

# ARCHITETTO GIOVANNI ROSOTTO

## Curriculum vitae

### Dati anagrafici

Giovanni Rosotto, nato ad Ivrea il 22 febbraio 1980

Studio professionale in via Sassari n. 8, 10152, Torino

Torino, 12/07/2016

Giovanni Rosotto

### Esperienze formative

- Marzo 2011 frequentato con profitto utile il corso per "mediatori nelle controversie civili e commerciali" abilitante ai sensi del D.Lgs 28 / 2010 e relativo Decreto Ministeriale 180/2010 di attuazione, a cura della spett.le ADR EQUITAS e patrocinato dalla Fondazione dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della provincia di Torino e dall'Ordine degli Ingegneri della provincia di Torino.
- Novembre 2010 conseguimento di attestato di frequenza al corso patrocinato dalla Fondazione dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della provincia di Torino "L'attività di consulente Tecnico per il tribunale in sede Civile e Penale" e successiva iscrizione all'Albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio del Tribunale Civile di Torino.
- Marzo 2007 iscrizione all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Torino.

Architetto Giovanni ROSOTTO



ISCRITTO

Piva 09584890047 - C.F. RSTGNN80B22E3790

# ARCHITETTO GIOVANNI ROSOTTO

---

- Febbraio 2006 laureato in Architettura a pieni voti presso il Politecnico di Torino, Argomento della discussione: *"Studio per la conservazione ed il consolidamento dell'Eremo dei Camaldolesi di Torino"*.
- Abilitazione alla 494/1996 per la figura di Coordinatore in materia di sicurezza nei cantieri temporanei o mobili.
- Maturità scientifica presso l'Istituto Antonio Gramsci di Ivrea (TO) con la votazione di 86/100.

## **Esperienze professionali significative**

- Novembre 2015 organizzazione e moderazione dell'evento formativo dal titolo: *"Avvocati, giudici, consulenti tecnici: problemi di dialogo e profili di responsabilità anche alla luce della recente sentenza n. 18313/2015 della Corte di Cassazione"* presso la fiera *"Restructura"* di Torino per conto dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Torino.
- Novembre 2015 Coordinamento scientifico del corso di approfondimento CTU dal titolo *"RAPPORTO TRA CTU E PROVA"* presso l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Torino.
- Settembre 2015 – oggi: consulenze tecniche di parte in ambito penale.
- settembre 2014 – oggi: memorie estimative relative a compendi immobiliari e mobiliari per complessivi €. 85.000.000,00 (ottantacinquemilioni//00 euro).
- Settembre 2013 – Oggi: Coordinatore del FOCUS GROUP C.T.U. – MEDIAZIONE – PROTEZIONE CIVILE presso l'Ordine degli Architetti P.P.C. della provincia di Torino.
- Dicembre 2011 – oggi: membro coordinatore della commissione C.T.U. interprofessionale presso l'Ordine degli Architetti P.P.C. della provincia di



Architetto Giovanni ROSOTTO

Piva 09584890047 – C.F. RSTGNN80B22E3790

# ARCHITETTO GIOVANNI ROSOTTO

Torino, Ordine degli Ingegneri di Torino e Collegio dei Geometri di Torino e Provincia.

- Settembre 2010 – Settembre 2013: Segretario della Commissione C.T.U. presso l'Ordine degli Architetti P.P.C. della provincia di Torino.
- Novembre 2009 – oggi: incarichi dal Tribunale di Torino, iscritto all'albo dei consulenti tecnici d'ufficio con specifica competenza in perizie contrattuali assicurative; valutazione di beni mobili e immobili anche in ambito fallimentare; progettazione architettonica ed esecutiva, direzione lavori, perito assicurativo danni rami elementari ed RCT;
- Giugno 2011 – Settembre 2013: segretario della commissione C.T.U. presso l'Ordine degli Architetti P.P.C. della provincia di Torino.
- Maggio 2011 – Maggio 2013: affiliazione presso centro di mediazione ADR EQUITAS e svolgimento di attività di consulenza specifica in materia architettonica, urbanistica e danni.
- Marzo 2009 – maggio 2012: incarichi diretti dai Centri Liquidazione Danni di Zurich Insurance PLC, Allianz S.p.A., Helvetia assicurazioni, Gruppo Assimoco con coordinamento dell'attività degli studi legali fiduciari per Consulenze Tecniche di Parte volte alla definizione di sinistri assicurativi complessi relativi a danni da spargimento d'acqua, incendi, fenomeni elettrici, R.C.T., RCT Ambito lavori, R.C. Professionale.
- Marzo 2009 – oggi: incarichi per perizie contrattuali assicurative in garanzia diretta con nomina attraverso specifico atto unico.
- Maggio 2008 primo classificato nel concorso di progettazione in due fasi a livello nazionale per il recupero del complesso edilizio "ex casa Littoria" a



Architetto Giovanni ROSOTTO

Piva 09584890047 – C.F. RSTGNN80B22E3790

# ARCHITETTO GIOVANNI ROSOTTO

Chivasso, riconvertito in un nuovo teatro e auditorium con il progetto "Profondità rivelate".

