

# Per certificare in classe G bisognerà servirsi di un professionista



GIOVEDÌ 13 SETTEMBRE 2012 09:24

Pronto il decreto che, per adeguarsi alle direttive UE, modificherà la normativa in tema di certificazioni energetiche degli edifici



Inviato alla Conferenza delle Regioni per l'approvazione lo schema di decreto che modifica le **"Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici"** (DM 26/06/2009) ed elimina la possibilità di autocertificazione per gli edifici in classe G.

Abolita, nelle regioni che non avevano legiferato diversamente, l'autocertificazione, i proprietari d'immobili dovranno utilizzare delle procedure semplificate già indicate nelle Linee guida, che prevedono una diagnosi semplificata svolta da un tecnico.

**ISPEZIONE CLIMATIZZATORI.** Reso necessario per sanare i rilievi mossi da Bruxelles nel settembre 2011, quando la Commissione aveva dichiarato la normativa italiana non

conforme alla direttiva 2002/91/CE sul rendimento energetico in edilizia, il decreto - presentato alla Conferenza Stato Regioni - annuncia anche uno schema di regolamento che riguarderà la disciplina delle ispezioni degli impianti di climatizzazione estiva.

**PERPLESSITA'.** Tra le perplessità espresse dalle associazione, che comunque hanno giudicato lo schema di decreto condivisibile, una riguarda la mancanza di preparazione specifica da parte degli operatori, mentre l'altra è inerente l'assenza di adeguati controlli sull'operato dei tecnici e di banche dati regionali che raccolgano tutti gli attestati.

**ANCHE IN VALLE D'AOSTA.** Proprio negli scorsi giorni, in seguito all'approvazione della l.r. 26/2012 Disposizioni regionali in materia di pianificazione energetica, di promozione dell'efficienza energetica e di sviluppo delle fonti rinnovabili, in vigore dal 29 agosto scorso, anche la Valle d'Aosta ha dichiarato l'autodichiarazione energetica di scadente qualità non più valida. Indi per cui, in Regione non verranno più accettate le autodichiarazioni aventi data successiva al 29 agosto 2012 e che pervengono agli uffici del COA energia in data successiva al 14 settembre 2012.

Share

6

Mi piace

Piace a 6 persone. [Sign Up](#) per vedere cosa piace ai tuoi amici.

## Articoli correlati:

23/07/2012 - Certificare il nuovo e l'esistente

23/07/2012 - REGGIO EMILIA: ODG SU CERTIFICAZIONE ENERGETICA E ANNUNCI IMMOBILIARI

19/07/2012 - CERTIFICATORE ENERGETICO DI QUALITA' ACCORDO TRA OFFICINAE VERDI E SACERT