



**All'Assessorato Finanze, Attività produttive,
Artigianato e Politiche del lavoro**

Struttura risparmio energetico, sviluppo fonti rinnovabili e mobilità sostenibile

Piazza della repubblica 15
11100 AOSTA – AO

Richiesta di accesso ai finanziamenti previsti per la realizzazione degli interventi di trasformazione edilizia e impiantistica nel settore dell'edilizia residenziale che comportino un miglioramento dell'efficienza energetica ai sensi dell'art. 44 della l.r. 13/2015 – terzo avviso pubblico di cui alla d.G.r. 72/2018

(riportare di seguito i nominativi dei soggetti proprietari o titolari di altro diritto reale dell'immobile oggetto di intervento RICHIEDENTI IL MUTUO - Personalizzare il modulo duplicando le anagrafiche sotto riportate per ogni richiedente)

Se persona fisica

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ (____) il ____/____/____
codice fiscale _____ residente nel Comune di _____
via/fraz./p.zza _____ numero civico _____
tel./cell. _____ indirizzo e-mail _____
indirizzo PEC *(ove disponibile)* _____

in qualità di _____ dell'edificio di seguito indicato, come comprovato dalla documentazione allegata alla presente *(inserire se: proprietario, usufruttuario o titolare di altro diritto reale)*

Se impresa/persona giuridica

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ (____) il ____/____/____
codice fiscale _____ residente nel Comune di _____
via/fraz./p.zza _____ numero civico _____
tel./cell. _____ indirizzo e-mail _____
indirizzo PEC *(ove disponibile)* _____

in qualità di *(indicare se titolare/legale rappresentante)* _____
della *(indicare denominazione e forma giuridica)* _____
con sede legale nel Comune di _____
in via/fraz./p.zza _____ numero civico _____
Telefono _____ indirizzo e-mail _____
indirizzo PEC *(ove disponibile)* _____
Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

Iscritta al

- Registro Imprese
- Albo Artigiani
- Altro *(specificare)* _____

che risulta _____ dell'edificio di seguito indicato, come comprovato dalla documentazione allegata alla presente. *(inserire se: proprietario, usufruttuario o titolare di altro diritto reale)*

DICHIARA/DICHIARANO

- di voler realizzare un intervento di trasformazione edilizia e/o impiantistica che comporti un miglioramento dell'efficienza energetica di cui all'art. 44 della l.r. 13/2015, come meglio

MODULO 2 – PIÙ PROPRIETARI O TITOLARI DI ALTRO DIRITTO REALE IN ASSENZA DI AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO – PERSONE FISICHE e/o IMPRESE/PERSONE GIURIDICHE - d.G.r. 72/2018

descritto nell'Allegato 2 "Scheda tecnica dell'intervento", sull'edificio esistente sito in Comune di _____ Via/Fraz./P.zza _____ numero civico _____ avente i dati catastali sotto riportati:

Nominativo/i richiedente/i mutuo	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria catastale allo stato attuale

- che l'intervento non lede diritti di terzi;
- di non ricadere nei casi di cui al punto 4.9 dell'avviso pubblico;
- che tutti i proprietari o titolari di altro diritto reale sull'immobile oggetto di intervento prestano il proprio consenso all'esecuzione dell'intervento (vedi Allegato 1 "Consenso all'esecuzione dell'intervento").

CHIEDE/CHIEDONO

- di beneficiare di un mutuo secondo quanto previsto al capo III della l.r. 13/2015 avente le caratteristiche di seguito riportate:
 - **Costo complessivo degli interventi di efficienza energetica⁽¹⁾**, pari a € _____, al netto degli oneri fiscali (es. IVA):

Nominativo/i richiedente/i mutuo ⁽²⁾	Importo spesa ammissibile al netto degli oneri fiscali [€]	Importo mutuo [€] ⁽⁴⁾ (arrotondare per difetto i centesimi all'unità)	Durata del mutuo [anni] ⁽⁵⁾	Individuazione dell'intervento finanziato ⁽⁶⁾
TOTALE	(3)	(7)		

(1) Il costo complessivo degli interventi di efficienza energetica deve coincidere con quanto indicato al paragrafo 5 dell'Allegato 2;

(2) All'interno della tabella compilare una riga per ogni mutuo richiesto; nel caso di mutuo cointestato a più soggetti, inserire i relativi nominativi nella stessa cella; ad ogni riga corrisponde un contratto di mutuo. Il mutuo è di norma cointestato tra tutti i proprietari di una medesima unità immobiliare;

(3) L'importo spesa ammissibile totale non può essere inferiore a euro 10.000 e superiore a euro 400.000; l'eventuale eccedenza rispetto a tale importo non è computata ai fini del calcolo dell'importo del/i mutuo/i; pertanto qualora il costo complessivo degli interventi di efficienza energetica sia superiore a euro 400.000, l'importo della spesa ammissibile totale è pari a euro 400.000; l'importo spesa ammissibile totale deve essere inferiore o uguale al costo complessivo degli interventi di efficienza energetica;