- Settembre 2008 – Ottobre 2011 Affidamento di incarico dalla Comunità Montana Valli Orco e Soana per la progettazione e direzione lavori ai fini di recupero dell'Ex Casa Comunale nel territorio di Noasca.
- Settembre 2004 – dicembre 2012: collaborazione presso lo Studio Tecnico Associato Rosotto come perito assicurativo, consulente tecnico di parte, perizie estimative di beni mobili ed immobili, progettazione e direzione lavori in ambito edilizio per la realizzazione di immobili con destinazione d'uso commerciale, turistico ricettiva e residenziale.
- Marzo 2006 Maggio 2008: collaborazione presso lo Studio dell' Architetto Delli Gatti Angelo, con sede in Via Torino n° 47, Settimo Torinese, (TO), come progettista e direttore dei lavori.

## **Incarichi professionali significativi svolti negli ultimi due anni**

Tutte le consulenze sono svolte nel più rigoroso rispetto del Codice di procedura di riferimento ed attraverso un'attenta analisi dei fascicoli di causa.

## **Esecuzioni immobiliari**

- Giugno 2016 incarico R.G.E. 575/2016 TRIBUNALE DI TORINO G.E. CARMELLO parti UNICREDIT / KHAN JAMAL;
- Giugno 2016 incarico R.G.E. 69/2016 TRIBUNALE DI IVREA G.E. SALUSTRI parti BANCA NAZIONALE DEL LAVORO S.P.A. e GRUPPO BNP PARIBAS - TROILO ROBERTO;
- Maggio 2016 incarico R.G.E. 1592/2015 TRIBUNALE DI TORINO G.E. COMUNE parti BANCA POPOLARE DI VICENZA SCPA / KHLISS MOHAMMED;



Architetto Giovanni ROSOTTO

Piva 09584890047 – C.F. RSTGNN80B22E3790

# ARCHITETTO GIOVANNI ROSOTTO

- Maggio 2016 incarico R.G.E. 197/2016 TRIBUNALE DI TORINO G.E. COMUNE parti BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CASALGRASSO E SANT'ALBANO STURA SOCIETA' COOPERATIVA / PARELLA COOPERATIVA SOCIALE IN LIQUIDAZIONE;
- Maggio 2016 incarico R.G.E. 151/2016 TRIBUNALE DI TORINO G.E. PEREGO parti CONDOMINIO VIA MONTEROSA N.99-101 TORINO / FANO NEGRETE YENI MARITZA +1;
- Maggio 2016 incarico R.G.E. 42/2016 TRIBUNALE DI IVREA G.E. SALUSTRI parti BANCA SELLA S.P.A. / IMMOBILIARE ROFILINI S.R.L.;
- Aprile 2016 incarico R.G.E. 367/2014 TRIBUNALE DI TORINO G.O.T. ALONZO parti GHIA Danilo / STORZILLO Domenico;
- Febbraio 2016 incarico R.G.E. 1770/2014 TRIBUNALE DI TORINO riunito 74/2016 G.E. MORONI parti SELMABIPIEMME – MASCHERPA Felicita – CURTI Alessandra / MESSINA Giovanna Stefania – MESSINA Roberta;
- Gennaio 2016 incarico R.G.E. 1317/2015 TRIBUNALE DI TORINO G.O.T. ALONZO parti PRIOCCA s.r.l. / MARTINELLI F.LLI s.r.l.;
- Dicembre 2015 incarico R.G.E. 1169/2015 TRIBUNALE DI TORINO G.E. CAMELLO parti JAHIER / UNICREDIT.
- Novembre 2015 incarico R.G.E. 717/2015 TRIBUNALE DI TORINO G.E. GOT GAMBINO parti CONDOMINIO VIA MARCONI 1 CHIERI / BOVERO ROBERTO BINELLI FAUSTA.
- Settembre 2015 incarico R.G.E. 680/2014 TRIBUNALE DI TORINO G.E. COMUNE parti BCCC / GHIRARDI.



