



In evidenza: SAIE 2009 Made Expo 2010 Edilportale Awards Living Box



[News e Servizi](#) [Prodotti e Aziende](#) [Normativa](#) [Software](#) [Libri](#) [Lavoro](#) [Forum](#)

[Notizie](#) | [Eventi](#) | [Progetti](#) | [Concorsi e Appalti](#) | [Prezzari](#) | [Formazione](#) | [Immobiliare](#) | [Archivio Newsletter](#)



News - RISPARMIO ENERGETICO



Più semplice il bonus 55% per la



inserisci q

[Entra nell'](#)

29/09/2009:

[Lombardia](#)

Contributi immobiliari

28/09/2009:

[Detrazioni](#)

Modifiche sulla riqualificazione

24/09/2009:

[Rinnovo Governo](#)

Via a politiche vincolanti

23/09/2009:

riqualificazione energetica

Introdotti nuovi requisiti minimi delle prestazioni e dell'efficienza energetica delle pompe di calore

di [Rossella Calabrese](#)

Letto 1355 volte vota  Risultato  1 voti

29/09/2009 - Con quasi sette mesi di ritardo, è arrivato il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze che semplifica le procedure e a riduce gli adempimenti amministrativi a carico dei contribuenti che intendano usufruire della detrazione del 55% delle spese per la riqualificazione energetica degli edifici.



Si tratta del **DM del 6 agosto 2009**, recante “Disposizioni in materia di detrazioni per le spese di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente”, che modifica il **DM 19 febbraio 2007**, “Disposizioni in materia di detrazioni per le spese di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente”, attuativo della **Finanziaria 2007**.

L'asseverazione del tecnico abilitato

Il DM 6 agosto 2009 interviene sull'art. 4 del DM 19 febbraio 2007, relativo agli adempimenti, prevedendo che l'asseverazione di un tecnico abilitato (che attesti la rispondenza dell'intervento ai requisiti richiesti negli articoli 6, 7, 8 e 9 del DM 19 febbraio 2007) possa essere:

- sostituita da quella resa dal direttore lavori sulla conformità al progetto delle opere realizzate, obbligatoria ai sensi dell'art. 8, comma 2, del Dlgs 192/2005, e ss.mm.ii (come già prevista dal DM 19 febbraio 2007);
- oppure:
- esplicitata nella relazione attestante la rispondenza alle prescrizioni per il contenimento del consumo di energia degli edifici e relativi impianti termici, che, ai sensi dell'art. 28, comma 1, della legge 10/1991, il proprietario dell'edificio, o chi ne ha titolo, deve depositare presso le amministrazioni competenti secondo le disposizioni vigenti, in doppia copia, insieme alla denuncia dell'inizio dei lavori relativi alle opere di cui agli articoli 25 e 26 della stessa legge. Quest'ultima possibilità non era prevista dal DM 19 febbraio 2007.

Attestato di certificazione/qualificazione energetica

Con una modifica all'articolo 5, comma 3, del DM 19 febbraio 2007, viene specificata la validità temporale del

Notizie correlate



28/09/2009
Detrazione fiscale 55%:
semplificate le procedure

14/07/2009

Bonus 55%, semplice per caldaie a condensazione



25/06/2009
Prestazione energetica
edifici: in vigore il Dpr
59/2009



12/06/2009
Certificazione energetica:
pubblicato Dpr attuativo del
192



08/05/2009
Detrazione 55%: pronto il
modello di comunicazione



10/03/2009
Rendimento energetico
edifici: le novità del DPR



05/03/2009
Detrazioni 55%, a un mese
dalla legge mancano i
decreti

30/01/2009

Detrazione 55%: in vigore le nuove norme per il 2009

Nucleare
incostitu
Calabria,
Piemonte

22/09/200
Petizione
tetto

Campagr
Copenha



Articolo le
Certifica
notai

Articolo le
Norme t
Minister

Articolo le
Impianti
energetic

Articolo le
Rogiti se
notai

Articolo le
Fotovolta





Norme correlate

Decreto Ministeriale 06/08/ 2009

Ministero dell'Economia e delle Finanze - Disposizioni in materia di detrazioni per le spese di riqualificazione ..

Bozza non ancora in vigore 14/01/ 2009

Conversione in legge del decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185, recante misure urgenti per il sostegno ..

Decreto Ministeriale 07/04/ 2008

Ministero dell'Economia e delle Finanze - Disposizioni in materia di detrazione per le spese di riqualificazione ..

Decreto Ministeriale 19/02/ 2007

Ministero dello Sviluppo Economico - Criteri e modalità per incentivare la produzione di energia elettrica ..

Decreto Ministeriale 19/02/ 2007

Ministero dell'Economia e delle Finanze - Disposizioni in materia di detrazioni per le spese di riqualificazione ..

Legge dello Stato 27/12/ 2006 n. 296

Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)..

Legge dello Stato 09/01/ 1991 n. 10

Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso nazionale dell'energia, di risparmio ..

metodo di calcolo previsto dall'Allegato I al Dlgs 192/2005 e ss.mm.ii. Tale metodo è valido fino all'entrata in vigore dei decreti di cui all'art. 4, comma 1, lettere a) e b), del Dlgs 192/2005; successivamente i medesimi calcoli saranno svolti nel rispetto delle disposizioni dei decreti di cui all'art. 4, comma 1, lettere a) e b), del Dlgs 192/2005.

Ricordiamo che il decreto di cui all'art. 4, comma 1, lettere a) e b), del Dlgs 192/2005 è il **Dpr n. 59 del 2 aprile 2009** pubblicato sulla G.U. n. 132 del 10 giugno 2009 ed entrato in vigore il 25 giugno 2009 (**leggi tutto**).

