>Rapporto di parentela</b>
			Richiedente

- di essere stato residente in Valle d'Aosta per almeno **cinque anni**, anche non consecutivi, nei seguenti Comuni:

Comune di \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Comune di \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Comune di \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**da compilare solo per COLORO CHE INTENDONO COSTITUIRE NUOVO NUCLEO FAMILIARE**

- di voler aderire alle facilitazioni previste al punto 12.7 dell'allegato A) della DGR 531/2022 ai fini dell'ammissione al mutuo **costituendo il seguente nuovo nucleo familiare**:

<b>Nominativo</b>	<b>Data di nascita</b>	<b>Luogo di nascita</b>	<b>Attività lavorativa</b>	<b>Rapporto di parentela</b>
				Richiedente

di richiedere un importo di mutuo pari a:

importo massimo concedibile 180.000,00, incrementato a 200.000,00 nel caso di immobili con classificazione energetica A o superiore

importo massimo concedibile 180.000,00, incrementato a 200.000,00 nel caso di immobili con classificazione energetica A o superiore, di cui euro \_\_\_\_\_ per la quota di acquisto cui al punto 16.2;

oppure altro importo pari a euro \_\_\_\_\_

- di non aver beneficiato** né egli stesso né i componenti il proprio nucleo familiare **o del nuovo nucleo familiare** di un mutuo prima casa erogato dalla Regione;

di aver beneficiato **una volta** di un mutuo prima casa erogato dalla Regione: titolare/ri del mutuo \_\_\_\_\_ estinto in data \_\_\_\_\_

(a condizione che siano decorsi almeno cinque anni dalla stipula del contratto o del contratto definitivo di mutuo precedentemente ottenuto o sia stato oggetto di accollo come previsto dal punto 12.2 lettera b)

- di non aver beneficiato** del contributo in conto interessi di cui alla l.r. 32/2021

**Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (art.31 L.R. 19/2007)**

- che alla data del \_\_\_\_\_ non è stata presentata la denuncia di fine lavori;

**(Dichiarazione relativa alle proprietà immobiliari)**

- di non essere**, né egli stesso né i componenti il proprio nucleo familiare o **del nuovo nucleo familiare**, proprietario, usufruttuario o titolare di diritto di abitazione di una o più abitazioni ovunque ubicate.
- di essere, egli stesso e i componenti il proprio nucleo familiare o del nuovo nucleo familiare, proprietario, comproprietario, usufruttuario, cusufruttuario o titolare di diritto di abitazione delle seguenti abitazioni:

COMUNE/ INDIRIZZO	DATI CATASTALI (foglio/mapp./sub)	NOME DEL PROPRIETARIO	QUOTA %
1. _____	_____	_____	_____
2. _____	_____	_____	_____
3. _____	_____	_____	_____

- che l'abitazione sopra indicata al numero \_\_\_\_\_ rientra nella deroga di cui ai punti 12.2 o 12.3, lettera \_\_\_\_\_ della DGR 531/2022 in quanto: *(allegare apposita documentazione attestante la situazione dell'abitazione ex atti, successione, compromesso registrato, ecc.)*

**Documentazione da allegare obbligatoriamente  
come previsto dalla DGR 531/2022**

- ISE/ISEE in corso di validità (Indicatore della Situazione Economica/Equivalentente) del/i nucleo/i familiare/i (UNA COPIA)
- Documentazione integrale, attestante la proprietà, in capo al/i richiedente/i (DUE COPIE)
- Titolo abilitativo ed eventuali varianti concesionate (concessione edilizia/scia); (DUE COPIE)
- Tavole del/li progetto/i approvate dal Comune e certificate dal tecnico abilitato; (UNA COPIA)
- Computo metrico estimativo sottoscritto dal tecnico abilitato (UNA COPIA)
- Relazione tecnica descrittiva (UNA COPIA)
- Tabella con calcolo analitico delle superfici utili residenziali e non residenziali (DUE COPIE)
- Dichiarazione di un tecnico abilitato attestante la classificazione energetica, a seguito dell'esecuzione dei lavori di costruzione (DUE COPIE)

**DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA:**

**NEL CASO DI DOMANDA PRESENTATA CON TITOLO ABILITATIVO (CONCESSIONE/SCIA ECC) ANTECEDENTE L'ATTO DI ACQUISTO:**

- Dichiarazione di un tecnico abilitato attestante la percentuale dei lavori eseguiti prima dell'atto di acquisto (DUE COPIE)
- Eventuale dichiarazione attestante l'importo di spesa di acquisto del solo fabbricato oggetto di intervento qualora l'importo complessivo risultante in atto riguardi altri *fabbricati, terreni, depositi ecc non di pertinenza* (DUE COPIE)

**NOTA INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art.13 del Decreto legislativo 196/2003, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa. Il titolare del trattamento è la Regione Autonoma Valle d'Aosta ed ai fini dell'esercizio dei diritti di cui all'art.7 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs 196/2003) ci si può rivolgere Struttura Credito e Previdenza dell'Assessorato finanze, innovazione, opere pubbliche e territorio. La presentazione della domanda avvia il procedimento amministrativo ai sensi della l.r. 6 agosto 2007 n. 19. I relativi atti sono depositati presso l'Ufficio mutui - Struttura Credito e Previdenza de-ll'Assessorato finanze, innovazione, opere pubbliche e territorio Via Promis. 2/a Aosta.

**Infine, il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza di quanto disposto dagli articoli 49 e 51 del Decreto legislativo n. 231 del 21.11.2007, e cioè del fatto che gli Enti incaricati all'erogazione del mutuo, in assenza di oggettive motivazioni, sono obbligati a segnalare all'Autorità competente gli scostamenti significativi tra il prezzo risultante dall'atto di compravendita e il valore di perizia dell'immobile oggetto dell'acquisto, come redatta dalla Struttura edilizia residenziale ai fini della concessione del mutuo.**

Data \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_  
*firma*

*Ai sensi dell'articolo 35 della l.r. 19/2007 la presente domanda è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità o di riconoscimento dell'interessato.*

\*\*\*\*\*

***\*spazio riservato all'ufficio ricevente:***

All' identificazione dell'identità dell'interessato si è proceduto tramite:

- Firma alla presenza del dipendente addetto
- Produzione della copia di un documento di identità

\_\_\_\_\_  
*(firma del dipendente)*