



Regione Autonoma Valle d'Aosta
Région Autonome Vallée d'Aoste

Assessorato del territorio, dell'ambiente e delle opere pubbliche
Assessorat du territoire, de l'environnement et des ouvrages publics

Dipartimento delle opere pubbliche e edilizia residenziale
Département des ouvrages publics et du logement

Elenco prezzi per l'esecuzione di lavori pubblici di
interesse regionale di cui all'art. 42 della legge
regionale 20 giugno 1996, n. 12, e successive
modificazioni ed integrazioni

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Anno 2006

Approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 106 del 20 gennaio 2006

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

Assessorato Territorio, Ambiente e Opere Pubbliche

ELENCO PREZZI UNITARI

*delle singole voci elementari di lavorazione e delle forniture
nonché della mano d'opera, dei noli, delle attrezzature e dei materiali,
da applicarsi ai lavori pubblici di interesse regionale
di cui all'articolo 42 della Legge Regionale 20 giugno 1996, n. 12
e successive modificazioni*

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Il presente elenco prezzi regionale si applica per l'esecuzione di opere pubbliche di competenza regionale e si riferisce alla realizzazione di lavori di media difficoltà operativa.

Eventuali variazioni dei prezzi per opere di particolare natura, per tipo di lavorazione e per localizzazione possono essere adottate facendo riferimento alle tabelle di variazione riportate in ogni capitolo ovvero giustificate con analisi prezzi.

I prezzi si intendono riferiti a lavori eseguiti con fornitura e impiego di materiali di ottima qualità e comprendono ogni prestazione di mano d'opera occorrente per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, secondo le norme del buon costruire.

Nelle singole voci sono comprese le quote per spese generali e utili dell'impresa nella misura complessiva del 26,50%.

In particolare i prezzi comprendono:

MANO D'OPERA: ogni onere per fornire agli operai gli attrezzi ed utensili del mestiere, le spese di vitto, alloggio ed eventuale lavoro straordinario, nonché le quote per le assicurazioni sociali e gli infortuni.

NOLI E TRASPORTI: ogni spesa per fornire in cantiere i macchinari e i mezzi d'opera in perfetto stato di servibilità e provvisti di tutti gli accessori necessari al loro funzionamento; tali prezzi sono quindi comprensivi della mano d'opera se non diversamente indicato nell'elenco prezzi, del combustibile, dei lubrificanti, dei materiali di consumo, dell'energia elettrica, della linea per il suo trasporto o del generatore che la produce e di tutto quanto altro occorra per il funzionamento delle macchine.

Nel prezzo del noleggio sono pure compresi e compensati: gli oneri relativi al trasporto dei mezzi in cantiere ed il loro allontanamento a lavoro finito, qualunque chilometraggio effettuato durante il noleggio, l'eventuale montaggio, smontaggio dei meccanismi, nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria.

Per il noleggio dei mezzi d'opera, saranno corrisposti i relativi prezzi di elenco per le ore di effettivo lavoro, rimanendo escluso ogni compenso per eventuali fermo macchina e perdite di tempo.

MATERIALI: ogni spesa per la fornitura, trasporto a piè d'opera, discesa, tiro in alto, imposte di consumo, cali, perdite, sprechi, sfridi, scelta, accatastamenti e per il loro spostamento in un qualsiasi punto del cantiere; sono altresì compresi gli oneri per l'eventuale allontanamento del materiale in eccedenza.

OPERE COMPIUTE: tutti gli oneri per le forniture occorrenti, per il trasporto in cantiere, per la mano d'opera, per i mezzi d'opera, per le indennità di cave e di passaggi, per i depositi in cantiere, per le occupazioni temporanee e diverse, per le assicurazioni, per la posa e la lavorazione dei materiali, per l'esecuzione di anditi e ponteggi, sia all'interno che all'esterno, fino ad una altezza di m 3,50 dal piano di appoggio e, in generale, per tutto quanto occorre perché il lavoro sia eseguito a perfetta regola d'arte, intendendosi

compreso nei prezzi ogni compenso per le spese che l'appaltatore dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente riportate nei vari articoli del capitolato speciale d'appalto e nel presente elenco prezzi. Per l'esecuzione di ponteggi con maggiore altezza questi saranno contabilizzati a parte, se non diversamente specificato nell'articolo, con i prezzi di cui al capitolo 02, computandoli dalla quota del piano di appoggio.