(4) L'importo di mutuo per singolo contratto deve essere inferiore o uguale all'importo della relativa spesa ammissibile; deve inoltre essere almeno pari a euro 5.000 e non superiore a euro 200.000, innalzabile a euro 300.000 in caso di intervento di totale demolizione e ricostruzione (punto 6.3. dell'allegato alla d.G.r. 72/2018);

(5) Per le persone fisiche, la durata massima del mutuo è di 30 anni per mutui di importo superiore a 30.000 euro e di 10 anni per mutui di importo inferiore o uguale a 30.000 euro; per le imprese/persone giuridiche, la durata massima del mutuo è di 20 anni per mutui di importo superiore a 30.000 euro e di 10 anni per mutui di importo inferiore o uguale a 30.000 euro. Su richiesta del soggetto interessato, la durata del mutuo può essere ridotta a venticinque, venti, quindici, dieci o cinque anni. In caso di mutuo cointestato a soggetti cui si applicano durate massime diverse, si considera la durata massima inferiore, fatta salva la facoltà dei soggetti interessati di optare per la riduzione della durata del mutuo a quindici, dieci o cinque anni;

(6) Se l'importo del mutuo del singolo contratto (4) è inferiore all'importo della relativa spesa ammissibile o se l'importo della spesa ammissibile totale (3) è inferiore al costo complessivo degli interventi di efficienza energetica (1), individuare le specifiche voci di costo, rispetto a quelle riportate all'interno delle tabelle al paragrafo 5 dell'Allegato 2, per le quali viene richiesto il mutuo.

(7) L'importo di mutuo totale deve essere inferiore o uguale all'importo della spesa ammissibile totale.

CON RIFERIMENTO A QUANTO SOPRA DICHIARA/DICHIARANO INOLTRE

- *(da compilare in alternativa al punto seguente)* Nel caso in cui la Denuncia di inizio dei lavori o la SCIA edilizia non siano state ancora inoltrate agli uffici comunali antecedentemente alla data di presentazione della domanda *(barrare una delle due opzioni seguenti)*
 - di non aver ancora avviato l'intervento e che lo stesso necessita del seguente titolo abilitativo: _____ *(SCIA edilizia/permesso di costruire);*
 - di non aver ancora avviato l'intervento e che lo stesso non necessita di titolo abilitativo;
 - *(da compilare in alternativa al punto precedente se la Denuncia di inizio dei lavori o la SCIA edilizia sono già state inoltrate agli uffici comunali antecedentemente alla data di presentazione della domanda; in ogni caso la domanda di permesso di costruire o la SCIA edilizia devono essere successive al 1° aprile 2016)* Nel caso in cui la Denuncia di inizio dei lavori o la SCIA edilizia siano già state inoltrate agli uffici comunali antecedentemente alla data di presentazione della domanda: *(barrare una delle due opzioni seguenti)*
 - di avere presentato agli uffici comunali Denuncia di inizio lavori in data _____ da cui risulta l'avvio dei lavori in data _____, riferita al Permesso di costruire n. _____ del _____, e di non avere ancora avviato gli interventi già previsti dal permesso di costruire e per i quali si richiede il mutuo;
 - di avere già presentato agli uffici comunali SCIA edilizia ricevuta dagli stessi in data _____ (rif. Prot n. _____) e di non avere ancora avviato gli interventi, già previsti dalla SCIA medesima e per i quali si chiede il mutuo;
- e di essere, inoltre, consapevole che tali lavori potranno essere avviati solo decorsi dieci giorni lavorativi dalla presentazione della domanda, per consentire l'eventuale effettuazione del sopralluogo di cui al punto 9.7 dell'avviso pubblico;
- che il suddetto intervento rispetta i requisiti previsti al punto 4 dell'avviso pubblico;
 - che non sono emersi, alla data odierna, vincoli ostativi di alcuna forma e natura alla realizzazione dell'intervento oggetto della presente richiesta;
 - di non aver beneficiato di altri contributi o finanziamenti pubblici concessi per la realizzazione dell'intervento sopra indicato come specificato al punto 6 dell'avviso pubblico;
 - di essere a conoscenza di tutte le norme e modalità che regolano la concessione dei mutui di cui all'avviso pubblico;
 - di individuare quale referente per le comunicazioni di carattere generale inerenti la presente richiesta:
Sig./Sig.ra _____ in Via/Fraz./P.zza _____ numero
civico _____ CAP _____ Comune _____
Telefono/Cellulare _____ indirizzo e-mail _____ Indirizzo
PEC *(ove disponibile)* _____
 - che al più tardi al termine dei lavori le categorie catastali delle unità immobiliari oggetto di intervento saranno conformi a quanto richiesto ai punti 4.3. e 4.4. dell'avviso pubblico.

