



Regione Autonoma Valle d'Aosta
Région Autonome Vallée d'Aoste

Assessorato Agricoltura e Risorse Naturali

Assessorat de l'Agriculture et des Ressources Naturelles

Département de l'agriculture, des ressources naturelles et du Corps forestier.
Flore, Faune chasse et pêche. Burea des espaces verts, des pépinières et des
arbres monumentaux et des jardins

COMUNE: Verrès

*Adeguamento funzionale dell'impianto di irrigazione presso
la Scuola ISITIP di Verrès
anno 2016*

ALLEGATI:

- *relazione*
- *elaborati grafici*
- *documentazione cartografica*
- *fotografie*
- *computo metrico estimativo*

IL PROGETTISTA
Dr. Giorgio CUAZ

IL COORDINATORE DEL CICLO
Dr. Giorgio CUAZ

IL DIRIGENTE
Dr. Paolo OREILLER

DATA: luglio 2016

RELAZIONE

1 QUADRO DELLE ESIGENZE DA SODDISFARE E DELLE SPECIFICHE PRESTAZIONI RICHIESTE

Con la legge regionale n. 65 del 10 agosto 1987 e successive modifiche (l.r. 27 marzo 1991 n. 7) la Regione Autonoma Valle d'Aosta all'articolo 2 favorisce cura e protegge l'insediamento del verde su aree urbane o extraurbane di proprietà regionale.

A tale scopo la Struttura Flora, fauna caccia e pesca è stata individuata quale preposta alla gestione di numerose aree verdi di proprietà regionale.

Tra le aree verdi gestite e mantenute direttamente dalla Struttura Flora fauna caccia e pesca vi è anche il complesso scolastico "Poly-Institut" di Verrès.

Facendo seguito al sopralluogo del 2 febbraio 2016 presso il complesso scolastico "Poly-Institut" di Verrès con la Struttura Edilizia scolastica e progetti europei si è rilevato che l'acqua utilizzata per irrigare le aree verdi è erogata dal Comune di Verrès.

Tale soluzione è stata adottata dopo aver approfondito la ricerca di altre fonti idriche che avrebbero obbligato ad investire nella costruzione di vasche, pompe e filtri idonei.

Il Comune di Verrès ipotizzava e suggeriva la possibilità di abbassare la tariffa dell'acqua comunale togliendo gli oneri di fognatura e depurazione non computabili nelle acque usate a scopo irriguo.

A tale scopo il Comune di Verrès ci ha proposto di rilevare separatamente i consumi idraulici afferenti agli spazi verdi dell'Istituto scolastico installando un secondo contatore nel pozzetto sito sulla strada comunale.

Durante il sopralluogo con lo scopo di evidenziare la possibilità di installare un nuovo contatore si è rilevato il percorso delle nuove tubazioni di collegamento tra il pozzetto comunale e il locale caldaia e servizi interrato adiacente alla strada comunale.

2 DESCRIZIONE DELL'AREA DI INTERVENTO

L'area oggetto dell'intervento è localizzata presso la Scuola ISITP nel Comune di Verrès in via Frère Gilles n. 33 e evidenziata al foglio n. 6 e al mappale n. 1211 è una palazzina recentemente costruita al cui piano interrato sono presenti locali adibiti ai servizi elettrici e termo-idraulici. L'area di intervento parte dal pozzetto comunale sulla strada via Frère Gilles e passando nel muro di fondazione dell'immobile il tubo si collega con le tubazioni dell'impianto di irrigazione poste nel locale interrato della palazzina adiacente la strada.

3 DESCRIZIONE DEI LAVORI DA REALIZZARE E DELLE SCELTE PROGETTUALI

I lavori da effettuare sono il collegamento tramite una nuova tubazione in ferro tra il pozzetto comunale sito sulla strada Via Frère Gilles e la vecchia tubazione in PE dell'impianto di irrigazione posta nei locali al piano interrato dove è posta la centrale termica. Il punto di erogazione dell'acqua è quindi il pozzetto comunale posto sotto il marciapiede in via Frère Gilles qui vi è un attacco con contatore DE 90 che alimenta tutto il complesso scolastico e da qui parte lo stacco di un nuovo tubo di diametro 1"1/4 verso la centrale termica.

Dal pozzetto comunale alla centrale termica vi è un muro di c.a. da carotare, la lunghezza del carotaggio del cemento armato previsto è di circa 60 cm.