Sono ESCLUSI gli oneri della SICUREZZA, di cui al D.Lvo 494/1996, che devono essere valutati a parte.

Tali costi sono da individuarsi a parte con un computo metrico estimativo separato e non sono soggetti a ribasso d'asta.

RESPONSABILITA'

Nella elaborazione del progetto, il professionista deve effettuare le scelte delle lavorazioni e delle metodologie di esecuzione dei lavori in base allo specifico cantiere che si dovrà realizzare.

La responsabilità del progetto, delle scelte per la realizzazione delle opere e dei prezzi utilizzati resta a totale carico del progettista. L'elenco prezzi, essendo guida e riferimento, fornisce, in generale, voci e prezzi applicabili a situazioni di caratteristiche medie che non sempre sono riscontrabili e direttamente applicabili ad ogni realtà.

D'altra parte anche l'azione di controllo, applicata con il doveroso rigore, dovrà valutare le scelte effettuate dal progettista tenendo come riferimento il listino ma adattandolo alla specifica situazione del cantiere che si andrà a realizzare. Gli scostamenti dal listino e le precisazioni che il progettista avrà fornito, nell'ambito della relazione tecnica prevista dal progetto esecutivo, dovranno essere valutate con professionalità ed oggettività.

PREZZI ESPRESSI IN EURO

Il prezzo è espresso in euro, utilizzando 2 decimali.

Strutturazione elenco prezzi.

Al fine di strutturare l'elenco prezzi in un insieme omogeneo di voci e per consentire una rapida ricerca degli articoli, nonché permettere future estensioni e aggiunte di voci all'elenco prezzi, si è ritenuto assegnare un'opportuna codifica così identificabile:

 α .XX. β YY.ZZZ

i cui elementi assumono i seguenti significati:

α : carattere alfabetico M – mano d'opera
 N – noli
 P – provviste di materiali
 S – opere compiute

XX: carattere numerico a due cifre, variabile da 00 a 99, che individua il capitolo di appartenenza dell'articolo in base alle categorie omogenee di lavorazione;

β YY: carattere alfabetico, variabile da "A" a "Z", associato a carattere numerico a due cifre, variabile da 00 a 99, che individuano l'articolo relativo ad una specifica categoria di lavoro. Il carattere " β " consente di raggruppare in modo più organico le varie voci di elenco prezzi. Ad esempio nel caso dei noli il carattere " β " rappresenta la lettera iniziale del mezzo o attrezzatura noleggiata;

ZZZ: carattere numerico a tre cifre, variabile da 000 a 999, che individua un sotto raggruppamento relativo al medesimo articolo. Il carattere "ZZZ" è stato assegnato generalmente per associazione con la descrizione della voce di elenco prezzi. Ad esempio, per le tubazioni, il codice " β YY" individua il tipo di materiale (pvc, polietilene, gres, ecc.) e la lavorazione (fornitura e/o posa) mentre il codice "ZZZ" identifica, per quel tipo di prodotto e/o lavorazione, il diametro della tubazione (ZZZ=125 corrisponde a un diametro di 125 mm, ecc.)

In base alla codifica definita secondo il criterio sopra indicato, le voci di elenco prezzi risulteranno ordinate automaticamente secondo l'indice alfabetico. Verrà quindi riportata inizialmente la mano d'opera (codice "M") poi, di seguito i noli (codice "N"), i materiali (codice "P") e le opere compiute (codice "S"), nell'ordine stabilito nella suddivisione in capitoli.

