

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

COMUNE DI CHARVENSOD

CONVENZIONE PER L'UTILIZZO DI INFRASTRUTTURE DELL'ACQUEDOTTO
COMUNALE DI CHARVENSOD AL FINE DI SFRUTTARE LE ACQUE DESTINATE A
SCOPO UMANO PER LA REALIZZAZIONE DI DUE IMPIANTI IDROELETTRICI.

TRA

Il Comune di Charvensod, di seguito denominato "Comune", con sede Comune di Charvensod in Loc. Capoluogo 1, 11020 Charvensod (AO), rappresentato dal Segretario Comunale dott. ANTONIO CHIARELLA, a ciò autorizzato in forza di deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 16 maggio 2014;

E

La DITTA CEAB SRL, di seguito denominata "Ditta" con sede legale a Doues in loc. La Chenal n. 4, P.I. 01131990077, rappresentata dal Presidente Sig. Bruno Nex ;

PREMESSO CHE

Il Comune di Charvensod è proprietario delle seguenti opere e condotte:

- ✓ opere di captazione delle acque delle sorgenti di San Grato, sorgente Moriond, sorgente Ponteille, sorgente Lanvy e sorgente Santa Colomba;
- ✓ serbatoi di carico delle acque in Loc. Les Gorres, Santa Colomba e Le Fossaz;
- ✓ condotte di adduzione dalle sorgenti di San Grato, Moriond e Ponteille sino alla vasca di Les Gorres;
- ✓ condotta dalla sorgente di Lanvy connessa alla rete di distribuzione della parte alta del comune.

La Ditta ha avanzato alla Regione Autonoma Valle d'Aosta n. 2 (due) richieste di concessione ad uso idroelettrico sulle acque provenienti dalle sorgenti di San Grato, Moriond, Ponteille, Lanvy e Santa Colomba e più precisamente:

- ✓ centrale Santa Colomba tra la vasca di carico di Les Gorres e la vasca di Santa Colomba con salto fiscale di 567.14 m e una potenza fiscale di 179.76 KW
- ✓ centrale Le Fossaz tra la Vasca di Santa Colomba e la vasca di Le Fossaz con un salto fiscale di 156.55 m e una potenza fiscale di 37.34 KW

La Ditta necessita di assenso dell'Amministrazione comunale di Charvensod per l'utilizzo delle infrastrutture dell'acquedotto e per lo sfruttamento del diritto di prelievo idrico al fine di procedere con la realizzazione degli impianti contenendone i relativi costi di realizzazione;

Il Comune è concessionario delle acque delle sorgenti di Ponteille, Moriond, San Grato, Lanvy e Santa Colomba per l'utilizzo idropotabile;

L'Amministrazione ha analizzato le opportunità per lo sfruttamento delle acque idropotabili a scopo idroelettrico;

VISTO

La volontà del Comune di Charvensod di accordare alla ditta CEAB srl a l'utilizzo delle proprie strutture per la realizzazione di un impianto idroelettrico che sfrutti le risorse idropotabili concesse al Comune, nel rispetto di quanto stabilito ed approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n° 19 del 16 maggio 2014;

La bozza di progetto predisposto per la richiesta di Concessione idroelettrica da parte della ditta CEAB srl.;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 OGGETTO

Il Comune concede alla Ditta l'utilizzo delle condutture dell'acquedotto comunale dalle sorgenti della loc. Ponteille, Moriond, San Grato, Lanvy e Santa Colomba e le vasche di carico di Les Gorres e Santa Colomba, ai fini idroelettrici, fatto salvo quanto previsto al successivo art. 7.

Art. 2 INCEDIBILITA' DELLA CONCESSIONE/SUBCONCESSIONE

La Ditta non è autorizzata a cedere e/o sub-concedere l'utilizzo della condotta ad altri soggetti salvo ad eventuale nuova società nella quale la Ditta dovrà essere il socio maggioritario.

Art. 3 AUTORIZZAZIONI

Il Comune, nell'ambito della presente convenzione, autorizza l'eventuale posa delle condotte sui terreni di proprietà comunale e l'eventuale utilizzo di aree comunali per la realizzazione delle

centrali, rinviandone la puntuale individuazione - a seguito di condivisione del progetto definitivo dell'opera - a successivi provvedimenti.

Art. 4 CORRISPETTIVO

Quale corrispettivo per l'utilizzo delle proprietà comunali, quali a titolo esemplificativo condutture, opere di captazione, vasche di carico dell'acquedotto comunale ed eventuali terreni, la Ditta corrisponderà al Comune di Charvensod quanto segue:

- ✓ l'8,00% dei ricavi lordi annui sulla vendita dell'energia prodotta (energia elettrica e contributo statale) sino al raggiungimento della produzione di 1.150.000,00 kWh/annui;
- ✓ In aggiunta, a quanto definito sopra, il 10,00% sui ricavi della vendita dell'energia per la quota prodotta in più rispetto a 1.150.000,00 kWh/annui.

Il valore della vendita di energia sarà definito tramite apposita convenzione con il GSE con le migliori condizioni incentivanti presenti all'atto dell'avvio della produzione.