Lungo la tubazione nel locale della centrale termica è previsto l'inserimento sulla portante dell'irrigazione di un riduttore di pressione.

4 INSERIMENTO DEI LAVORI NEL TERRITORIO

Il lavoro è tutto effettuato al piano interrato e le tubazioni costeggeranno i muri del locale caldaia affiancando le tubazioni esistenti. Per motivi legati all'incendio la tubazione non dovrà essere di materiale plastico.

5 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

La documentazione fotografica è allegata alla presente progettazione.

6 INDICAZIONE DEGLI EVENTUALI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI DA AVVIARE (QUALI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE, DEROGHE, ECC.) RELATIVAMENTE IN PARTICOLARE ALLA DISPONIBILITA' DELLE AREE O IMMOBILI DA UTILIZZARE, ALLE RELATIVE MODALITA' DI ACQUISIZIONE E AI PREVEDIBILI ONERI, NONCHE' DELLA SITUAZIONE DEI PUBBLICI SERVIZI ATTENENTI L'OPERA DA REALIZZARE CON L'INDICAZIONE DELLE EVENTUALI NECESSITA' DI ADEGUAMENTO, DELLE EVENTUALI INDAGINI E/O PROVE E DELLE ESIGENZE DI ORDINE MANUTENTIVO E GESTIONALE DELLE OPERE DA REALIZZARE

Il procedimento amministrativo si limita alla richiesta di nuovo allacciamento al Comune di Verrès, in seguito occorre formalizzare la richiesta all'ente gestore dell'acquedotto la Società Acque Potabili S.p.A. di Torino e pagare l'importo relativo all'allaccio.

Le opere da realizzare

L'opera non influenza in alcuna maniera i servizi già presenti nel locale caldaia, è necessario però contattare la Struttura manutenzione stabili comunicando gli interventi previsti.

Disponibilità aree o immobili

Le aree e le infrastrutture interessate dagli interventi di sistemazione sono di proprietà regionale. Il pozzetto è di proprietà comunale e il Comune e la società gestrice dell'acquedotto sono stati informati degli interventi previsti.

Le esigenze di:

a) Adeguamento strutturale dell'impianto

Con tale intervento si cambiano le tariffe e i conseguenti costi dell'acqua utilizzata per l'irrigazione dell'Istituto Scolastico ISITP di Verrès con un chiaro risparmio nei costi di gestione.

7 CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

I lavori da eseguirsi mediante affido a ditta esterna consistono e comportano, i seguenti costi (espressi in Euro):

- Pagamento importo per l'esecuzione dell'allaccio irriguo € 242,73 + 10% IVA per un totale di 267,00 € (quota a carico della Struttura edilizia scolastica).

- Allacciamento alla rete comunale = € 1.690,00
- Carotaggio muro = € 210,00
- Montaggio contatore idrico = € 450,00
- Installazione riduttore di pressione = € 182,00
- Manodopera = € 100,00
- Economie = € 185,00
- Oneri di sicurezza = € 100,00

IMPORTO LAVORI	= € 2.917,00
I.V.A.22%	= € 641,74
TOTALE LORDO LAVORI	= € 3.558,74

8 ELENCO DITTE CATASTALI

FOGLIO	NUMERO	COMUNE	DENOMINAZIONE	PROPRIETA'
6	1694	Verres	Proprietà dell'Amministrazione regionale	1000/1000

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

1. Tubazione a vista in ferro zincato diametro 1" ¼ staffato su muro in cemento armato, partendo dal pozzetto del Comune fino al collettore dell'irrigazione. Stimati 50 metri lineari circa di tubazione con raccorderia varia.

• Totale costi materiale	€ 610,00
• Totale costi manodopera	€ 1080,00
<hr/>	
• Totale	€ 1690,00

2. Carotaggio del muro di confine in c.a. € 3,5/cm x 60 cm = € 210,00

3. Contatore per acqua fredda n. 1 e materiale vario idraulico, raccordi, gomiti, flange

• costi materiale = € 450,00

4. Riduttore di pressione n. 1 DRV32 D. 1"1/4

• Costi materiale = € 182,00

• Costi manodopera = € 100,00

5. Economie = € 185,00

6. Oneri della sicurezza = € 100,00

• Totale complessivo	= € 2917,00
• IVA 22%	= € 641,74
• TOTALE COMPLESSIVO	= € 3558,74