Il raggruppamento a capitoli di lavorazioni omogenee, sulla base delle ricerche effettuate e dal confronto con i vari listini ufficiali esaminati, risulta così definito:

CAPITOLI

00	Generico
01	Indagini geognostiche, sondaggi e rilievi
02	Opere provvisoriale
03	Demolizioni e rimozioni
04	Scavi e rinterri
05	Fondazioni speciali – diaframmi – micropali – tiranti
06	Opere di risanamento e consolidamento strutturale
07	Opere da restauratore
08	Opere in calcestruzzo – acciaio – casseri
09	Opere di prefabbricazione
10	Opere in carpenteria metallica
11	Opere in carpenteria lignea
12	Murature in pietrame
13	Volte e solai
14	Manti di copertura
15	Impermeabilizzazioni
16	Isolanti termoacustici
17	Murature e tramezze
18	Intonaci
19	Controsoffitti – pareti divisorie
20	Sottofondi, vespai e drenaggi
21	Pavimenti e rivestimenti
22	Opere in pietra
23	Opere da lattoniere
24	Opere da fabbro
25	Opere da falegname
26	Opere da serramentista e vetraio
27	Opere da decoratore
32	Opere di restauro e valorizzazione dei beni archeologici
40	Opere di sistemazione idraulica
41	Opere di stabilizzazione dei terreni
42	Acquedotti – fognature – irrigazione – depurazione
43	Pozzetti e chiusini
44	Opere stradali – sistemazioni esterne
50	Impianti di riscaldamento
51	Impianti di condizionamento e refrigerazione
53	Impianti ed apparecchiature antincendio
55	Impianti idrico-sanitari
57	Tubazioni e canne per impianti termo-idraulici
60	Impianti elettrici
63	Impianti di illuminazione esterna
70	Impianti ascensore e di sollevamento
80	Assistenze murarie
90	Energie alternative

Il metodo di codifica scelto consente di raggruppare tutte le voci elementari, suddividendole per capitoli al fine di consentire una più facile ricerca all'interno dell'elenco prezzi.

Ad esempio per individuare i prezzi elementari dei vetri sarà sufficiente identificare il capitolo d'opera (nel caso in esame il n. 26) ed il relativo materiale sarà codificato con iniziale P26 ("P" indica la provvista di materiale).

Nel caso di materiali che possono essere utilizzati per eseguire lavorazioni afferenti categorie di lavoro diverse, come ad esempio la sabbia, che può essere usata per confezionare calcestruzzi o per la preparazione di malte relative a murature, intonaci ed altro, il materiale è stato inserito nel capitolo relativo alla lavorazione principale e comparirà solo in quel capitolo. Nel caso specifico della sabbia e di tutti gli inerti la relativa voce elementare è stata riportata nel capitolo dei calcestruzzi (P08).

Variazione prezzi.

I prezzi riportati nel presente elenco sono riferiti a situazioni cantieristiche di media difficoltà. Essi, comunque, possono subire delle oscillazioni in funzione delle condizioni di esecuzione differenti dalla situazione di “normalità”.

Per l'individuazione delle condizioni di “normalità” del cantiere e della percentuale di oscillazione sono stati definiti dei parametri discriminanti, di seguito riportati:

TIPOLOGIA	PARAMETRO
Altitudine	Sotto i 1200 m
	Tra i 1200 m. e 2000 m.
	Oltre i 2000 m
Orografia	Terreno pianeggiante
	Terreno lievemente inclinato
	Terreno fortemente inclinato
Accessibilità cantiere	Totale per ogni mezzo
	Limitata a mezzi di medie dimensioni
	Limitata a mezzi di piccole dimensioni
Dimensione aerea cantiere	Ampie dimensioni che consentono il deposito dei materiali di fornitura, la sosta dei mezzi operativi e la predisposizione delle varie aree lavorative
	Medie dimensioni
	Piccole dimensioni che consentono solo un limitato deposito di materiali
Preesistenze	Assenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle immediate prossimità del cantiere
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle vicinanze del cantiere
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti in adiacenza del cantiere o fabbricato oggetto di intervento
Reperibilità materiali	Reperibilità di materiali sul posto
	Vicinanza a rivenditori edili
	Lontananza da rivenditori edili superiore ad 1 ora di viaggio
	Lontananza da rivenditori edili superiore a 3 ore di viaggio
Tipologia opere da realizzare	Nuova costruzione
	Ristrutturazione
	Interventi in edifici vincolati
Difficoltà lavorazione	Bassa
	Media
	Alta
Quantitativi	Piccoli
	Medi
	Grandi
Luogo di lavoro	Cielo aperto
	Cielo coperto

In base a detti parametri sono state individuate delle percentuali, in aumento e in diminuzione, relative a ogni gruppo omogeneo di lavorazioni.

