



**R
E
C
U
P
E
R
O**

**A
L
L
E
G
A
T
O**

“E”

**P
R
I
M
A**

**C
A
S
A**

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

Assessorato opere pubbliche difesa del
suolo,
e edilizia residenziale pubblica
Via Promis 2/a 11100 AOSTA

Tel. 0165 27 27 61 – 27 28 25
Fax 0165 27 26 35

Protocollo

Domanda per l'assegnazione dei benefici disposti dalla legge regionale 13 febbraio 2013 n. 3. "Disposizioni in materia di politiche abitative" e successive modificazioni. Allegato A) della deliberazione di Giunta regionale n. 1480/2017

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ () il _____

codice fiscale _____

residente nel Comune di _____ in _____

numero civico _____ Telefono _____

indirizzo mail _____

A TAL FINE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 19/2007 E CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI, NEL CASO DI DICHIARAZIONI NON VERITIERE, DI FORMAZIONE O USO DI ATTI FALSI, RICHIAMATE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 445/2000:

DICHIARA

(sbarrare le caselle interessate)

Dichiarazione sostitutiva di certificazione (art.30 L.R. 19/2007)

- ☐ di essere celibe/nubile _____
- ☐ di essere coniugato con il/la signor/a _____
- ☐ di essere vedovo/a _____
- ☐ essere separato/a legalmente (*allegare copia della separazione*);
- ☐ di essere divorziato/a _____

- ☐ che il proprio nucleo familiare come risulta dai registri anagrafici è così composto (*indicare esattamente la composizione della famiglia anagrafica risultante dai registri comunali come definita ai sensi del D.P.R.223/1989*):

Nominativo	Data di nascita	Luogo di nascita	Attività lavorativa	Rapporto di parentela
				<i>Richiedente</i>

- ☐ di essere stato residente in Valle d'Aosta per almeno **otto anni**, anche non consecutivi, nei seguenti Comuni:

Comune di _____ dal _____ al _____

Comune di _____ dal _____ al _____

Comune di _____ dal _____ al _____

Comune di _____ dal _____ al _____

(da compilare solo per COLORO CHE INTENDONO COSTITUIRE NUOVO NUCLEO FAMILIARE)

- ☐ di voler aderire alle facilitazioni previste al punto 12.7 oppure al punto 12.8 dell'allegato A) della DGR 1480/2017 ai fini dell'ammissione al mutuo costituendo il seguente nuovo nucleo familiare:

Nominativo	Data di nascita	Luogo di nascita	Attività lavorativa	Rapporto di parentela
				<i>Richiedente</i>

di richiedere un importo di mutuo pari a:

- ☐ 300.000,00 euro o massimo concedibile o un importo pari a euro _____;

☐ 300.000,00 euro o massimo concedibile, di cui euro _____ per la quota di acquisto cui al punto 7.1 dell'allegato E della DGR 1480/2017 fino ad un massimo di euro 150.000, con una spesa minima di recupero pari ad euro 30.000;

- ☐ **di non aver beneficiato** né egli stesso né i componenti il proprio nucleo familiare **o del nuovo nucleo familiare** di un mutuo prima casa erogato dalla Regione;
- ☐ di aver beneficiato **una volta** di un mutuo prima casa erogato dalla Regione: titolare/ri del mutuo _____,
- ☐ estinto in data _____
- ☐ di impegnarsi ad estinguerlo prima della sottoscrizione del nuovo atto di mutuo;

- ☐ di aver dato l'inizio lavori, dopo il 1°/11/2017, in data _____;
- ☐ che il/i titolo/i abilitativo/i non è/sono scaduto/i o già concluso/i alla data di presentazione della domanda di mutuo;
- ☐ di avvalersi almeno per l'80 per cento della spesa di imprese aventi sede operativa in Valle d'Aosta iscritte nel registro delle imprese o nel repertorio economico amministrativo della Chambre valdôtaine des entreprises et des activités libérales Camera valdostana delle imprese e delle professioni *(nel caso in cui la rendicontazione di tali spese risultasse inferiore all'80% l'importo di mutuo sarà rideterminato in misura pari all'80% della spesa ammissibile)*.