Semplificazioni

Con una modifica all'articolo 7 del DM 19 febbraio 2007, per la sostituzione di **finestre comprensive di infissi**, viene eliminato l'obbligo di allegare all'asseverazione sul rispetto dei requisiti minimi - che può essere sostituita da una certificazione dei produttori di detti elementi, che attesti il rispetto dei medesimi requisiti - le certificazioni dei singoli componenti rilasciate nel rispetto della normativa europea in materia di attestazione di conformità del prodotto.

Analogamente, per i **pannelli solari realizzati in autocostruzione**, è eliminato l'obbligo di produrre la certificazione di qualità del vetro solare e delle strisce assorbenti, secondo le norme UNI vigenti, rilasciata da un laboratorio certificato. È quindi sufficiente produrre l'attestato di partecipazione ad uno specifico corso di

formazione da parte del soggetto beneficiario.

Impianti di climatizzazione invernale

Con una modifica all'articolo 9 del DM 19 febbraio 2007, che prescrive i contenuti dell'asseverazione per gli interventi di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale, viene precisato che i generatori di calore a condensazione possono essere "ad aria o ad acqua" e che le valvole termostatiche a bassa inerzia termica devono essere installate "ove tecnicamente compatibile". Allo stesso articolo 9, comma 2-bis, è aggiunta la lettera a-bis) che introduce nuovi requisiti minimi delle prestazioni e dell'efficienza energetica delle pompe di calore, per i lavori realizzati a partire dal periodo d'imposta in corso al 31 dicembre 2009: i nuovi valori sono indicati nell'Allegato I al DM 6 agosto 2009. Inoltre, nel caso di impianti di potenza nominale del focolare inferiore a 100 kW, all'asseverazione non devono più essere allegati le certificazioni dei singoli componenti rilasciate nel rispetto della normativa europea in materia di attestazione di conformità del prodotto.

Divieto di cumulo della detrazione del 55% con il Conto Energia

Il nuovo comma 2-bis, aggiunto all'articolo 10 concernente la cumulabilità delle detrazioni, prevede che la detrazione del 55% non è cumulabile con il premio per impianti fotovoltaici abbinati ad uso efficiente dell'energia di cui all'art. 7 del **DM 19 febbraio 2007** concernente il Conto Energia.

Il decreto del Ministero dell'Economia volto a semplificare le procedure per usufruire della detrazione del 55%, era atteso per la fine di febbraio 2009, come previsto dalla **legge 2/2009**, emanata al termine di accese polemiche scatenate dal DL 185/2008 anticrisi che poneva un tetto massimo allo stanziamento

RISPARMIO ENERGETICO SOSTENIBILE

MANUALE CERTIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI. NO PROCEDURI STRATEGIE D'INTERVENTO

Prezzo: €

Prezzo: €

Entra ne



PANNELLI AutoCad

Software per progettazioni AutoCAD di riscaldamento radianti

Prezzo: €

Prezzo: €

Entra ne

statale per il bonus sulla riqualificazione energetica degli edifici e introduceva l'obbligo di inviare un'istanza all'Agenzia delle Entrate, con il meccanismo del silenzio-rifiuto. Dopo un mese e mezzo di dibattito (gennaio 2009) è stata accantonata l'ipotesi del tetto massimo, l'istanza all'Agenzia delle Entrate è stata trasformata in una "comunicazione", ma solo per le spese a cavallo tra due anni ed è stato fissato in cinque anni il periodo su cui spalmare la detrazione delle spese del 2009 e 2010.

(riproduzione riservata)

Tutte le news su Detrazioni 55% risparmio energetico



vota ☆☆☆☆☆ | Risultato ★★☆☆☆ 1 voti

Normativa sull'argomento

[Decreto Ministeriale 06/08/ 2009](#)

Ministero dell'Economia e delle Finanze - Disposizioni in materia di detrazioni per le spese di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente, ai sensi dell'articolo 1, comma 349, della legge 27 dicembre 2006, n. 296

[Bozza non ancora in vigore 14/01/ 2009](#)

Conversione in legge del decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185, recante misure urgenti per il sostegno a famiglie, lavoro, occupazione e impresa e per ridisegnare in funzione anti-crisi il quadro strategico nazionale

[Decreto Ministeriale 07/04/ 2008](#)

Ministero dell'Economia e delle Finanze - Disposizioni in materia di detrazione per le spese di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente, ai sensi dell'articolo 1, comma 349, della legge 27 dicembre 2006, n. 296

[Decreto Ministeriale 19/02/ 2007](#)

Ministero dello Sviluppo Economico - Criteri e modalita' per incentivare la produzione di energia elettrica mediante conversione fotovoltaica della fonte solare, in attuazione dell'articolo 7 del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387

[Decreto Ministeriale 19/02/ 2007](#)

Ministero dell'Economia e delle Finanze - Disposizioni in materia di detrazioni per le spese di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente, ai sensi dell'articolo 1, comma 349, della legge 27 dicembre 2006, n. 296

[Legge dello Stato 27/12/ 2006 n. 296](#)

Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)

[Legge dello Stato 09/01/ 1991 n. 10](#)

Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso nazionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia

Inserisci un commento alla news

Il tuo nome(*)

Titolo commento (*)

Commento (*)
max 2000 caratteri

Ricopia il codice visualizzato a lato

B X S Z E



[Edilportale come Homepage](#) | [Contattaci](#) | [Assistenza](#) | [Pubblicità](#) | [Edilportale sul tuo sito](#) | [Lavora con noi](#) | [segnala](#)

© 2001-2009 Edilportale.com S.p.A. P.IVA 05611580720 - Tutti i diritti riservati. [Condizioni generali](#) | [Informativa](#)