GRUPPI OMOGENEI – VOCI DI ELENCO PREZZI

GRUPPO A

Mano d'opera

GRUPPO B

Noli

GRUPPO C

Materiali

GRUPPO D – SONDAGGI E OPERE PROVVISORIALI

01 indagini geognostiche, sondaggi e rilievi

02 opere provvisoriai

GRUPPO E – DEMOLIZIONI E RIMOZIONI

03 Demolizioni e rimozioni

GRUPPO F – SCAVI – FONDAZIONI SPECIALI – CONSOLIDAMENTI

04 Scavi e rinterri

05 Fondazioni speciali – diaframmi – micropali – tiranti

41 Opere di stabilizzazione dei terreni

45 Sistemazioni a verde

32 Opere di restauro e valorizzazione dei beni archeologici

GRUPPO G – OPERE IN CALCESTRUZZO, FERRO E LEGNO – SOLAI

06 Opere di risanamento e consolidamento strutturale

07 Opere da restauratore

08 Opere in calcestruzzo – acciaio – casseri

09 Opere di prefabbricazione

10 Opere in carpenteria metallica

11 Opere in carpenteria lignea

13 Volte e solai

GRUPPO H – COPERTURE – MURATURE – SISTEMAZIONI IDRAULICHE – SOTTOFONDI

12 Murature in pietrame

14 Manti di copertura

17 Murature e tramezze

20 Sottofondi, vespai e drenaggi

40 Opere di sistemazione idraulica

GRUPPO I – FINITURE

15 Impermeabilizzazioni

16 Isolanti termoacustici

18 Intonaci

19 Controsoffitti – pareti divisorie

21 Pavimenti e rivestimenti

22 Opere in pietra

23 Opere da lattoniere

24 Opere da fabbro

25 Opere da falegname

26 Opere da serramentista e vetraio

27 Opere da decoratore

GRUPPO L – ACQUEDOTTI – FOGNATURE – STRADE

- 42 Acquedotti – Fognature – Irrigazione – Depurazione
- 43 Pozzetti e chiusini
- 44 Opere stradali – sistemazioni esterne

GRUPPO M - IMPIANTI

- 50 Impianti di riscaldamento
- 51 Impianti di condizionamento e refrigerazione
- 53 Impianti ed apparecchiature antincendio
- 55 Impianti idrico-sanitari
- 57 Tubazioni e canne per impianti termo-idraulici
- 58 Accessori per impianti termo-idraulici
- 60 Impianti elettrici
- 63 Impianti di illuminazione esterna
- 70 Impianti ascensore e di sollevamento
- 80 Assistenze murarie
- 90 Energie alternative

GRUPPO A – MANO D'OPERA

TIPOLOGIA	PARAMETRO	VARIAZIONE
Altitudine	Sotto i 1200 m	
	Tra i 1200 m. e 2000 m.	17%
	Oltre i 2000 m	23%
Orografia	Terreno pianeggiante	
	Terreno lievemente inclinato	
	Terreno fortemente inclinato	
Accessibilità cantiere	Totale per ogni mezzo	
	Limitata a mezzi di medie dimensioni	
	Limitata a mezzi di piccole dimensioni	
Dimensione aerea cantiere	Ampie dimensioni che consentono il deposito dei materiali di fornitura, la sosta dei mezzi operativi e la predisposizione delle varie aree lavorative	
	Medie dimensioni	
	Piccole dimensioni che consentono solo un limitato deposito di materiali	
Preesistenze	Assenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle immediate prossimità del cantiere	
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle vicinanze del cantiere	
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti in adiacenza del cantiere o fabbricato oggetto di intervento	
Reperibilità materiali	Reperibilità di materiali sul posto	
	Vicinanza a rivenditori edili	
	Lontananza da rivenditori edili superiore ad 1 ora di viaggio	
	Lontananza da rivenditori edili superiore a 3 ore di viaggio	
Tipologia opere da realizzare	Nuova costruzione	
	Ristrutturazione	
	Interventi in edifici vincolati	
Difficoltà lavorazione	Bassa	
	Media	
	Alta	
Quantitativi	Piccoli	
	Medi	
	Grandi	
Luogo di lavoro	Cielo aperto	
	Cielo coperto	