SI IMPEGNA/SI IMPEGNANO

a fornire, nei termini e con le modalità previsti ai punti 8, 9, 10 e 11 dell'avviso pubblico, le informazioni e la documentazione richieste ai fini dell'istruttoria tecnica, della valutazione economico-finanziaria, dell'acquisizione delle eventuali garanzie e dell'erogazione del mutuo;

(Nota bene: in caso di esito positivo dell'istruttoria tecnica, Finaosta S.p.A. provvederà a richiedere, ai fini della valutazione economico-finanziaria, ulteriore specifica documentazione che dovrà essere consegnata entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta stessa, così come riportato ai punti 8.7, 8.8 e 8.9 dell'avviso pubblico)

- ad accettare i controlli sull'intervento oggetto di finanziamento, secondo quanto previsto al punto 13 dell'avviso pubblico;
- a ultimare l'intervento, a decorrere dalla data di concessione del mutuo da parte della Giunta regionale, come previsto al punto 11.3 dell'avviso pubblico:
 - entro 24 mesi, per mutui di importo inferiore o uguale a euro 30.000;

MODULO 2 – PIÙ PROPRIETARI O TITOLARI DI ALTRO DIRITTO REALE IN ASSENZA DI AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO – PERSONE FISICHE e/o IMPRESE/PERSONE GIURIDICHE - d.G.r. 72/2018

- entro 60 mesi, per mutui di importo superiore a euro 30.000;
- a ottenere, nei termini di cui al precedente punto, l'agibilità dell'edificio oggetto di intervento qualora il mutuo sia assistito da garanzia ipotecaria sull'edificio medesimo;
- a sostenere le spese di istruttoria nonché le spese e gli oneri fiscali relativi alla stipulazione dei contratti di mutuo previsti al punto 18 dell'avviso pubblico;
- nel caso di modifiche all'intervento finanziato, come previsto al punto 11.6 dell'avviso pubblico, a presentare la documentazione che descrive e giustifica le modifiche sotto il profilo di legittimità e tecnico, nonché dimostrando gli effetti conseguenti sulla prestazione energetica e sulle spese ammissibili;
- a comunicare, in ottemperanza al punto 12 dell'avviso pubblico, i dati relativi all'effettivo risparmio energetico conseguito per ciascuna delle tre stagioni di riscaldamento successive alla fine dei lavori.
- a comunicare tempestivamente qualsiasi modificazione soggettiva o oggettiva rilevante ai fini della concessione del mutuo o ai fini del mantenimento dello stesso.

ALLEGA/ALLEGANO

- a) Fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, e fotocopia del codice fiscale del richiedente;
- b) Allegato 1 "*Consenso all'esecuzione dell'intervento*" (nel solo caso di diritto reale diverso dalla piena proprietà) comprensivo della documentazione ivi prevista;
- c) Allegato 2 "*Scheda tecnica dell'intervento*" comprensivo della documentazione ivi prevista;
- d) Allegato 3 "*Dichiarazione de minimis*";
- e) Allegato 4 "*Dichiarazione di un tecnico abilitato*" che attesta che gli interventi oggetto della richiesta di mutuo non sono stati avviati antecedentemente alla presentazione della domanda comprensivo della documentazione ivi prevista (da allegare solo se la Denuncia di inizio dei lavori o la SCIA edilizia sono già state inoltrate agli uffici comunali antecedentemente alla data di presentazione della domanda; in ogni caso la domanda di permesso di costruire o la SCIA edilizia devono essere successive al 1° aprile 2016);
- f) Relazione tecnica di cui alla d.G.r. 272/2016 (solo nei casi in cui la stessa è obbligatoria ai sensi della deliberazione medesima) e documentazione ivi richiamata;
- g) Diagnosi energetica sviluppata secondo i contenuti minimi del modello scaricabile dal sito istituzionale della Regione (obbligatoria nel seguente caso: diagnosi energetica inserita nelle spese ammissibili relative alle prestazioni professionali);
- h) Documentazione, integrale, attestante la proprietà o altro diritto reale in capo al richiedente.

Le dichiarazioni di cui alla presente richiesta sono rese ai sensi dell'art. 31 della l.r. 19/2007 (dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà), nella consapevolezza che le dichiarazioni false e mendaci sono punite in base alle leggi vigenti in materia e che le medesime situazioni comportano la decadenza dai benefici concessi.

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di aver ricevuto tutte le informazioni di cui all'art. 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679 riportate nell'allegato al presente modulo denominato "Informativa privacy".

