

Detrazione 55%, dalle Entrate la nuova Guida con le ultime novità

GIOVEDÌ 12 GENNAIO 2012 09:44

Proroga fino al 31 dicembre 2012, bonus esteso agli scaldacqua a pompa di calore, dal 2013 il 55% assorbito nel 36% strutturale



L'Agenzia delle Entrate ha pubblicato la nuova guida "Le agevolazioni fiscali per il risparmio energetico", aggiornata al mese di dicembre 2011.

Il documento, composto da 50 pagine, è articolato in quattro capitoli che illustrano la detrazione fiscale del 55% sulle spese per la riqualificazione energetica degli edifici, descrivendo gli interventi interessati all'agevolazione e chi può usufruirne, la tipologia di spesa e relativa detrazione, gli adempimenti necessari per ottenere il bonus fiscale.

Proroga al 31 dicembre 2012

La guida tiene conto delle ultime novità introdotte dalla normativa. In primo luogo la proroga della detrazione fino al 31 dicembre 2012, prevista dal decreto "Salva Italia" (decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito dalla legge n. 214 del 22 dicembre 2011).

55% esteso agli scaldacqua a pompa di calore

Con la conversione in legge del decreto, inoltre, la detrazione del 55% è stata estesa alle spese per interventi di sostituzione di scaldacqua tradizionali con scaldacqua a pompa di calore dedicati alla produzione di acqua calda sanitaria.

Dal 2013 il 55% assorbito nel 36% strutturale

La stessa norma ha disposto, inoltre, che dal 1° gennaio 2013 le agevolazioni sul risparmio energetico saranno sostituite con la detrazione fiscale del 36% prevista per le spese di ristrutturazioni edilizie che, dal 2012, non avrà più scadenza. Grazie, infatti, all'introduzione nel Testo unico delle imposte sui redditi (Dpr 917/1986) dell'art. 16-bis (Detrazione delle spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio e di riqualificazione energetica degli edifici), l'agevolazione è stata resa strutturale e definitiva.

Negli ultimi anni, ricorda l'Agenzia delle Entrate, le disposizioni che regolano la materia delle agevolazioni fiscali per il risparmio energetico sono state più volte modificate. In particolare, sono cambiate le procedure da seguire per usufruire correttamente delle stesse. Per esempio, è stato previsto l'obbligo di inviare una comunicazione all'Agenzia delle Entrate, quando i lavori proseguono oltre un periodo d'imposta; è stato modificato il numero di rate annuali in cui deve essere ripartita la detrazione; è stata sostituita la tabella dei valori limite della trasmittanza termica.

[Mi piace](#)

[Registrazione](#) per vedere cosa piace ai tuoi amici.

[Share](#)

Articoli correlati:

- 14/12/2011 - Sì alla detrazione 55% anche in presenza di leasing
- 12/12/2011 - Detrazione 55% stabile, lo chiede la commissione Ambiente della Camera
- 06/12/2011 - Cambio di fronte. Napolitano firma il decreto con proroga 55% al 2012
- 05/12/2011 - Manovra Salva Italia: la detrazione del 36% è strutturale
- 02/12/2011 - E se la detrazione del 55% non venisse prorogata?
- 01/12/2011 - Detrazione 55%, il ministero dell'Economia ricalcola i costi per lo Stato