

## ALLEGATO 2

### Scheda tecnica intervento

*Il presente documento e i relativi allegati devono essere consegnati su supporto informatico e ciascun file deve essere firmato digitalmente dal tecnico che lo ha redatto.*

*All'interno del documento, sono riportati le indicazioni per la compilazione corretta di ogni paragrafo.*

#### 1. Descrizione del sistema edificio-impianto ante intervento

##### **Contenuti del presente paragrafo:**

➤ *Breve descrizione dell'edificio oggetto di intervento da cui emergano:*

- *destinazione d'uso e modalità di utilizzo (uso temporaneo, continuativo, ecc.);*
- *epoca costruttiva dell'edificio;*
- *tipologia costruttiva: caratteristiche dell' involucro edilizio (pareti, solai, copertura, serramenti, ecc.);*
- *tipologia impiantistica e principali caratteristiche dei sottosistemi per i diversi servizi;*
- *criticità dello stato di fatto del sistema edificio-impianto, focalizzando la descrizione sui componenti su cui si intende intervenire ai fini del miglioramento dell'efficienza energetica.*

*La presente descrizione è facoltativa se viene allegata diagnosi energetica comprensiva di tali informazioni.*

#### 2. Consumi reali termici ed elettrici

##### ➤ Consumi termici

*Indicare nella tabella seguente i dati di consumo termico desunti dalle fatturazioni del fornitore di combustibile relativi agli ultimi 3 anni, fornendo le specifiche necessarie alla corretta interpretazione dei dati (ad esempio, dati relativi all'intero edificio o alla singola unità immobiliare, parti comuni comprese/escluse, ecc.); compilare una riga per ogni tipo di combustibile. Qualora tali dati non siano reperibili, si richiede di fornire opportuna giustificazione (ad esempio, fabbricato non utilizzato negli ultimi anni). La compilazione della tabella è facoltativa se viene allegata diagnosi energetica comprensiva delle informazioni richieste.*

Anno	Tipo di combustibile	Quantità	Unità di misura	Costo [€]
2016				
2015				
2014				

##### ➤ Consumi elettrici

*Indicare nella tabella seguente i dati di consumo elettrico desunti dalle bollette elettriche relativi agli ultimi 3 anni, fornendo le specifiche necessarie alla corretta interpretazione dei dati (ad esempio, dati relativi all'intero edificio o alla singola unità immobiliare, parti comuni comprese/escluse, ecc.). Qualora tali dati non siano reperibili, si richiede di fornire opportuna giustificazione (ad esempio, fabbricato non utilizzato negli ultimi anni). La compilazione della tabella è facoltativa se viene allegata diagnosi energetica comprensiva delle informazioni richieste e qualora l'intervento previsto non abbia impatto sugli stessi.*

Anno	kWh	Costo unitario [€/kWh]	Spesa sostenuta [€]
2016			
2015			
2014			

### 3. Obblighi Dlgs 102/2014

**Contenuti del presente paragrafo:**

In riferimento agli obblighi di cui all'articolo 9, comma 5, del D.Lgs. 102/2014, relativi al contenimento dei consumi energetici attraverso la contabilizzazione dei consumi individuali e la suddivisione delle spese in base ai consumi effettivi di ciascun centro di consumo individuale, indicare se:

- l'edificio non rientra nell'ambito di applicazione della norma;
- l'obbligo è già stato adempiuto;
- l'obbligo viene adempiuto nell'ambito dell'intervento proposto e per il quale viene richiesto il finanziamento;
- l'installazione di tali sistemi risulta essere non tecnicamente possibile o non efficiente in termini di costi.