ISCRITTO

Architetto Giovanni ROSOTTO

Piva 09584890047 – C.F. RSTGNN80B22E3790

# ARCHITETTO GIOVANNI ROSOTTO

- Settembre 2015 incarico R.G.E. 762/2014 TRIBUNALE DI TORINO G.E. COMUNE parti: BNL / COSTA.
- Gennaio 2015 incarico R.G.E. 1069/2014 TRIBUNALE DI TORINO G.E. GOT GAMBINO parti: COND VIA VALENTINO CARRERA / VIRGILIO DOMENICO.
- Gennaio 2015 incarico R.G.E. 828/2014 TRIBUNALE DI TORINO G.E. GOT GAMBINO parti: BCCC / CATALIN.

## CTU in causa di merito ed accertamento tecnico preventivo

- Luglio 2015 incarico in A.T.P. R.G. 5114/2015 G.I. PRESIDENTE MASSA parti SCAVUZZO e MASTROPIETRO / MARLETTA e RINALDI.
- Marzo 2015 incarico in A.T.P. R.G. 1009/2015 G.I. PRESIDENTE SCOTTI parti STRIZIOLI / ALL ENERGY & ARCHITECTURE SRL.
- Gennaio 2015 incarico in causa di merito R.G. 5232/2014 G.I. TASSONE parti REAR / REALE MUTUA.
- Giugno 2014 incarico in A.T.P. R.G. 6183/2014 G.I. PRESIDENTE SABBIONE parti SANTOPOLI / CONSORZIO KRESTOTES / SELETTO / PICCALUGA.
- Giugno 2014 incarico in A.T.P. R.G. 6489/2014 G.I. PRESIDENTE SABBIONE parti: COSTAN DORIGON / DUE EMME COSTRUZIONI s.r.l. / CEROTI / ANSELMO / ASSICURATRICE DEI LLOYD'S.
- Giugno 2014 incarico in A.T.P. R.G. 20038/2014 G.I. PRESIDENTE CARMELLO parti: COMUNE DI PINO T.SE / INNOCENTI / Marina e Luca DEABATE / Arrigo e Matteo AGUZZI / NEGRO / MALETTA CICCARELLI / FORTUNA COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. / GLI ASSICURATORI DEI LLOYD'S / SOCIETÀ REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI.



Architetto Giovanni ROSOTTO

Piva 09584890047 - C.F. RSTGNN80B22E3790

# ARCHITETTO GIOVANNI ROSOTTO

---

- Giugno 2014 incarico in A.T.P. R.G. 21301/2014 G.I. PRESIDENTE CARMELLO parti: FIMIANI / COMUNE DI RIVOLI / SMAT.
- Maggio 2014 incarico in causa di merito RG 23659/2013 G.I. TASSONE parti: SECOND TIME s.r.l. / GENERALI ASSICURAZIONI S.p.A.

## Giudice di Pace

- Dicembre 2015 incarico R.G. 683/2015 G.D.P. TEDESCHI parti: BROCCATO / HELVETIA.
- Luglio 2015 incarico R.G. 23786/2014 G.D.P. TEDESCHI parti: AUDINO G / VITTORIA ASS.NI.
- Ottobre 2014 incarico R.G. 671/2014 G.D.P. TEDESCHI parti: FABBRI FRANCESCO / SMAT S.p.A.

## Consulenze Tecniche di parte

- Settembre 2014 incarico di stima del compendio immobiliare di proprietà della Società S.I.P.I. e delle partecipate per complessivi €. 15.000.000,00 (euro quindicimilioni//00).
- Gennaio 2015 incarico di stima del compendio immobiliare di proprietà della Società Manolino Costruzione e delle partecipate per complessivi €. 40.000.000,00 (euro quarantamiloni//00).
- Ottobre 2015 incarico di Consulenza Tecnica per una delle parti sottoposte ad indagini R.G.N.R. 3705 / 2014 presso la Procura della Repubblica presso il Tribunale Ordinario di Ivrea.



ISCRITTO

Architetto Giovanni ROSOTTO

Piva 09584890047 - C.F. RSTGNN80B22E3790

# ARCHITETTO GIOVANNI ROSOTTO

- Aprile 2016 incarico di Consulenza Tecnica di parte "imprese Pizzarotti" in giudizio di merito Tribunale di Torino, Sezione IV Civile – RG 16801/2014, G.U. dott.ssa Silvia Semini relativo al crollo del Borgo della Reggia di Venaria;
- Giugno 2016 incarico di Consulenza Tecnica relativa ad andamento del mercato immobiliare dal 2011 al 2014 per una delle parti sottoposte ad indagini R.G.N.R. 2702 / 2015 Procura della Repubblica presso il Tribunale Ordinario di Torino ipotesi di reato: falso in bilancio e bancarotta;

Autorizzo al trattamento dei miei dati personali ai sensi del Dlsg 196/2003



Architetto Giovanni ROSOTTO

P.Iva 09584890047 – C.F. RSTGNN80B22E3790