GRUPPO B – NOLI

TIPOLOGIA	PARAMETRO	VARIAZIONE
Altitudine	Sotto i 1200 m	
	Tra i 1200 m. e 2000 m.	
	Oltre i 2000 m	+2%
Orografia	Terreno pianeggiante	
	Terreno lievemente inclinato	
	Terreno fortemente inclinato	+2%
Accessibilità cantiere	Totale per ogni mezzo	
	Limitata a mezzi di medie dimensioni	
	Limitata a mezzi di piccole dimensioni	
Dimensione aerea cantiere	Ampie dimensioni che consentono il deposito dei materiali di fornitura, la sosta dei mezzi operativi e la predisposizione delle varie aree lavorative	
	Medie dimensioni	
	Piccole dimensioni che consentono solo un limitato deposito di materiali	
Preesistenze	Assenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle immediate prossimità del cantiere	
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle vicinanze del cantiere	
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti in adiacenza del cantiere o fabbricato oggetto di intervento	
Reperibilità materiali	Reperibilità di materiali sul posto	
	Vicinanza a rivenditori edili	
	Lontananza da rivenditori edili superiore ad 1 ora di viaggio	
	Lontananza da rivenditori edili superiore a 3 ore di viaggio	
Tipologia opere da realizzare	Nuova costruzione	
	Ristrutturazione	
	Interventi in edifici vincolati	
Difficoltà lavorazione	Bassa	
	Media	
	Alta	
Quantitativi	Piccoli	
	Medi	
	Grandi	
Luogo di lavoro	Cielo aperto	
	Cielo coperto	

GRUPPO C – MATERIALI

TIPOLOGIA	PARAMETRO	VARIAZIONE
Altitudine	Sotto i 1200 m	
	Tra i 1200 m. e 2000 m.	
	Oltre i 2000 m	
Orografia	Terreno pianeggiante	
	Terreno lievemente inclinato	
	Terreno fortemente inclinato	
Accessibilità cantiere	Totale per ogni mezzo	
	Limitata a mezzi di medie dimensioni	
	Limitata a mezzi di piccole dimensioni	2%
Dimensione aerea cantiere	Ampie dimensioni che consentono il deposito dei materiali di fornitura, la sosta dei mezzi operativi e la predisposizione delle varie aree lavorative	
	Medie dimensioni	
	Piccole dimensioni che consentono solo un limitato deposito di materiali	
Preesistenze	Assenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle immediate prossimità del cantiere	
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle vicinanze del cantiere	
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti in adiacenza del cantiere o fabbricato oggetto di intervento	
Reperibilità materiali	Reperibilità di materiali sul posto	-5%
	Vicinanza a rivenditori edili	
	Lontananza da rivenditori edili superiore ad 1 ora di viaggio	2%
	Lontananza da rivenditori edili superiore a 3 ore di viaggio	8%
Tipologia opere da realizzare	Nuova costruzione	
	Ristrutturazione	
	Interventi in edifici vincolati	
Difficoltà lavorazione	Bassa	
	Media	
	Alta	
Quantitativi	Piccoli	5%
	Medi	
	Grandi	-5%
Luogo di lavoro	Cielo aperto	
	Cielo coperto	

GRUPPO D – SONDAGGI E OPERE PROVVISORIALI

TIPOLOGIA	PARAMETRO	VARIAZIONE
Altitudine	Sotto i 1200 m	
	Tra i 1200 m. e 2000 m.	4%
	Oltre i 2000 m	6%
Orografia	Terreno pianeggiante	
	Terreno lievemente inclinato	2%
	Terreno fortemente inclinato	3%
Accessibilità cantiere	Totale per ogni mezzo	
	Limitata a mezzi di medie dimensioni	
	Limitata a mezzi di piccole dimensioni	2%
Dimensione aerea cantiere	Ampie dimensioni che consentono il deposito dei materiali di fornitura, la sosta dei mezzi operativi e la predisposizione delle varie aree lavorative	
	Medie dimensioni	
	Piccole dimensioni che consentono solo un limitato deposito di materiali	
Preesistenze	Assenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle immediate prossimità del cantiere	
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle vicinanze del cantiere	
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti in adiacenza del cantiere o fabbricato oggetto di intervento	
Reperibilità materiali	Reperibilità di materiali sul posto	
	Vicinanza a rivenditori edili	
	Lontananza da rivenditori edili superiore ad 1 ora di viaggio	
	Lontananza da rivenditori edili superiore a 3 ore di viaggio	
Tipologia opere da realizzare	Nuova costruzione	
	Ristrutturazione	
	Interventi in edifici vincolati	
Difficoltà lavorazione	Bassa	-3%
	Media	
	Alta	3%
Quantitativi	Piccoli	5%
	Medi	
	Grandi	-5%
Luogo di lavoro	Cielo aperto	
	Cielo coperto	