### 4. Descrizione degli interventi previsti

**Contenuti del presente paragrafo:**

- Breve descrizione dell'intervento complessivo (comprensivo di tutti gli interventi, di natura energetica e non), ivi inclusa l'indicazione della destinazione d'uso prevista a fine intervento. Ai fini dell'istruttoria economico finanziaria a cura di Finaosta S.p.A, fornire la quantificazione economica dell'intervento complessivo, sia al netto degli oneri fiscali che al lordo degli stessi.
- Descrizione di tutti gli interventi di efficienza energetica sul sistema edificio-impianto previsti nell'ambito dell'intervento complessivo di cui al precedente punto, indipendentemente dal fatto che gli stessi siano oggetto di finanziamento. Gli interventi descritti devono essere coerenti con quanto elencato al successivo paragrafo 6.
- Indicare la tipologia dell'intervento ai sensi della d.G.r. 272/2016 (demolizione e ricostruzione/ristrutturazione importante di primo livello/ristrutturazione importante di secondo livello/ riqualificazione energetica);
- Qualora l'intervento ricada nel caso di demolizione e ricostruzione di cui al punto 4.7 dell'avviso pubblico, dare evidenza del rispetto delle condizioni ivi riportate;
- Qualora l'intervento preveda ampliamenti di cui al punto 4.8 dell'avviso pubblico dare evidenza del rispetto delle condizioni ivi riportate, riportando anche le caratteristiche geometriche e dimensionali dell'ampliamento;
- Qualora siano presenti interventi di efficienza energetica sull'involucro dell'intero edificio e questi riguardino anche porzioni accatastate come C/2 o C/6 (quest'ultima limitatamente a rimesse ed autorimesse), ai sensi del punto 5.7 dell'avviso pubblico, indicare se tali interventi risultano parte integrante dell'intervento complessivo e strettamente funzionali allo stesso.

**5. Verifica del rispetto degli ulteriori requisiti**

**Contenuti del presente paragrafo:**

- Con riferimento agli "Ulteriori requisiti" di cui all'Appendice all'avviso pubblico, dare evidenza del rispetto di ogni singolo requisito pertinente rispetto all'intervento previsto; ove già disponibili, presentare le schede tecniche dei sistemi/tecnologie individuati da cui emerge il rispetto dei requisiti medesimi.

**6. Dettaglio delle spese riferibili agli interventi di efficienza energetica**

**Contenuti del presente paragrafo:**

Riportare, nelle seguenti tabelle, **gli interventi di efficienza energetica descritti al punto 4 del presente documento**, indicando, per ognuna, le relative spese ammissibili ai sensi del punto 5 dell'avviso pubblico, con un livello di dettaglio di ogni singola voce accurato e supportato da preventivi e/o computi metrici.

a. Prestazioni professionali

Descrizione voce di costo	Costo al netto degli oneri fiscali [€]
<b>TOTALE</b>	

b. Interventi impiantistici di climatizzazione invernale, estiva, di ventilazione e produzione di acqua calda

Descrizione voce di costo	Costo unitario al netto degli oneri fiscali		Costo totale al netto degli oneri fiscali [€]
	[€]	Misura/Quantità	
<b>TOTALE</b>			

c. Interventi sull'involucro opaco, comprensivi delle opere provvisoriale ed accessorie

Descrizione voce di costo	Costo unitario al netto degli oneri fiscali		Costo totale al netto degli oneri fiscali [€]
	[€]	Misura/Quantità	
<b>TOTALE</b>			

- d. Interventi sui serramenti quali porte, finestre e vetrine, anche se non apribili, comprensive di infissi e di eventuali sistemi di schermatura solare integrati nell'infisso stesso

Descrizione voce di costo	Costo unitario al netto degli oneri fiscali		Costo totale al netto degli oneri fiscali [€]
	[€]	Misura/Quantità	
<b>TOTALE</b>			

- e. Interventi che comportino la riduzione dell'irraggiamento solare negli ambienti interni nel periodo estivo

Descrizione voce di costo	Costo unitario al netto degli oneri fiscali		Costo totale al netto degli oneri fiscali [€]
	[€]	Misura/Quantità	
<b>TOTALE</b>			

- f. Interventi di installazione di impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti energetiche rinnovabili

Descrizione voce di costo	Costo unitario al netto degli oneri fiscali		Costo totale al netto degli oneri fiscali [€]
	[€]	Misura/Quantità	
<b>TOTALE</b>			

- g. Interventi di installazione e sostituzione di sistemi per l'illuminazione d'interni e delle pertinenze esterne con sistemi efficienti di illuminazione