Il corrispettivo sarà elargito al Comune mediante due rate semestrali indicativamente entro il 30 giugno e il 30 novembre di ogni anno. Dette date di pagamento saranno concordate di volta in volta con l'Amministrazione che potrà anche richiederle posticipatamente rispetto a quanto sopra indicato. Il versamento posticipato su richiesta del Comune non darà luogo alla corresponsione di alcun interesse.

Qualora l'Amministrazione lo ritenesse necessario, il corrispettivo potrà essere convertito in lavori per un importo pari a quanto dovuto per la produzione, maggiorato del 20%. L'eventuale lavoro così realizzato avrà un importo definito dal prezzario regionale vigente al momento di avvio dei lavori stessi e sarà eseguito *da una ditta di fiducia della CEAB srl*.

Inoltre, la Ditta elettrificherà la vasca di Santa Colomba attualmente alimentata da una micro centralina per l'alimentazione del telecontrollo.

Art. 5 RECESSO SUGLI OBBLIGHI DELL'ARTICOLO 4

Qualora per motivi non definibili all'atto della seguente convenzione la Ditta non riuscisse ad ottenere la tariffa omnicomprensiva **stabilita all'atto della sottoscrizione della convenzione ventennale da parte della medesima Ditta con il GSE** oppure eventuale altra agevolazione statale sulla produzione dell'energia prodotta che le garantisca la sostenibilità dell'operazione finanziaria, la stessa sarà esonerata dal corrispondere al Comune quanto stabilito nell'articolo 4.

Tale eventualità non esonererà la Ditta dalla manutenzione delle opere realizzate che dovranno sempre garantire l'approvvigionamento delle acque nelle vasche di in loc. Santa Colomba e Le Fossaz.

Art. 6 DECORRENZA E DURATA DELLA CONVENZIONE

La convenzione decorre dalla data di sottoscrizione della stessa e avrà durata pari al periodo di funzionamento dell'impianto **e comunque non oltre 30 anni, salvo possibilità di rinnovo per un ulteriore periodo che dovrà essere stabilito ed approvato con apposito provvedimento dell'Amministrazione comunale.**

Art. 7 OBBLIGHI DELLA DITTA

La Ditta si impegna a presentare bozza dei progetti dell'opera al Comune di Charvensod precedentemente all'avvio delle procedure autorizzative regionali al fine di concordarne eventuali modifiche.

Le manutenzioni ordinarie e l'efficiente utilizzo delle condotte per la produzione di energia restano in capo alla Ditta per tutto il periodo di validità della convenzione stessa. Essendo prevista, da parte della Ditta, la posa di una nuova condotta dalla loc. Les Gorres sino alla vasca di Santa Colomba e dalla vasca di Santa Colomba sino a Le Fossaz, le stesse non dovranno in alcun modo interferire con l'erogazione dell'acqua per il consumo umano.

La ditta potrà eseguire lavori sulle condotte di adduzione dalle sorgenti di Ponteille e Morriond, **previo accordo con l'Amministrazione comunale**, sino alla vasca di Les Gorres per garantire un buon flusso idrico in quanto le attuali condotte risultano essere sottodimensionate.

Art. 8 EROGAZIONE DELL'ACQUA

La produzione dell'energia elettrica non dovrà in alcun modo interferire con l'erogazione e con la qualità dell'acqua destinata al consumo umano. Le eventuali interruzioni della produzione di energia non dovranno comportare parallele interruzioni dei flussi d'acqua nel punto di consegna.

Art. 9 NUOVI ALLACCIAMENTI

L'amministrazione potrà concedere dei nuovi allacciamenti per il consumo umano prelevando acqua nella tratta dalle sorgenti alla zona della centrale, nulla sarà dovuto a qualsiasi titolo dalla Ditta che, per contro, nulla potrà pretendere dal Comune a titolo di risarcimento danno per mancata produzione. Gli eventuali prelievi dovranno essere definiti tecnicamente con la Ditta al fine di evitare qualsiasi problema sul buon funzionamento delle macchine.

L'Amministrazione Comunale si impegna a dare congruo preavviso (3 mesi) alla Ditta, al fine di consentire l'organizzazione dei fermi macchina e di coordinarli con le operazioni di manutenzione. Detto termine di preavviso non sarà rispettato, in accordo tra il Comune e la Ditta, in caso di inderogabili e imprevedibili esigenze di fornitura d'acqua a uso idropotabile.

Art. 10 IMPOSSIBILITA' DI UTILIZZO DELLA CONDUTTURA

Qualora cause indipendenti dalla volontà del concedente Comune o della Ditta impediscano l'approvvigionamento della vasca posta in loc. santa Colomba e Le Fossaz e/o utilizzo delle condutture oggetto della presente convenzione, nulla sarà dovuto dalla Ditta al Comune e, per contro, nulla potrà pretendere dal Comune a titolo di risarcimento per mancata produzione la Ditta. Le eventuali chiusure della condotta dell'impianto idroelettrico, per necessità operative dell'acquedotto, saranno concordate tra le parti, salvo imprevisti urgenti.

Art. 11 SPESE

Le spese inerenti la presente scrittura privata sono tutte, nessuna esclusa, a carico della Ditta.

Charvensod lì, _____

PER IL COMUNE DI CHARVENSOD
IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Antonio Chiarella

PER LA DITTA
CEAB SRL
Sig. Nex Bruno