

OLYMPUS Cassaforma modulare a pannelli in legno trattato e fasce metalliche per pilastri quadrati e rettangolari

NORMATIVA

Inserisci un commento segnala ad un amico Versione stampabile

2358 visite

Decreto anticrisi, salva la detrazione fiscale del 55%

Le altre novità approvate dalla Camera: finanziamento della legge obiettivo e stanziamenti per Expo Milano 2015

di Paola Mammarella

Dimensione testo



16/01/2009 - Via libera definitivo dalla Camera dei Deputati per la **legge di conversione del DL 185/2008** anticrisi, sulla quale è stata votata la fiducia con 283 voti favorevoli, 237 contrari e 2 astenuti.

L'articolo 29 - relativo alla detrazione del 55% per la riqualificazione energetica degli edifici - è stato approvato con le modifiche delle Commissioni Bilancio e Finanze. È stata ricondotta ad un unico comma, il 6, la disciplina prevista nei commi da 6 a 11.

Si torna così alla situazione previgente al DL anticrisi, ma con alcune novità: Diventa **automatica la detrazione senza tetti di spesa**; l'istanza (con silenzio-rifiuto) all'Agenzia delle Entrate, che il DL aveva imposto anche per le spese del 2008, è stata trasformata in una **"comunicazione"**, ma solo per le spese del 2009 e 2010; le spese del 2009 e 2010 potranno essere detratte in **cinque anni**, mentre per quelle del 2008 resta la scelta da tre a dieci anni (**Leggi Tutto**).

Molti altri i settori toccati dal decreto. La norma all'articolo 21, che regola il finanziamento della legge obiettivo per la realizzazione di opere strategiche, concede due **contributi quindicennali** di 60 milioni di euro annui a partire dal 2009 e di 150 milioni annui a decorrere dal 2010.

Per la realizzazione di questo programma il Governo pensa al coinvolgimento di capitali privati, così come all'utilizzo di parte dei cespiti da Iva e accise e all'ottimizzazione delle risorse comunitarie. Lo stanziamento di risorse pubbliche necessarie al finanziamento delle opere deliberate dal Cipe per il triennio 2009-2011 è di 14 milioni di euro. Gli stanziamenti del decreto in termini di volume di investimenti attivabili si attestano sui 2,3 miliardi, pari al 16% delle esigenze.

Estese dall'articolo 22 anche le competenze della **Cassa Depositi e Prestiti**, per cui i fondi provenienti dal risparmio postale e dalla gestione separata possono essere utilizzati per il compimento di opere di interesse pubblico. Si vanno così a finanziare gli enti istituzionali come Stato, Regioni, Enti locali, enti pubblici e organismi di diritto pubblico.

Con il comma 3 dell'articolo 22 viene autorizzata la costituzione della società di gestione per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dell'**Expo 2015** di Milano, il cui capitale sociale ammonta inizialmente a 48 mila euro. All'onere si provvede mediante la riduzione dello stanziamento del fondo speciale di parte corrente iscritto nel programma "Fondi di Riserva Speciali".

L'articolo 23 detassa poi i **progetti di microarredo urbano** e interesse locale operati nello spirito della sussidiarietà. I gruppi di cittadini autorizzati possono infatti presentare all'ente locale dei progetti di pronta realizzabilità. La proposta, che non deve contenere oneri per l'ente, deve riportare i costi e i mezzi di finanziamento. Le opere devono rispettare gli strumenti urbanistici e si intendono respinti a 2 mesi dalla presentazione della proposta.

Servirà ai lavoratori autonomi l'approvazione dell'**Iva di cassa**, che perde il periodo sperimentale ed entra subito a regime. Sono in arrivo anche deduzione Irap e sconti per le sanzioni da tardivo versamento, così come la **rivalutazione degli immobili** detenuti dalle imprese per coprire le perdite ed esporre alle banche una migliore patrimonializzazione. Secondo il decreto la rivalutazione potrà essere eseguita anche in sede civilistica, senza il riconoscimento fiscale e il conseguente pagamento dell'imposta sostitutiva.

La novità maggiormente discussa è costituita dagli emendamenti a sfavore dei **lavoratori immigrati**, proposti dalla Lega Nord e inizialmente bocciati dal Governo. Tassa di 50 euro per il rinnovo o rilascio del permesso di soggiorno, fidejussione di 10 mila euro per l'apertura della partita Iva da parte di extracomunitari e limitazione del bonus famiglia ai soli cittadini italiani tra le misure presentate al vaglio della Camera. Definite ingiuste e anticostituzionali dal segretario del Prc Paolo Ferrero, perché favoriscono lavoro nero, illegalità e clandestinità.

Il provvedimento passa ora all'esame del Senato che inizierà la discussione il 26 gennaio per approvare definitivamente la legge entro il 28 gennaio, data di scadenza del Decreto-legge.