Descrizione voce di costo	Costo unitario al netto degli oneri fiscali		Costo totale al netto degli oneri fiscali [€]
	[€]	Misura/Quantità	
<b>TOTALE</b>			

- h. Interventi di installazione di tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation) degli impianti termici ed elettrici

Descrizione voce di costo	Costo unitario al netto degli oneri fiscali		Costo totale al netto degli oneri fiscali [€]
	[€]	Misura/Quantità	
<b>TOTALE</b>			

<b>Costo complessivo degli interventi di efficienza energetica (al netto degli oneri fiscali) [€]</b>	
---	--

**7. Dati del tecnico che ha redatto il presente documento**

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Via/Fraz./P.zza \_\_\_\_\_ numero civico \_\_\_\_\_

CAP \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

Telefono/Cellulare \_\_\_\_\_

Indirizzo e-mail \_\_\_\_\_

Indirizzo PEC \_\_\_\_\_

Iscritto all'Ordine o Collegio professionale \_\_\_\_\_

N. Iscrizione \_\_\_\_\_

**8. Allegati**

- a) Documentazione fotografica (non superiore alle 10 foto) delle parti di edificio e/o impianto oggetto degli interventi;
- b) Relazione tecnica di cui alla d.G.r. 272/2016 e relativi allegati obbligatori *(la relazione tecnica deve essere allegata solo nei casi in cui la stessa è obbligatoria ai sensi della deliberazione medesima; se non obbligatoria, darne evidenza nella presente "Scheda tecnica intervento")*;
- c) Diagnosi energetica sviluppata secondo i contenuti minimi del modello scaricabile dal sito istituzionale della Regione;  
*(obbligatoria nei seguenti casi:*
  - *domanda di mutuo presentata dall'amministratore di condominio per interventi sull'involucro e/o sull'impianto, ad eccezione di quelli di sola installazione di sistemi di termoregolazione e contabilizzazione del calore volti al rispetto degli obblighi di cui all'articolo 9, comma 5 del D.Lgs. 102/2014; in tal caso la diagnosi deve essere la stessa che è stata illustrata nell'ambito dell'assemblea condominiale di approvazione degli interventi di contenimento del consumo energetico dell'edificio;*
  - *ii) diagnosi energetica inserita nelle spese ammissibili relative alle prestazioni professionali);*
- d) Computo metrico estimativo e/o preventivi a supporto delle voci di costo di cui al paragrafo 6 del presente documento.

- e) Planimetrie catastali riferite alle parti di edificio oggetto di intervento *(in caso di condominio, qualora l'intervento riguardi l'intero edificio, presentare le planimetrie relative al piano terreno e ad un piano tipo)*

**NOTA INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art.13 del Decreto legislativo 196/2003, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Il titolare del trattamento è la Regione Autonoma Valle d'Aosta ed ai fini dell'esercizio dei diritti di cui all'art.7 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs 196/2003) ci si può rivolgere alla Struttura Risparmio energetico e sviluppo fonti rinnovabili dell'Assessorato attività produttive, energia, politiche del lavoro e ambiente. Finaosta S.p.A. è responsabile del trattamento dei dati relativi alle attività ad essa delegate ai sensi della d.G.r. 370/2017, con l'impegno di attenersi alle istruzioni impartite per iscritto dal titolare ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 193/2003. Diversamente, con riferimento ai dati personali raccolti direttamente, FINAOSTA è autonomo "titolare del trattamento" degli stessi ai sensi del precitato Codice e ha, a sua volta, l'obbligo di compiere tutti gli atti previsti dal predetto Codice per il trattamento dei dati raccolti.

La presentazione della domanda avvia il procedimento amministrativo ai sensi della l.r. 6 agosto 2007 n. 19. I relativi atti sono depositati presso la Struttura risparmio energetico e sviluppo fonti rinnovabili dell'Assessorato attività produttive, energia, politiche del lavoro e ambiente in Piazza della Repubblica, 15 - Aosta.

Data \_\_\_\_\_

IL TECNICO

\_\_\_\_\_  
(firma)