GRUPPO E – DEMOLIZIONI E RIMOZIONI

TIPOLOGIA	PARAMETRO	VARIAZIONE
Altitudine	Sotto i 1200 m	
	Tra i 1200 m. e 2000 m.	5%
	Oltre i 2000 m	7%
Orografia	Terreno pianeggiante	
	Terreno lievemente inclinato	
	Terreno fortemente inclinato	
Accessibilità cantiere	Totale per ogni mezzo	
	Limitata a mezzi di medie dimensioni	2%
	Limitata a mezzi di piccole dimensioni	4%
Dimensione aerea cantiere	Ampie dimensioni che consentono il deposito dei materiali di fornitura, la sosta dei mezzi operativi e la predisposizione delle varie aree lavorative	-2%
	Medie dimensioni	
	Piccole dimensioni che consentono solo un limitato deposito di materiali	3%
Preesistenze	Assenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle immediate prossimità del cantiere	-8%
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle vicinanze del cantiere	
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti in adiacenza del cantiere o fabbricato oggetto di intervento	10%
Reperibilità materiali	Reperibilità di materiali sul posto	
	Vicinanza a rivenditori edili	
	Lontananza da rivenditori edili superiore ad 1 ora di viaggio	
	Lontananza da rivenditori edili superiore a 3 ore di viaggio	
Tipologia opere da realizzare	Nuova costruzione	
	Ristrutturazione	6%
	Interventi in edifici vincolati	12%
Difficoltà lavorazione	Bassa	-3%
	Media	
	Alta	3%
Quantitativi	Piccoli	5%
	Medi	
	Grandi	-5%
Luogo di lavoro	Cielo aperto	
	Cielo coperto	

GRUPPO F – SCAVI – FONDAZIONI SPECIALI - CONSOLIDAMENTI

TIPOLOGIA	PARAMETRO	VARIAZIONE
Altitudine	Sotto i 1200 m	
	Tra i 1200 m. e 2000 m.	4%
	Oltre i 2000 m	6%
Orografia	Terreno pianeggiante	
	Terreno lievemente inclinato	2%
	Terreno fortemente inclinato	5%
Accessibilità cantiere	Totale per ogni mezzo	
	Limitata a mezzi di medie dimensioni	2%
	Limitata a mezzi di piccole dimensioni	4%
Dimensione aerea cantiere	Ampie dimensioni che consentono il deposito dei materiali di fornitura, la sosta dei mezzi operativi e la predisposizione delle varie aree lavorative	-2%
	Medie dimensioni	2%
	Piccole dimensioni che consentono solo un limitato deposito di materiali	
Preesistenze	Assenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle immediate prossimità del cantiere	-8%
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle vicinanze del cantiere	
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti in adiacenza del cantiere o fabbricato oggetto di intervento	10%
Reperibilità materiali	Reperibilità di materiali sul posto	
	Vicinanza a rivenditori edili	
	Lontananza da rivenditori edili superiore ad 1 ora di viaggio	
	Lontananza da rivenditori edili superiore a 3 ore di viaggio	
Tipologia opere da realizzare	Nuova costruzione	
	Ristrutturazione	5%
	Interventi in edifici vincolati	10%
Difficoltà lavorazione	Bassa	-3%
	Media	
	Alta	3%
Quantitativi	Piccoli	5%
	Medi	
	Grandi	-5%
Luogo di lavoro	Cielo aperto	
	Cielo coperto	