(riproduzione riservata)

[Normativa sull'argomento](#)

Edizione 2009
Marketing Awards
edilportale.com
Premi all'eccellenza nel Marketing in Edilizia e Architettura
Sono aperte le iscrizioni

KNAUF
Residenziale
Soluzioni e sistemi costruttivi Knauf per l'edilizia residenziale

Inserisci un commento
 segnala ad un amico
 Versione stampabile

Altre news su **NORMATIVA**

- 16.01.2009 Appalti: riparte il Regolamento attuativo del Codice
- 15.01.2009 Decreto anticrisi: si definiva della Camera
- 15.01.2009 Durr: gli enti appaltanti devono acquisirlo d'ufficio

le altre news

Risparmia Energia

Soluzioni di risparmio energetico e Certificazione energetica edifici
www.hqe.it

Risparmio Energetico

TEE - Certificati Bianchi Consulenza energetica industriale
www.studiobartucci.it

Codice Energie 2009

Rinnovabili e efficienza energetica Normativa e Giurisprudenza
www.edizioniambiente.it

V V Annunci Google

Libri tecnici

I PIU' CONSULTATI SU NORMATIVA

VITALI E GHIANDA
POSTO AUTO E PARCHEGGI NEL CONDOMINIO
Prezzo: €10,00
Offerta: €13,50 -25%

MAGGIOLI
AGEVOLAZIONI FISCALI PER LE RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE E LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA
Prezzo: €26,00
Offerta: €23,40 -10%

MAGGIOLI
LA LOCAZIONE DI IMMOBILI AD USO NON ABITATIVO
Prezzo: €34,00
Offerta: €30,60 -10%

Entra nella libreria tecnica

Software

I PIU' SCONTATI SU STUDIO TECNICO

FMR SOFTWARE
ENGINEERING STUDIO'S
Programma di Gestione e fatturazione per professionisti
-16% Listino: € 350,00
Offerta €294,00 + IVA

STACEC
RelGen Compiler
Software per la compilazione della Relazione Generale D.M. 14.9.05
-16% Listino: € 240,00
Offerta €199,00 + IVA

FMR SOFTWARE
ENGINEERING MILLE
Programma per il Calcolo delle Tabelle Millesimali
-15% Listino: € 410,00
Offerta €374,00 + IVA

Bozza non ancora in vigore 14/01/2009

Conversione in legge del decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185, recante misure urgenti per il sostegno a famiglie, lavoro, occupazione e impresa e per ridisegnare in funzione anti-crisi il quadro strategico nazionale

[Entra nella rassegna software](#)

Decreto Legge 29/11/2008 n. 185

Misure urgenti per il sostegno a famiglie, lavoro, occupazione e impresa e per ridisegnare in funzione anti-crisi il quadro strategico nazionale (Suppl. Ordinario n. 263)
(Gazzetta ufficiale 29/11/2008 n. 280)

News sull'argomento

15/01/2009

Decreto anticrisi: si definitivo della Camera

Detrazione 55% suddivisa in 5 anni con comunicazione all'Agenzia delle Entrate e senza tetti di spesa

02/12/2008

Infrastrutture, un commissario per la realizzazione

Nel Piano Anticrisi del Governo previsti anche sconti fiscali sui salari e Iva di cassa

Inserisci un commento alla news

> **Il tuo nome (*)**

(*)campi obbligatori

> **Titolo del tuo commento (*)**

> **Testo del tuo commento (*)** (massimo 2.000 caratteri)

CAUEZ

Ricopia qui il codice visualizzato a lato

INSERISCI

Le Notizie più lette (ultimo mese)

» **Bonus risparmio energetico: più difficile..**

Articolo letto 21696 volte

» **Detrazione 55%: prime indiscrezioni..**

Articolo letto 21633 volte

» **Risparmio energetico: salva la detrazione..**

Articolo letto 21030 volte

[vedi tutte le news](#)

Le Notizie più commentate (ultimi 3 mesi)

» **Bonus risparmio energetico: più difficile..**

Leggi 874 commenti di giuliano..., ANTONIO, ...

» **Detrazione 55%, irreperibile il modello..**

Leggi 55 commenti di dario, Marco architetto, ...

» **È nata in Italia la prima Associazione..**

Leggi 48 commenti di Marta, Lorenza B., ...

[vai al forum](#)

Ultimi commenti dei lettori

» **notizia da aggiornare...**

del 16/1/09, inserito da giorgio

» **denunciamo l'agenzia delle entrate..**

del 15/1/09, inserito da antonio3

» **stiamo in campana**

del 15/1/09, inserito da giovanni

[vai al forum](#)



Scopri il nuovo technical network dedicato all'efficienza energetica degli edifici e all'architettura bioclimatica.



Edilportale come Homepage | Contattaci | Assistenza | Pubblicità | Edilportale sul tuo sito | Lavora con noi | segnala ad un amico | Rss feed

© 2001-2009 Edilportale.com S.p.A. P.IVA 05611580720 - Tutti i diritti riservati.

[Condizioni generali](#) | [Informativa Privacy](#)