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (art.31 L.R. 19/2007)

(Dichiarazione relativa alle proprietà immobiliari)

- ☐ **di non essere**, né egli stesso né i componenti il proprio nucleo familiare **o del nuovo nucleo familiare**, proprietario, usufruttuario o titolare di diritto di abitazione di una o più abitazioni ovunque ubicate.
- ☐ di essere, egli stesso e i componenti il proprio nucleo familiare o del **nuovo nucleo familiare**, proprietario, comproprietario, usufruttuario, cusufruttuario o titolare di diritto di abitazione delle seguenti abitazioni:

COMUNE/ INDIRIZZO	DATI CATASTALI (foglio/mapp./sub	NOME DEL PROPRIETARIO	QUOTA %
1. _____	_____	_____	_____
2. _____	_____	_____	_____
3. _____	_____	_____	_____

- ☐ che l'abitazione sopra indicata al numero _____ rientra nella deroga di cui ai punti 12.2 o 12.3, lettera _____ della DGR 1480/2017 in quanto: *(allegare apposita documentazione attestante la situazione dell'abitazione ex atti, successione, compromesso registrato, ecc.)*

**Documentazione da allegare obbligatoriamente
come previsto dalla DGR 1480/2017**

- ☐ ISE/ISEE in corso di validità (Indicatore della Situazione Economica/Equivalente) del/i nucleo/i familiare/i (UNA FOTOCOPIA)
- ☐ Documentazione integrale, attestante la proprietà, in capo al/i richiedenti (DUE FOTOCOPIE)
- ☐ Titolo abilitativo ed eventuali varianti concesionate (concessione edilizia/scia) (DUE FOTOCOPIE)
- ☐ Tavole del/li progetto/i timbrate dal comune o autocertificate stato attuale e stato di progetto (UNA COPIA)
- ☐ Computo metrico estimativo, distinto per i lavori riconducibili alla (SC) e per quelli che non rientrano nella (SC); - Relazione tecnica descrittiva (UNA COPIA);

- ☐ Tabella riepilogativa del calcolo analitico delle superfici utili residenziali e non residenziali (UNA COPIA)
- ☐ Dichiarazione di un tecnico abilitato che attesta che gli interventi oggetto della richiesta di mutuo non sono stati avviati antecedentemente all'entrata in vigore della presente deliberazione;
- ☐ Planimetria catastale relativa alla vecchia consistenza dell'immobile, qualora fosse stato accatastato (UNA COPIA)

NOTA INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.13 del Decreto legislativo 196/2003, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Il titolare del trattamento è la Regione Autonoma Valle d'Aosta ed ai fini dell'esercizio dei diritti di cui all'art.7 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs 196/2003) ci si può rivolgere alla Struttura edilizia residenziale dell'Assessorato opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica.

La presentazione della domanda avvia il procedimento amministrativo ai sensi della l.r. 6 agosto 2007 n. 19. I relativi atti sono depositati presso l'Ufficio mutui prima casa - Struttura edilizia residenziale - dell'Assessorato opere pubbliche difesa del suolo, e edilizia residenziale pubblica Via Promis. 2/a Aosta.

Infine, il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza di quanto disposto dagli articoli 49 e 51 del Decreto legislativo n. 231 del 21.11.2007, e cioè del fatto che gli Enti incaricati all'erogazione del mutuo, in assenza di oggettive motivazioni, sono obbligati a segnalare all'Autorità competente gli scostamenti significativi tra il prezzo risultante dall'atto di compravendita e il valore di perizia dell'immobile oggetto dell'acquisto, come redatta dalla Struttura edilizia residenziale ai fini della concessione del mutuo.

Data _____

IL DICHIARANTE

(firma)

I/L DICHIARANTE/I
(Costituente nuovo nucleo familiare)

Ai sensi dell'articolo 35 della l.r. 19/2007 la presente domanda è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità o di riconoscimento dell'interessato.

***spazio riservato all'ufficio ricevente:**

All' identificazione dell'identità dell'interessato si è proceduto tramite:

- ☐ Firma alla presenza del dipendente addetto
- ☐ Produzione della copia di un documento di identità

(firma del dipendente)