GRUPPO G – OPERE IN CALCESTRUZZO, FERRO E LEGNO - SOLAI

TIPOLOGIA	PARAMETRO	VARIAZIONE
Altitudine	Sotto i 1200 m	
	Tra i 1200 m. e 2000 m.	5%
	Oltre i 2000 m	7%
Orografia	Terreno pianeggiante	
	Terreno lievemente inclinato	
	Terreno fortemente inclinato	2%
Accessibilità cantiere	Totale per ogni mezzo	
	Limitata a mezzi di medie dimensioni	2%
	Limitata a mezzi di piccole dimensioni	5%
Dimensione aerea cantiere	Ampie dimensioni che consentono il deposito dei materiali di fornitura, la sosta dei mezzi operativi e la predisposizione delle varie aree lavorative	-4%
	Medie dimensioni	
	Piccole dimensioni che consentono solo un limitato deposito di materiali	4%
Preesistenze	Assenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle immediate prossimità del cantiere	-2%
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle vicinanze del cantiere	
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti in adiacenza del cantiere o fabbricato oggetto di intervento	2%
Reperibilità materiali	Reperibilità di materiali sul posto	
	Vicinanza a rivenditori edili	
	Lontananza da rivenditori edili superiore ad 1 ora di viaggio	2%
	Lontananza da rivenditori edili superiore a 3 ore di viaggio	5%
Tipologia opere da realizzare	Nuova costruzione	
	Ristrutturazione	5%
	Interventi in edifici vincolati	10%
Difficoltà lavorazione	Bassa	-3%
	Media	
	Alta	3%
Quantitativi	Piccoli	5%
	Medi	
	Grandi	-5%
Luogo di lavoro	Cielo aperto	
	Cielo coperto	

GRUPPO H – COPERTURE – MURATURE – SISTEMAZIONI IDRAULICHE - SOTTOFONDI

TIPOLOGIA	PARAMETRO	VARIAZIONE
Altitudine	Sotto i 1200 m	
	Tra i 1200 m. e 2000 m.	5%
	Oltre i 2000 m	7%
Orografia	Terreno pianeggiante	
	Terreno lievemente inclinato	2%
	Terreno fortemente inclinato	4%
Accessibilità cantiere	Totale per ogni mezzo	
	Limitata a mezzi di medie dimensioni	2%
	Limitata a mezzi di piccole dimensioni	4%
Dimensione aerea cantiere	Ampie dimensioni che consentono il deposito dei materiali di fornitura, la sosta dei mezzi operativi e la predisposizione delle varie aree lavorative	-4%
	Medie dimensioni	
	Piccole dimensioni che consentono solo un limitato deposito di materiali	4%
Preesistenze	Assenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle immediate prossimità del cantiere	-2%
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle vicinanze del cantiere	
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti in adiacenza del cantiere o fabbricato oggetto di intervento	2%
Reperibilità materiali	Reperibilità di materiali sul posto	-10%
	Vicinanza a rivenditori edili	
	Lontananza da rivenditori edili superiore ad 1 ora di viaggio	2%
	Lontananza da rivenditori edili superiore a 3 ore di viaggio	4%
Tipologia opere da realizzare	Nuova costruzione	
	Ristrutturazione	6%
	Interventi in edifici vincolati	10%
Difficoltà lavorazione	Bassa	-3%
	Media	
	Alta	3%
Quantitativi	Piccoli	5%
	Medi	
	Grandi	-5%
Luogo di lavoro	Cielo aperto	
	Cielo coperto	

GRUPPO I – FINITURE

TIPOLOGIA	PARAMETRO	VARIAZIONE
Altitudine	Sotto i 1200 m	
	Tra i 1200 m. e 2000 m.	4%
	Oltre i 2000 m	6%
Orografia	Terreno pianeggiante	
	Terreno lievemente inclinato	
	Terreno fortemente inclinato	
Accessibilità cantiere	Totale per ogni mezzo	
	Limitata a mezzi di medie dimensioni	2%
	Limitata a mezzi di piccole dimensioni	4%
Dimensione aerea cantiere	Ampie dimensioni che consentono il deposito dei materiali di fornitura, la sosta dei mezzi operativi e la predisposizione delle varie aree lavorative	-4%
	Medie dimensioni	
	Piccole dimensioni che consentono solo un limitato deposito di materiali	4%
Preesistenze	Assenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle immediate prossimità del cantiere	
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle vicinanze del cantiere	
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti in adiacenza del cantiere o fabbricato oggetto di intervento	
Reperibilità materiali	Reperibilità di materiali sul posto	-5%
	Vicinanza a rivenditori edili	
	Lontananza da rivenditori edili superiore ad 1 ora di viaggio	2%
	Lontananza da rivenditori edili superiore a 3 ore di viaggio	6%
Tipologia opere da realizzare	Nuova costruzione	
	Ristrutturazione	2%
	Interventi in edifici vincolati	8%
Difficoltà lavorazione	Bassa	-3%
	Media	
	Alta	3%
Quantitativi	Piccoli	5%
	Medi	
	Grandi	-5%
Luogo di lavoro	Cielo aperto	
	Cielo coperto	