Data _____

IL/I RICHIEDENTE/I

(cognome e nome)

(firma)

(cognome e nome)

(firma)

Informativa privacy ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali UE 2016/679.

Dati di contatto del titolare del trattamento dei dati

Il titolare del trattamento è la Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste (di seguito "Regione"), in persona del legale rappresentante pro tempore, con sede in Piazza Deffeyes, n. 1 - 11100 Aosta, contattabile all'indirizzo pec: segretario_generale@pec.regione.vda.it. In tale veste, essa è responsabile di garantire l'applicazione delle misure organizzative e tecniche necessarie, adeguate alla protezione dei suoi dati.

Dati di contatto del responsabile della protezione dei dati

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) della Regione, incaricato di garantire il rispetto delle norme per la tutela della sua privacy, è raggiungibile ai seguenti indirizzi PEC: privacy@pec.regione.vda.it (per i titolari di una casella di posta elettronica certificata) o PEI privacy@regione.vda.it, con una comunicazione avente la seguente intestazione: "All'attenzione del DPO della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste".

Finalità del trattamento dati e base giuridica

Tutti i dati personali che lei fornirà saranno trattati in conformità alla vigente normativa in materia di privacy e protezione dati e saranno utilizzati esclusivamente nell'ambito delle procedure necessarie all'espletamento dell'istruttoria relativa all'istanza di finanziamento da lei presentata di cui all'art. 46 della Legge Regionale 25 maggio 2015, n. 13.

I dati raccolti saranno pubblicati per l'adempimento degli obblighi derivanti dalla legge sul sito della Regione nei limiti strettamente necessari al perseguimento della finalità di trattamento.

I dati saranno trattati con sistemi manuali ed automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, tuttavia non sussiste alcun processo decisionale automatizzato.

Destinatari del trattamento dati

I dati personali sono trattati dal personale dipendente dalla Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste, che agisce sulla base di specifiche istruzioni fornite in ordine alle finalità e alle modalità del trattamento medesimo. Sono destinatari dei dati raccolti per le finalità del trattamento i seguenti soggetti, designati ai sensi dell'art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679, quali responsabili del trattamento:

- Finaosta S.p.A. con sede legale in Aosta, Via Festaz 22.
- Società a cui è affidata la gestione e la manutenzione degli strumenti informatici (attualmente IN.VA. S.p.A.)

Su tali soggetti sono imposti da parte della Regione, opportuni obblighi in materia di protezione dei dati personali attraverso istruzioni operative dirette a garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati.

Diversamente, con riferimento ai dati personali raccolti direttamente, Finaosta S.p.A. è autonomo titolare del trattamento degli stessi e ha, a sua volta, l'obbligo di compiere tutti gli atti previsti per il trattamento dei dati raccolti.

I dati da lei forniti potranno inoltre essere comunicati ad altre autorità pubbliche alle quali la comunicazione sia obbligatoria per legge, che tratteranno i dati in qualità di autonomi titolari del trattamento.

Periodo di conservazione dati

Il periodo di conservazione dei dati sarà quello suggerito dalla normativa vigente in materia di conservazione, anche ai fini di archiviazione, dei documenti amministrativi e, comunque, di rispetto dei principi di liceità, necessità, proporzionalità, nonché delle finalità per le quali i dati sono stati raccolti.

Diritti del titolare dei dati

L'interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del Regolamento (UE) 2016/679. In particolare, potrà sempre chiedere al titolare del trattamento se questi stia trattando i suoi dati e ottenere l'accesso agli stessi in forma comprensibile e gratuita, chiedere la rettifica o la cancellazione dei dati personali o la limitazione del

trattamento dei dati personali o opporsi al trattamento nei casi ivi previsti, inviando l'istanza al DPO della Regione, raggiungibile agli indirizzi indicati nella presente informativa.

Reclamo al Garante per la protezione dei dati

L'interessato, se ritiene che il trattamento dei dati personali sia avvenuto in violazione di quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679 ha diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, ai sensi dell'articolo 77 del Regolamento, utilizzando gli estremi di contatto reperibili nel sito: www.garanteprivacy.it.

La presente informativa riguarda esclusivamente il trattamento dei dati personali del richiedente il finanziamento ed è onere di quest'ultimo informare i propri fornitori o altri soggetti coinvolti nell'operazione che i relativi dati personali dal medesimo raccolti nel presentare la domanda di finanziamento verranno comunicati alla Regione e, per essa, a Finaosta S.p.A.

La presentazione della domanda avvia il procedimento amministrativo ai sensi della l.r. 6 agosto 2007 n. 19. I relativi atti sono depositati presso la Struttura risparmio energetico, sviluppo fonti rinnovabili e mobilità sostenibile dell'Assessorato delle finanze, attività produttive, artigianato e politiche del lavoro in Piazza della Repubblica, 15 - Aosta.