GRUPPO L – ACQUEDOTTI – FOGNATURE - STRADE

TIPOLOGIA	PARAMETRO	VARIAZIONE
Altitudine	Sotto i 1200 m	
	Tra i 1200 m. e 2000 m.	+3%
	Oltre i 2000 m	6%
Orografia	Terreno pianeggiante	
	Terreno lievemente inclinato	3%
	Terreno fortemente inclinato	8%
Accessibilità cantiere	Totale per ogni mezzo	
	Limitata a mezzi di medie dimensioni	2%
	Limitata a mezzi di piccole dimensioni	4%
Dimensione aerea cantiere	Ampie dimensioni che consentono il deposito dei materiali di fornitura, la sosta dei mezzi operativi e la predisposizione delle varie aree lavorative	-2%
	Medie dimensioni	
	Piccole dimensioni che consentono solo un limitato deposito di materiali	2%
Preesistenze	Assenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle immediate prossimità del cantiere	-5%
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle vicinanze del cantiere	
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti in adiacenza del cantiere o fabbricato oggetto di intervento	7%
Reperibilità materiali	Reperibilità di materiali sul posto	-5%
	Vicinanza a rivenditori edili	
	Lontananza da rivenditori edili superiore ad 1 ora di viaggio	2%
	Lontananza da rivenditori edili superiore a 3 ore di viaggio	4%
Tipologia opere da realizzare	Nuova costruzione	
	Ristrutturazione	3%
	Interventi in edifici vincolati	
Difficoltà lavorazione	Bassa	-3%
	Media	
	Alta	3%
Quantitativi	Piccoli	5%
	Medi	
	Grandi	-5%
Luogo di lavoro	Cielo aperto	
	Cielo coperto	

GRUPPO M – IMPIANTI

TIPOLOGIA	PARAMETRO	VARIAZIONE
Altitudine	Sotto i 1200 m	
	Tra i 1200 m. e 2000 m.	3%
	Oltre i 2000 m	5%
Orografia	Terreno pianeggiante	
	Terreno lievemente inclinato	
	Terreno fortemente inclinato	
Accessibilità cantiere	Totale per ogni mezzo	
	Limitata a mezzi di medie dimensioni	1%
	Limitata a mezzi di piccole dimensioni	3%
Dimensione aerea cantiere	Ampie dimensioni che consentono il deposito dei materiali di fornitura, la sosta dei mezzi operativi e la predisposizione delle varie aree lavorative	-4%
	Medie dimensioni	
	Piccole dimensioni che consentono solo un limitato deposito di materiali	4%
Preesistenze	Assenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle immediate prossimità del cantiere	
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti nelle vicinanze del cantiere	
	Presenza di fabbricati, manufatti o sottoservizi esistenti in adiacenza del cantiere o fabbricato oggetto di intervento	
Reperibilità materiali	Reperibilità di materiali sul posto	-5%
	Vicinanza a rivenditori edili	
	Lontananza da rivenditori edili superiore ad 1 ora di viaggio	1%
	Lontananza da rivenditori edili superiore a 3 ore di viaggio	4%
Tipologia opere da realizzare	Nuova costruzione	
	Ristrutturazione	7%
	Interventi in edifici vincolati	12%
Difficoltà lavorazione	Bassa	-3%
	Media	
	Alta	3%
Quantitativi	Piccoli	5%
	Medi	
	Grandi	-5%
Luogo di lavoro	Cielo aperto	
	Cielo coperto	